

J.W. Schuurmanstraat 75 A Domburg, aankondiging voorgenomen verkoop van een strook grond

Aankondiging voorgenomen verkoop door gemeente Veere van een strook grond ter grootte van ongeveer 15 m² aan de J.W. Schuurmanstraat 75A te Domburg, deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Domburg, sectie F nummer 2517

De gemeente Veere heeft het voornemen om een strook grond, gelegen nabij J.W. Schuurmanstraat 75A te Domburg, ter grootte van ongeveer 15 m², deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Domburg, sectie F nummer 2517, te verkopen en te leveren aan de aangrenzende perceelseigenaar. De te verkopen strook grond is in het groen weergegeven op bijgaande verkooptekening. De gemeente verkoopt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij voorgenomen verkoop van de bovengenoemde strook grond ziet de gemeente Veere de beoogd koper als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De woning van de beoogde koper grenst aan de te verkopen strook grond;
- De te verkopen strook grond is reeds een aantal jaren in gebruik bij de beoogde koper;
- Er zijn geen andere aangrenzende woningen;
- De beoogd koper is voornemens de strook grond te (blijven) betrekken bij het aan de beoogd koper in eigendom toebehorende perceel en deze strook grond te (blijven) gebruiken als uitbreiding van dit perceel;
- Het beoogde gebruik van de strook grond past binnen de bestemming;
- De beoogde verkoop van de strook grond is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor koop van de strook grond, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verkoop. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door mevrouw I.J. de Maat-Sinke, bereikbaar per telefoon op 0118-555483 of per e-mail op ij.de.maat@veere.nl

Adres:

J.W. Schuurmanstraat 75A te
Domburg

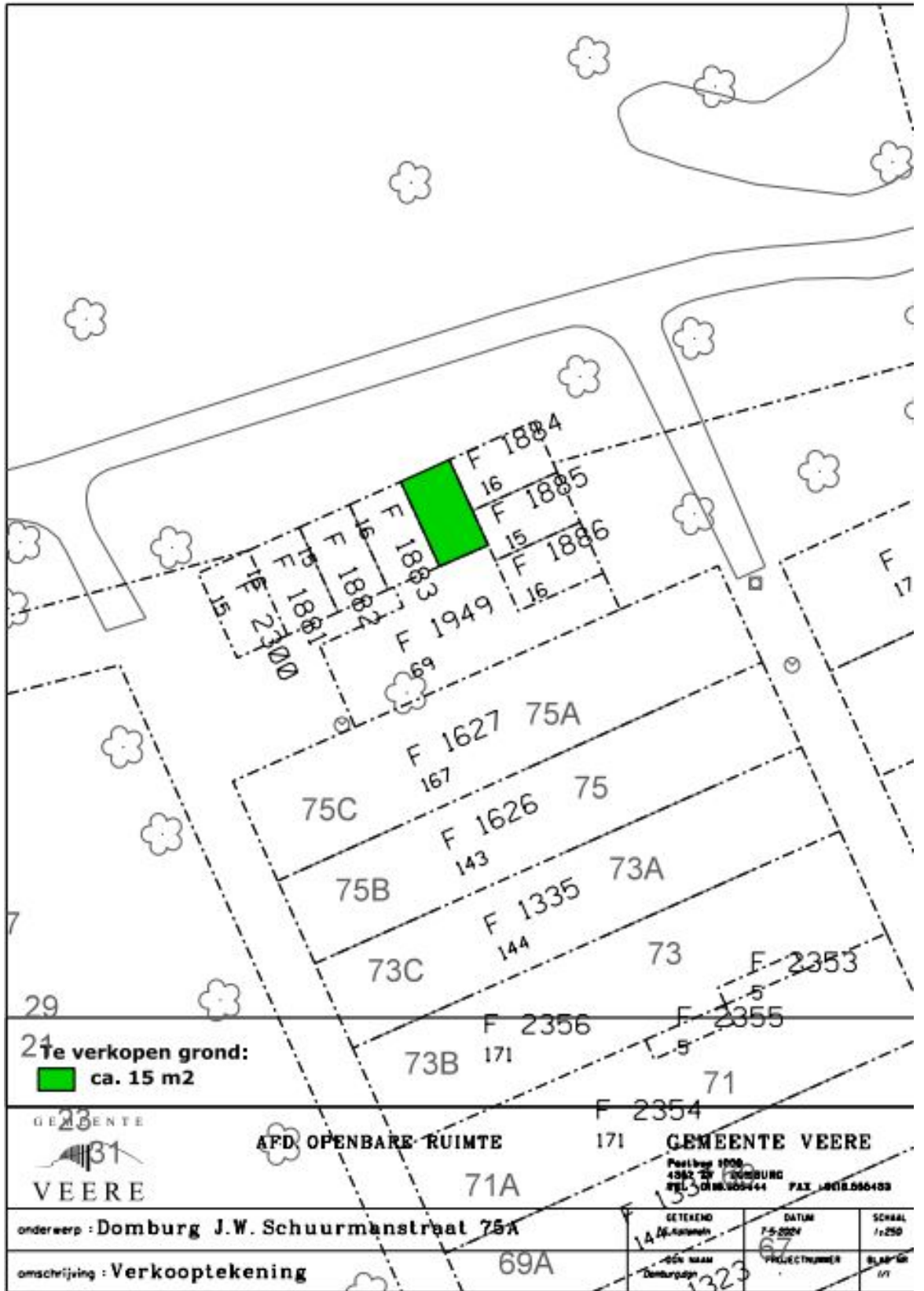
Kadastrale gegevens:

Domburg, sectie F nummer
2517 (gedeeltelijk)

Oppervlakte:

Ongeveer 15 m²

Datum publicatie:



Domburg 13 mei 2024,
 Burgemeester en wethouders van de Gemeente Veere