gemeente Roermond

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Roermond

Nr. 205589

14 mei

2024

Bestemmingsplan 'Rooswinkel'

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 25 april 2024 het bestemmingsplan 'Rooswinkel' vastgesteld.

Op de oude Rooswinkellocatie aan de Prins Bernhardstraat te Roermond wordt een nieuwe woonbuurt ontwikkeld. De locatie ligt tussen het historische IJzeren Rijn tracé en de achtertuinen van de woningen aan de Koninginnelaan. De nieuwe woonbuurt zal bestaan uit 90 woningen. Het gaat om 32 levensloopbestendige woningen en 58 appartementen, verdeeld over 3 appartementencomplexen.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd vastgesteld.

Procedure

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 15 mei 2024 tot en met 26 juni 2024 voor eenieder ter inzage in het Stadskantoor, Kazerneplein 7.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan tevens digitaal worden geraadpleegd via https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/ en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het vastgestelde bestemmingsplan is op beide websites te vinden met het volgende planidentificatienummer: NL.IMRO.0957.BP00000323-VG01.

Vanaf 16 mei 2024 tot en met 26 juni 2024 kan tegen het besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De indiener van een beroepschrift kan, als onverwijlde spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist, een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, op 27 juni 2024. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat op grond van artikel 11 lid 2 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen, dat het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard als binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend en dat na afloop van de beroepstermijn van zes weken de gronden niet kunnen worden aangevuld.