

Vaststelling bestemmingsplan Gaaibank

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8, derde lid Wro jo. artikel 4.6 lid 2 onder a sub 2 van de Invoeringswet Omgevingswet bekend dat de gemeenteraad op 6 mei 2024 het bestemmingsplan Gaaibank ongewijzigd heeft vastgesteld. Het plangebied ligt aan de noordwestzijde van de kern Best in de nieuwbouwwijk Dijkstraten. Het plangebied wordt begrensd door reeds ontwikkelde en in ontwikkeling zijnde woningen. Het bestemmingsplan Gaaibank voorziet in de bouw van maximaal 30 appartementen.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan, met de bijbehorende stukken, vanaf 15 mei 2024 tijdens de openingsuren worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Dorpsplein 2 te Best. Het vastgestelde plan is digitaal beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl/ <https://omgevingswet.overheid.nl/re-gels-op-de-kaart/viewer>. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0753.bpGaaibank-VGO1. Een link naar deze site is ook opgenomen op www.gemeentebest.nl/overzicht-bestemmingsplannen.

Van 15 mei tot en met 26 juni 2024 kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld door:

- een ieder, die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- belanghebbenden.

Het bestemmingsplan treedt op basis van artikel 3.8, vijfde lid Wro in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Wie tijdig beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ook verzoeken om voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de inwerkingtreding van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Een beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres. Een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Heeft u vragen over het vastgestelde bestemmingsplan neemt u dan contact op met mevr. M. de Ruijter via telefoonnummer 14 0499.

Best, 14 mei 2024