

Verleende omgevingsvergunning Westzeedijk 122 - Westzeedijk 118, 120 en 122

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Westzeedijk 122, 3016AH, transformatie van de 1e en 2e verdieping van het pand van kantoor naar een kinderdagverblijf. Het betreft een uitbreiding de bestaande kinderopvang aan de Westzeedijk 118, 120 en 122. In de huidige situatie zijn de begane grond en het souterrain van Westzeedijk 122 in gebruik als kinderopvang. Met de transformatie van de kantoorfunctie naar kinderopvang op de eerste en tweede verdieping van nummer 122 wordt de bestaande kinderopvang uitgebreid met ca. 260 m² (ca. 130 m² per verdieping). Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. (Grondslag: Wabo, artikel 2.10, tweede lid). Een Hogere Waardenbesluit is toegevoegd aan de publicatie (datum besluit 06-05-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.11.00086).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl