De Fryske Marren

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente De Fryske Marren

Nr. 209554

13 mei

2024

Voorgenomen grondverkoop aan Liander N.V.

De gemeente De Fryske Marren heeft ten behoeve van de realisering van een regelstation het voornemen om met de naamloze vennootschap Liander N.V. (gevestigd aan de Utrechtseweg 68 te 6812 AH Arnhem) en ingeschreven in het handelsregister bij de kamer van Koophandel onder nummer 08021677) een koopovereenkomst aan te gaan.

Aanleiding
Liander N.V. is verantwoordelijk voor de stroomvoorziening in de regio waarin de gemeente is gelegen. De capaciteit van de stroomvoorziening is in de gemeente De Fryske Marren onvoldoende waardoor uitbreiding van het bestaande elektriciteitsnet dringend noodzakelijk is. Liander N.V. wil met de vergroting van de capaciteit aanvangen door het bouwen van het regelstation aan de Sewei te Joure en dient daarvoor over de ondergrond van dit station te beschikken. Liander heeft zich hiervoor bij de gemeente gemeld, die het belang van capaciteitsvergroting van de stroomvoorziening onderkent en om die reden een perceel grond, kadastraal bekend gemeente Joure, sectie D, nummer 4252 gedeeltelijk ter grootte van circa 6.428 m^2 en plaatselijk bekend Sewei, gelegen ten zuidwesten van Sewei 4, 8501 SP te Joure en thans in gebruik als agrarisch perceel, beschikbaar heeft gesteld voor verkoop.
Redelijkerwijs is Liander N.V. de enige serieuze gegadigde voor de aankoop van het gedeelte gemeentegrond. De motivatie hiervoor is als volgt:

- het perceel gemeentegrond moet worden aangewend voor realisering dan wel uitbreiding van het elektriciteitsstation van Liander N.V.;
- na een locatieonderzoek is geconcludeerd dat de locatie aan de Sewei de meest geschikte locatie voor het nieuwe regelstation is;
- Liander N.V. de enige partij is die deze werkzaamheden ten behoeve van het netwerk mag uitvoeren.

De gemeente De Fryske Marren is op basis van voorgaande motivatie voornemens om met Liander N.V. een koopovereenkomst te sluiten.

Reageren
Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met de voorgenomen verkoop aan Liander N.V. kan ofwel:

a. zich binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen schriftelijk melden bij de gemeente De Fryske Marren via info@defryskemarren.nl onder opgave van de reden(en) waarom diegene meent eveneens in aanmerking te komen voor aankoop van het perceel grond. Zet in uw e-mail tenminste:
   - de datum van publicatie en welk voornemen tot grondverkoop het betreft;
   - uw naam, adres en woonplaats;
   - waarom u van mening bent dat u ook als koopgegadigde moet worden aangemerkt;
   - uw handtekening;
   - een machtiging als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf,

   dan wel

b. binnen 20 dagen na publicatie van dit voornemen een kort geding tegen dit voornemen aanhangig maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag.

De termijn van 20 dagen na publicatie geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen gebruik wordt gemaakt van een van genoemde mogelijkheden, dan zal de gemeente De Fryske Marren uitvoering geven aan haar voornemen en een koopovereenkomst aangaan met Liander N.V.
Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Informatie
Voor nadere inlichtingen kunt u contact opnemen via info@defryskemarren.nl of telefoonnummer 14 05 14.