

Vastgesteld bestemmingsplan “Groenedijk 38 – 40 Kloosterhaar”

Burgemeester en wethouders van Twenterand maken bekend dat de gemeenteraad op 23 april 2024 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld, te weten:

“ Groenedijk 38 – 40 Kloosterhaar ”

De planherziening heeft ten doel om vanwege het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten op het perceel de bedrijfsbestemming van het perceel te verwijderen en om te zetten in een woonbestemming voor 2 woningen. De bestaande bedrijfswoning wordt een reguliere woning. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.1700.BPBGPHGroenedijk38-vas1.

Ter inzage legging

Het plan ligt ter inzage vanaf donderdag 9 mei 2024.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan is eveneens digitaal in te zien via www.twenterand.nl/digitaalinzien.

Stukken kunt u op aanvraag digitaal ontvangen. Wij verzoeken u telefonisch contact op te nemen met het vermelde telefoonnummer van het gemeentehuis zodat wij uw specifieke verzoek kunnen behandelen.

Als u de stukken in het gemeentehuis wilt inzien, kunt u daarvoor een afspraak maken.

Beroepsmogelijkheden

Van vrijdag 10 mei 2024 tot en met donderdag 20 juni 2024 kunnen belanghebbenden tegen het bestemmingsplan beroep instellen. Verder kunnen ook niet-belanghebbenden die bij het ontwerpbestemmingsplan hun zienswijzen kenbaar hebben gemaakt tegen het bestemmingsplan beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.