

Bestemmingsplan 'Bellingwolde, Oudeschanskerweg 2 en Hoofdweg 301' (NL.IMRO.1950.BP2314-vs01)

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde maken, volgens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Bellingwolde, Oudeschanskerweg 2 en Hoofdweg 301' vanaf 9 mei 2024 zes weken ter inzage ligt.

Beschrijving plan

Met dit bestemmingsplan wordt op locatie Oudeschanskerweg 2 het mogelijk gemaakt om de voormalige remisgebouw te verbouwen en te gebruiken als een woning. In ruil hiervoor zal op de locatie Hoofdweg 301 een woningbouwmogelijkheid wegbestemd worden. Met het plan is er geen planologische toename van het aantal woningen.

Ter inzage

Het vastgestelde ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen van 9 mei t/m 19 juni 2024 voor iedereen ter inzage op de volgende wijze:

1. tijdens de openingsuren in het gemeentehuis te Sellingen;
2. digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Gedurende de beroepstermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>).

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Degene die beroep heeft ingesteld, kan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient gericht te worden aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak (schriftelijk: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, of digitaal: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>). Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn van het bestemmingsplan wordt ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.