

Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening leges

22-09-2015

05-08-2016

21-08-2018

25-10-2023

INHOUD

Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening leges

Slotbepalingen

Bijlagen

BELEIDSREGELS VOOR HET VASTSTELLEN VAN BOUWKOSTEN BIJ BEREKENING LEGES

Gelet op het bepaalde in:

- Algemene wet bestuursrecht, art. 4:81;

VASTSTELLING

De gemeente De Fryske Marren besluit vast te stellen de volgende regeling:

- Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening leges

ARTIKEL 1 BEGRIPSBEPALINGEN

1. Alle begrippen die in deze beleidsregel worden gebruikt en niet nader worden omschreven hebben dezelfde betekenis als in de vigerende Legesverordening.
2. Onder bouwkosten wordt verstaan de aannemingsom als bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve voorwaarden voor uitvoering van werken 2012 (UAV 2012), voor het uit te voeren werk, vermeerderd met omzetbelasting, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten (vermeerderd met omzetbelasting) bedoeld in het normblad NEN 2699, uitgave 2017, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft.
3. De inhoud en/of oppervlak van een bouwwerk wordt bepaald conform de richtlijnen van het normblad NEN 2580 "oppervlakte en inhouden van bouwwerken".
4. Met de kengetallen tabel wordt de tabel "Kengetallen Bouwkosten gemeente De Fryske Marren bedoeld".
5. Met de normberekening wordt bedoeld de controle berekening van de bouwkosten volgens deze beleidsregel.

ARTIKEL 2 TOEPASSEN NORMBEREKENINGEN

1. Als maatstaf voor de berekening van de leges wordt de opgave van de geraamde bouwkosten gebruikt tenzij de opgegeven bouwkosten meer dan 10% afwijken van de normberekening.
2. Voor het maken van de normberekening wordt gebruik gemaakt van de kengetallen tabel.
3. Indien de afwijking van de normberekening groter is dan 10% of indien bij de aanvraag geen opgave van de bouwkosten wordt gedaan, wordt de aanvrager verzocht om een onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten. Deze opgave dient te worden aangeleverd, zoals beschreven in NEN 2631. De onderbouwde opgave wordt tijdens de beoordeling van de (vergunning-) aanvraag ingediend.
4. Indien de bouwkosten betrekking hebben op een uitbreiding van een bouwwerk dan wordt de normberekening gemaakt op basis van het oppervlak van de uitbreiding en het kengetal van het betreffende bouwwerk uit de kengetallen tabel.
5. De termijn voor het aanleveren van een onderbouwing van de opgegeven bouwkosten bedraagt maximaal vier weken.
6. Als de bouwkosten van een project waarvoor een conceptverzoek of vergunning wordt aangevraagd in de kengetallen tabel ontbreekt, stelt de gemeente de bouwkosten vast aan de hand van een bouwkostenberekening op basis van de kengetallen van de website van BouwkostenKompas.nl.

ARTIKEL 3 VASTSTELLEN BOUWKOSTEN

1. Als er niet, of niet op tijd, wordt gereageerd op het verzoek om een onderbouwde opgave van de bouwkosten, worden de leges gebaseerd op de normberekening. De alsnog aangeleverde of

- nader onderbouwde gegevens worden, indien tijdig aangeleverd, opnieuw getoetst aan de berekening bouwkosten.
2. Voor de toetsing van de alsnog aangeleverde of nader onderbouwde gegevens gelden de volgende regels:
 - a. De leges worden berekend op grond van de onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten en bij definitieve aanslag vastgesteld indien:
 - 1e. de onderbouwde opgave niet meer dan 10% afwijkt van de normberekening of;
 - 2e. de onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten aannemelijk is.
 - b. De leges worden berekend op grond van de normberekening vastgesteld indien:
 - 1e. de opgave niet of niet tijdig wordt aangeleverd;
 - 2e. de opgave niet aannemelijk is;
 - 3e. de onderbouwde opgave meer dan 10% afwijkt van de normberekening.
 - c. De leges worden op basis van de onderbouwde opgave van de geraamde bouwkosten middels een voorlopige aanslag vastgesteld indien de onderbouwde opgave weliswaar aannemelijk, maar niet volledig is. Na de opleveringscontrole van het bouwwerk dienen de werkelijke kosten van het bouwwerk binnen vier weken, zoals beschreven in NEN 2631, te worden aangeleverd.
 - d. De leges worden berekend op grond van de onderbouwde opgave van de werkelijke bouwkosten en bij definitieve aanslag onder verrekening van voorlopig opgelegde aanslagen vastgesteld indien:
 - 1e. de opgave van de werkelijke bouwkosten niet meer dan 10% afwijkt van de normberekening
 - 2e. de opgave van de werkelijke bouwkosten aannemelijk is.

ARTIKEL 4 TABEL KENGETALLEN BOUWKOSTEN DE FRYSKE MARREN

1. De tabel bevat de basis kengetallen van de meest voorkomende bouwwerken.
2. De in de kolom "prijs" genoemde bedragen zijn de basiskengetallen die per gebouwtype staan benoemd. Daarin is de regio invloed voor Friesland verwerkt. Het basiskengetal voor Friesland is 7 % lager genomen dan de basiskengetallen.
3. De tabel kengetallen is te raadplegen op de website Overheid.nl.
4. Bij "Bouwkosten Totaal" worden de berekende bouwkosten ingevuld die worden gebruikt om de leges te bepalen.

ARTIKEL 5 BEZWAAR TEGEN DE LEGES

Een bezwaar tegen de bouwkosten bepaald volgens de normberekening wordt beschouwd als een bezwaar tegen een opgelegde legesnota.

SLOTBEPALINGEN

NADERE REGELS DOOR HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Het college van burgemeester en wethouders kan nadere regels geven met betrekking tot de heffing en de invordering van gemeentelijke belastingen.

OVERGANGSRECHT

Met ingang van het tijdstip van inwerkingtreding van deze regelingen worden alle eerder vastgestelde beleidsregels ingetrokken, met dien verstande dat zij van toepassing blijven op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

INWERKINGTREDING

Deze regelingen treden in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking. De bekendmaking van de UAV 2012 en genoemde normbladen geschiedt door terinzagelegging.



CITEERREGEL

Deze beleidsregels worden aangehaald als 'Beleidsregels voor het vaststellen van bouwkosten bij berekening leges'.

ONDERTEKENING

Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van gemeente De Fryske Marren op 14 november 2023;

gemeentesecretaris, burgemeester,

D. Cazemier F. Veenstra

BIJLAGEN

Bijlage: tabel "Kengetallen bouwkosten de fryske marren"

WOONFUNCTIE VRIJSTAAND	EENHEID	PRIJS
Cataloguswoning (2 laags)	m2 BVO	€ 1.064,00
Cataloguswoning (3 laags)	m2 BVO	€ 1.052,00
Bungalow (tot 120 m ²)	m2 BVO	€ 1.615,00
Herenhuis (schuin dak)	m2 BVO	€ 1.215,00
Herenhuis (plat dak)	m2 BVO	€ 1.459,00
Herenhuis (geschakeld met garage)	m2 BVO	€ 1.115,00
Stedelijke villa (schuin dak)	m2 BVO	€ 1.303,00
Stedelijke villa (plat dak)	m2 BVO	€ 1.542,00
Landelijke villa (schuin dak/klein)	m2 BVO	€ 1.395,00
Landelijke villa (schuin dak/groot)	m2 BVO	€ 1.190,00
Landelijke villa (plat dak)	m2 BVO	€ 1.572,00
Woonboerderij	m2 BVO	€ 944,00
Praktijkwoning	m2 BVO	€ 1.331,00
Bungalow (vanaf 120 m ²)	m2 BVO	€ 1.468,00
Passief huis	m2 BVO	€ 1.462,00
Energie neutrale woning	m2 BVO	€ 1.358,00
WOONFUNCTIE TWEE ONDER EEN KAP		
Twee onder één kap (schuin dak)	m2 BVO	€ 1.107,00
2^1 kap (schuin, garage geschakeld)	m2 BVO	€ 1.095,00
Twee onder één kap (plat dak)	m2 BVO	€ 1.227,00
2^1 kap (plat dak, garage geschakeld)	m2 BVO	€ 1.198,00
RECREATIEWONINGEN		
Vakantiehuisjes bungalowpark	m2 BVO	€ 1.079,00
Recreatiewoning (schuin dak)	m2 BVO	€ 1.171,00
Recreatiewoning (plat dak)	m2 BVO	€ 1.397,00
Chalet	m2 BVO	€ 831,00
WOONFUNCTIE GESCHAKELD		
Seriematig 2 laags (schuin dak)	m2 BVO	€ 977,00
Seriematig 2 laags (plat dak)	m2 BVO	€ 1.157,00
Bouwconceptwoning (schuin dak)	m2 BVO	€ 802,00
Bouwconceptwoning (plat dak)	m2 BVO	€ 877,00
Seriematig 3 laags (schuin dak)	m2 BVO	€ 929,00
Seriematig 3 laags (plat dak)	m2 BVO	€ 1.022,00
Seriematig 4 laags (plat dak)	m2 BVO	€ 933,00
Herenhuis (standaard)	m2 BVO	€ 1.242,00
Inpassing	m2 BVO	€ 1.277,00
Herenhuis (klassiek)	m2 BVO	€ 1.522,00
Herenhuis (modern)	m2 BVO	€ 1.586,00
Sociale huurwoningen	m2 BVO	€ 949,00
Seniorenwoningen	m2 BVO	€ 996,00
Drive-in woning (2 laags)	m2 BVO	€ 1.196,00
Drive-in woning (3 laags)	m2 BVO	€ 1.060,00
Drive-in woning (4 laags)	m2 BVO	€ 962,00
Patiowoning (1 laags)	m2 BVO	€ 1.485,00
Patiowoning (2 laags)	m2 BVO	€ 1.351,00

WOONFUNCTIE GESTAPELD		
Urban villa (2 span)	m2 BVO	€ 1.426,00
Urban villa (3 span)	m2 BVO	€ 1.311,00
Urban villa (4 span)	m2 BVO	€ 1.188,00
Woontoren (tot 6 lagen)	m2 BVO	€ 1.118,00
Woontoren (tot 8 lagen)	m2 BVO	€ 1.170,00
Woontoren (tot 12 lagen)	m2 BVO	€ 1.299,00
Portiekwoning (tot 4 lagen)	m2 BVO	€ 1.121,00
Portiekwoning (vanaf 4 lagen)	m2 BVO	€ 1.221,00
Beneden-bovenwoning (2 laags)	m2 BVO	€ 1.221,00
Beneden-bovenwoning (3 laags)	m2 BVO	€ 997,00
Appartementenblok (tot 3 lagen)	m2 BVO	€ 1.296,00
Appartementenblok (tot 6 lagen)	m2 BVO	€ 1.264,00
Appartementenblok (tot 10 lagen)	m2 BVO	€ 1.247,00
Galerijflat, tot 8 lagen	m2 BVO	€ 1.232,00
Galerijflat, tot 12 lagen	m2 BVO	€ 1.244,00
Studentenwoningen (tot 4 lagen)	m2 BVO	€ 1.234,00
Starterswoningen	m2 BVO	€ 1.108,00
Sociale huurwoningen 4 laags	m2 BVO	€ 1.080,00
Sociale huurwoningen (tot 8 lagen)	m2 BVO	€ 1.173,00
Seniorenwoningen 4 laags	m2 BVO	€ 1.531,00
Levensloopbestendige woningen	m2 BVO	€ 1.305,00
Zorgwoningen	m2 BVO	€ 1.438,00
WOONFUNCTIE VERPLAATSBAAR / TIJDELIJK		
Containerwoningen (tot 20 m ²)	m2 BVO	€ 1.544,00
Containerwoning (vanaf 20 m ²)	m2 BVO	€ 1.292,00
Waterwoning	m2 BVO	€ 1.433,00
Woonboot	m2 BVO	€ 1.249,00
Woonwagen	m2 BVO	€ 901,00
WOONFUNCTIE OPTIES BIJ NIEUWBOUW		
Prefab kelder onder woning	m2 BVO	€ 799,00
Kelder onder woning	m2 BVO	€ 893,00
Optopping	m2 BVO	€ 1.666,00
Opbouw	m2 BVO	€ 1.484,00
Kapopbouw	m2 BVO	€ 769,00
Dakopbouw geschakeld	m2 BVO	€ 664,00
Uitbouw	m2 BVO	€ 1.631,00
Aanbouw	m2 BVO	€ 1.652,00
Serre	m1	€ 2.892,00
Erker	m2 BVO	€ 2.587,00
Erker geschakeld	m2 BVO	€ 2.167,00
UITBREIDING GEEN WOONFUNCTIE		
Garageaanbouw	m2 BVO	€ 821,00
Bergingaanbouw	m2 BVO	€ 1.218,00
Zwembadaanbouw	m2 BVO	€ 3.079,00
Praktijkaanbouw	m2 BVO	€ 1.398,00
Kelder	m2 BVO	€ 1.054,00
WOONFUNCTIE BIJGEBOUWEN		
Garage ongeïsoleerd	m2 BVO	€ 1.021,00

Garage geïsoleerd	m2 BVO	€ 1.266,00
Berging ongeïsoleerd	m2 BVO	€ 1.078,00
Berging geïsoleerd	m2 BVO	€ 1.377,00
Schuur	m2 BVO	€ 646,00
Carport prefab	m2 BVO	€ 473,00
Carport gebouw	m2 BVO	€ 670,00
Carport met berging	m2 BVO	€ 695,00
Garageboxen geschakeld ongeïsoleerd	m2 BVO	€ 782,00
Garageboxen geschakeld geïsoleerd	m2 BVO	€ 972,00
Bergingen geschakeld ongeïsoleerd	m2 BVO	€ 702,00
Bergingen geschakeld geïsoleerd	m2 BVO	€ 869,00
WOONFUNCTIE AANPASSING WONING		
Daklicht	/ m ²	€ 1.057,00
Dakraam	/ m ²	€ 1.868,00
Lichtkoepel	/ m ²	€ 596,00
Dakkapel prefab	/ m ²	€ 1.399,00
Dakkapel uitgetimmerd	/ m ²	€ 1.879,00
Gewelraam begane grond	/ m ²	€ 946,00
Gewelraam verdieping	/ m ²	€ 1.095,00
Carport prefab	/ m ²	€ 408,00
Carport uitgetimmerd	/ m ²	€ 693,00
Veranda / overkapping	/ m ²	€ 732,00
Dakterras	/ m ²	€ 119,00
ALGEMEEN VERBOUW		
Schutting geïmpregneerd hout	/ m1	€ 115,00
Schutting hardhout	/ m1	€ 150,00
vlaggenmast	st	€ 150,00
Vervangen/plaatsen raamkozijn (ca. 2 m2)	st	€ 1.100,00
Deur- of raamkozijn + deur of raam	st	€ 1.100,00
Velux dakraam	st	€ 880,00
Dichtmetselen deur of raamopening	st	€ 550,00
Vervangen dakpannen	m2	€ 55,00
Vervangen dakpannen door dakpanplaten	m2	€ 28,00
Plaatsen zonwering	m1	€ 330,00
Vervangen dakgoten	m1	€ 44,00
Gevel, metselwerk	m2	€ 88,00
Binnenwand kalkzandsteen lijmblokken	m2	€ 22,00
Gevel, stucadoren	m2	€ 28,00
Schuifpui	st	€ 2.750,00
Noodtrap	st	€ 2.200,00
Plaatsen van een pinautomaat	st	€ 4.400,00
Overheaddeur	st	€ 4.400,00
Garagedeur	st	€ 1.650,00
Plaatsen luifel tankstation	m2	€ 165,00
Overkapping bedrijfsgebouw	m2	€ 83,00
Nieuwe gevelbeplating bedrijfshal, sandwich	m2	€ 110,00
Nieuwe gevelbetimmering, red cedar	m2	€ 110,00
Nieuwe trap	st	€ 3.300,00
Toiletruimte	st	€ 1.650,00

Nieuwe verdiepingsvloer aanbrengen	m2	€ 110,00
Verandering intern kantoor	m2	€ 165,00
Verandering intern opslag	m2	€ 55,00
Overkapping SPOK (abri) hangplek/rokersruimte	st	€ 6.600,00
Schoorsteen/rookgasafvoer (buitenom metaal)	m1	€ 358,00
Schotelantenne 60 cm	st	€ 385,00
Rolluik 4 x 3 meter	st	€ 3.300,00
Zonnepanelen	m2	€ 318,00
KANTOORFUNCTIE		
Kantoorvilla	/ m ²	€ 1.563,00
Kleinschalig kantoor	/ m ²	€ 1.143,00
Klein kantoor op bedrijfsterrein	/ m ²	€ 1.058,00
Kantoorblok (max 6 lagen)	/ m ²	€ 1.211,00
Binnenstedelijke inpassing	/ m ²	€ 1.629,00
Bijzondere vorm (tot 12 lagen)	/ m ²	€ 1.525,00
Semi-permanent kantoor	/ m ²	€ 903,00
Tijdelijke bebouwing (max. 2 jaar)	/ m ²	€ 706,00
Kleinschalige inpassing	/ m ²	€ 1.524,00
Politiebureau (buurtniveau)	/ m ²	€ 1.762,00
Brandweerkazerne (buurtniveau)	/ m ²	€ 1.751,00
ONDERWIJSFUNCTIE		
Kinderdagverblijf	/ m ²	€ 1.314,00
Basisschool	/ m ²	€ 1.238,00
Voortgezet onderwijs, tot twee lagen	/ m ²	€ 1.249,00
Voortgezet onderwijs, tot vier lagen	/ m ²	€ 1.319,00
Brede school	/ m ²	€ 1.427,00
ROC	/ m ²	€ 1.503,00
Tijdelijke huisvesting	/ m ²	€ 802,00
Speciale school, lichamelijk	/ m ²	€ 1.386,00
GEZONDHEIDSZORGFUNCTIE		
Ambulance station	/ m ²	€ 2.178,00
Perifeer ziekenhuis (< 400 bedden)	/ m ²	€ 2.758,00
Apothekers- / Huisartsenpost	/ m ²	€ 1.577,00
Gezondheidscentrum	/ m ²	€ 1.479,00
Begeleid wonen gehandicapten	/ m ²	€ 1.452,00
LOGIESFUNCTIE		
Budgethotel	/ m ²	€ 1.321,00
Hotel 3 sterren	/ m ²	€ 1.441,00
Hotel 4 sterren	/ m ²	€ 1.742,00
Hotel 5 sterren	/ m ²	€ 1.917,00
Hotelconcept (prefab elementen)	/ m ²	€ 1.644,00
Snelweghotel	/ m ²	€ 1.438,00
BIJEENKOMSTFUNCTIE		
Museum	/ m ²	€ 2.706,00
Muziekzaal	/ m ²	€ 1.534,00
Muziekcentrum	/ m ²	€ 1.706,00
Schouwburg met toneeltoren	/ m ²	€ 2.877,00
Theater	/ m ²	€ 2.047,00
Bioscoop (binnenstedelijk)	/ m ²	€ 2.083,00

Kerkgebouw	/ m ²	€ 1.638,00
Moskee	/ m ²	€ 1.753,00
Buurthuis	/ m ²	€ 1.533,00
WINKELFUNCTIE		
Supermarkt (buurniveau)	/ m ²	€ 622,00
Bankgebouw	/ m ²	€ 1.432,00
Meubelhal	/ m ²	€ 968,00
Bouwmarkt (enkellaags)	/ m ²	€ 549,00
Bouwmarkt (tweelaags)	/ m ²	€ 520,00
Vrijstaand paviljoen	/ m ²	€ 1.268,00
Autowerkplaats (specifiek)	/ m ²	€ 833,00
Autowerkplaats	/ m ²	€ 772,00
Autoshowroom (merkdealer)	/ m ²	€ 966,00
Autoshowroom (tweedehands)	/ m ²	€ 857,00
Winkelstraat met bovenwoningen	/ m ²	€ 1.190,00
Winkelcentrum (buurniveau)	/ m ²	€ 793,00
Winkelcentrum (streekniveau)	/ m ²	€ 913,00
Winkelcentrum (regioniveau)	/ m ²	€ 950,00
Warenhuis	/ m ²	€ 1.965,00
Meubelplein	/ m ²	€ 728,00
SPORTFUNCTIE		
Gymzaal	/ m ²	€ 1.583,00
Kleed- en kantineruimte	/ m ²	€ 1.318,00
Kantine voetbalvereniging	/ m ²	€ 1.124,00
Golfclubhuis met restaurant	/ m ²	€ 1.281,00
Tennishal	/ m ²	€ 875,00
Sportcentrum	/ m ²	€ 1.662,00
Zwembad (recreatief)	/ m ²	€ 2.516,00
Zwembad (wedstrijdbad)	/ m ²	€ 2.776,00
Subtropisch zwembad	/ m ²	€ 3.502,00
Buitenzwembad	/ m ²	€ 1.157,00
INDUSTRIEFUNCTIE		
Bedrijfspanen met kantoren (< 2.000 m ²)	/ m ²	€ 735,00
Bedrijfspanen met kantoren (> 2.000 m ²)	/ m ²	€ 669,00
Bedrijfspanen geschakeld	/ m ²	€ 812,00
Distributiecentrum (< 5.000 m ²)	/ m ²	€ 787,00
Distributiecentrum (< 10.000 m ²)	/ m ²	€ 735,00
Meerlaags distributiecentrum	/ m ²	€ 1.006,00
Distributiecentrum (< 40.000 m ²)	/ m ²	€ 612,00
Self-storage	/ m ²	€ 1.332,00
Zadeldakloods	/ m ²	€ 270,00
Opslagloods (< 5.000 m ²)	/ m ²	€ 576,00
Opslagloods (> 5.000 m ²)	/ m ²	€ 514,00
Bedrijfspanen geschakeld (opslag)	/ m ²	€ 629,00
Zadeldakloods ongeïsoleerd	/ m ²	€ 220,00
Romneyloods ongeïsoleerd	/ m ²	€ 123,00
LICHTE INDUSTRIEFUNCTIE AGRARISCH		
Loods (open)	/ m ²	€ 193,00
Loods (dicht)	/ m ²	€ 302,00

Opslagloods agrarische gewassen	/ m ²	€ 353,00
Opslagloods agrarische gewassen gekoeld	/ m ²	€ 449,00
Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	/ m ²	€ 324,00
Ligboxenstal zonder kelders (zie verder)	/ m ²	€ 427,00
Varkensstal fokzeugen en biggen	/ m ²	€ 392,00
Kippenstal voor legkippen	/ m ²	€ 314,00
Stal voor vleeskalveren zonder kelders	/ m ²	€ 363,00
Stal voor vleesvarkens	/ m ²	€ 363,00
Stal voor Vleeskuikens	/ m ²	€ 294,00
Paardenstal (buiten)	/ m ²	€ 448,00
Binnenpiste (open gevel)	/ m ²	€ 220,00
Buitenpiste	/ m ²	€ 35,00
Paardenstal	/ m ²	€ 492,00
Binnenpiste	/ m ²	€ 337,00
OPSLAG MEST E.A.		
Mestkelder (onder nieuwbouw veestal)	/ m ²	€ 196,00
Mestkelder	/ m ²	€ 296,00
Waterbassin (rond)	/ m ²	€ 221,00
Waterbassin (met talud)	/ m ²	€ 18,00
Silo	/ m ²	€ 325,00
TUINBOUWKASSEN		
Tuinbouwkas (Venlo)	/ m ²	€ 50,00
Tuinbouwkas (breedkap)	/ m ²	€ 60,00
Foliekas	/ m ²	€ 42,00
FIETSENSTALLING		
Overdekte fietsenstalling	/ m ²	€ 207,00
Meerlaagse fietsenstalling	/ m ²	€ 268,00
Bovengronds, open (tot 4 lagen)	/ m ²	€ 519,00
Bovengronds, dicht (tot 4 lagen)	/ m ²	€ 627,00
PARKEREN		
Oppervlakteparkeren (woonwijk)	/ m ²	€ 72,00
Oppervlakteparkeren (openbaar)	/ m ²	€ 107,00
Tijdelijk (tot 3 lagen)	/ m ²	€ 192,00
Parkeerkelder onder plein (tot 1.000 m ²)	/ m ²	€ 1.113,00
Parkeerkelder onder plein (tot 5.000 m ²)	/ m ²	€ 1.036,00
PARKEREN MET BEBOUWING		
Parkeren BG onder bebouwing (tot 750 m ²)	/ m ²	€ 657,00
Parkeren BG onder bebouwing (vanaf 750 m ²)	/ m ²	€ 582,00
Half verdiept (tot 750 m ²)	/ m ²	€ 689,00
Half verdiept (vanaf 750 m ²)	/ m ²	€ 624,00
Geheel verdiept (tot 1.000 m ²)	/ m ²	€ 880,00
Geheel verdiept (vanaf 1.000 m ²)	/ m ²	€ 746,00
Geheel verdiept (tot 2.500 m ²)	/ m ²	€ 893,00
Geheel verdiept (vanaf 2.500 m ²)	/ m ²	€ 827,00
Parkeren op dak	/ m ²	€ 271,00
PARKEERSYSTEMEN (MEERPRIJS)		
Rotatiesysteem	/ m ²	€ 5.395,00
Hefstelsysteem	/ m ²	€ 983,00
Hefstelsysteem, verdiept	/ m ²	€ 1.352,00

GROND-, WEG- EN WATERBOUW OPENBARE INRICHTING		
Speeltuin verhard	/ m ²	€ 105,00
Speeltuin in woonwijk	/ m ²	€ 361,00
Speeltuin in park	/ m ²	€ 251,00
Ondergrondse vuilcontainers	/ st	€ 3.985,00
Transformatorhuis	/ m ²	€ 2.929,00
GROND-, WEG- EN WATERBOUW BRUGGEN		
Perceelstoegansbrug Vlakke plaatbrug	/ m ²	€ 459,00
Voetgangersbrug in park (hout)	/ m ²	€ 755,00
Voetgangersbrug in wijk (met tussensteunen)	/ m ²	€ 1.061,00
Voetgangersbrug in wijk (met tussensteunen)	/ m ²	€ 735,00
Fiets voetgangersbrug smal, kleine overspanning	/ m ²	€ 1.336,00
Fiets voetgangersbrug Breed, kleine overspanning	/ m ²	€ 803,00
Fiets voetgangersbrug over kunstmatig water	/ m ²	€ 1.065,00
Wijkbrug klein, overspanning 15 m ¹	/ m ²	€ 1.194,00
Wijkbrug middel, overspanning 25 m ¹	/ m ²	€ 1.279,00
Wijkbrug groot, overspanning 35 m ¹	/ m ²	€ 1.716,00
Betonbrug twee rijbanen, met tussensteun	/ m ²	€ 1.551,00
Ophaalbrug langzaam verkeer	/ m ²	€ 9.567,00
Ophaalbrug ontsluitingsweg	/ m ²	€ 9.170,00
Basculebrug langzaam verkeer	/ m ²	€ 12.351,00
Basculebrug ontsluitingsweg	/ m ²	€ 9.385,00
Bedieningsgebouw brug	/ m ²	€ 5.738,00
GROND-, WEG- EN WATERBOUW TUNNELS		
Fietstunnel Bovengronds	/ m ²	€ 3.220,00
Fietstunnel Verdiept, dicht deel	/ m ²	€ 3.745,00
Fietstunnel Verdiept, open deel	/ m ²	€ 1.953,00
Snelverkeer enkele tunnel, 2 rijbanen	/ m ²	€ 3.118,00
Snelverkeer dubbele tunnel, 2 rijbanen	/ m ²	€ 2.078,00
Enkele tunnelbuis, 2 rijbanen, open bouw	/ m ²	€ 5.245,00
Dubbele tunnelbuis, 2 rijbanen, open bouw	/ m ²	€ 2.875,00
Dubbele tunnelbuis, diameter 10 m ¹	/ m ²	€ 3.845,00
Dubbele tunnelbuis, diameter 12 m ¹	/ m ²	€ 3.272,00
Toerit tunnel 2 rijbanen	/ m ²	€ 2.830,00
Toerit tunnel 2 x 2 rijbanen	/ m ²	€ 2.595,00
GROND-, WEG- EN WATERBOUW TUNNELS WATERVOORZIENINGEN		
duiker rond	/ m1	€ 1.146,00
duiker rechthoekig	/ m1	€ 3.240,00
Damwand hardhout	/ m1	€ 947,00
Damwand beton	/ m1	€ 1.347,00
Kademuur met meerpalen	/ m1	€ 4.283,00
Steiger hout	/ m ²	€ 195,00