

Vaststelling bestemmingsplan Wisselseweg 25-27, Epe

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 april 2024 het bestemmingsplan Wisselseweg 25-27, Epe heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in de wijziging van de bestemming Bedrijf naar de bestemming Wonen ter plaatse van de Wisselseweg 27 in Epe. Daarnaast voorziet het plan in de specificatie van de toegestane bedrijfsactiviteiten binnen de bestemming Bedrijf ter plaatse van de Wisselseweg 25 in Epe.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 16 mei 2024 ter inzage. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op het Omgevingsloket – Regels op de kaart. Op deze website klikt u op de knop 'Regels op de kaart'. Vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm, bijvoorbeeld door onder 'Locatie zoeken' het adres in te typen of in te zoomen op de kaart. U kunt ook de plan-ID intypen onder 'Document zoeken': NL.IMRO.0232.BG111Wisselse2527-VBP1, of deze link gebruiken:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0232.BG111Wisselse2527-VBP1>

De bronbestanden zijn beschikbaar op:

<https://epe.gemeentedocumenten.nl/NL.IMRO.0232.BG111Wisselse2527-VBP1>

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan en overige stukken liggen met ingang van 16 mei 2024 ook gedurende zes weken op afspraak voor een ieder digitaal in te zien bij het omgevingsloket in het gemeentehuis te Epe. Wilt u een afspraak maken om het bestemmingsplan Wisselseweg 25-27, Epe in te zien? Neemt u dan contact met ons op via telefoonnummer 14 0578.

Beroep

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Epe, 15 mei 2024