Katwijk
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Katwijk
Nr. 205335
10 mei
2024

Bekendmaking voorgenomen verkoop perceel gelegen nabij moleneind 42 te Rijnsburg

Het college van burgemeester en wethouders van Katwijk maakt hierbij bekend dat de gemeente Katwijk voornemens is om een perceel, gelegen aan de Moleneind 42 te Rijnsburg, te ruilen aan de eigenaar (partij 2) van aangrenzend perceel, kadastraal bekend als gemeente Rijnsburg sectie B nummer 6866 (hierna perceel 1). Het te ruilen perceel betreft het perceel kadastraal bekend als Gemeente Rijnsburg sectie B nummer 7297 (gedeeltelijk), groot 108,1 m2 (hierna perceel 2).

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van mening dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor deze verkoop/ruil. De gemeente voert deze ruil uitsluitend uit ten behoeve van de integrale gebiedsontwikkeling, zoals vastgelegd in bestemmingsplan De Horn Lint fase 3, dat ter plaatse wordt gerealiseerd. Dit wordt gedaan om een goede stedenbouwkundige ontwikkeling mogelijk te maken door een logische verkaveling van de percelen en ruimte te bieden voor de beoogde infrastructuur.

In ruil daarvoor ontvangt partij 2 een deel van de openbare ruimte (een gedeelte van perceel 2). De gemeente zal perceel Gemeente Rijnsburg 7297 (gedeeltelijk), met een oppervlakte van 108,1 m2, enkel overdragen aan een partij die bereid en in staat is om in ruil en tegen betaling een nabijgelegen perceel (een gedeelte van perceel 1) aan de gemeente te leveren, met als doel het in te passen als openbare weg.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze verkoop, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding naar het volgende e-mailadres: vastgoed@Katwijk.nl.