

Kennisgeving vastgesteld bestemmingsplan Uitbreiding hotel Golfzang, Boulevard de Vassy Egmond aan Zee

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bergen NH maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 13 mei 2024 voor een periode van zes weken voor een ieder ter inzage ligt:

1. het op 25 april 2024 door de raad *gewijzigd* vastgestelde bestemmingsplan Uitbreiding hotel Golfzang Boulevard de Vassy, Egmond aan Zee.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Uitbreiding hotel Golfzang voorziet in de realisatie van planfase II voor de bouw c.q. uitbreiding van hotel Golfzang, waarmee een gedeeltelijke herbestemming en toevoeging van hotelkamers mogelijk wordt gemaakt.

Ambtshalve wijziging

Op verzoek van de raad is de tekst in artikel 3.3 sub a van de planregels (specifieke gebruiksregels) van de vastgestelde versie van het bestemmingsplan, ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan artikel als volgt gewijzigd:

Specifieke gebruiksregels artikel 3.3: a. opslag en verkoop van consumentenvuurwerk is niet toegestaan;

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het vastgestelde bestemmingsplan Uitbreiding hotel Golfzang met bijlagen is met ingang van 13 mei 2024 gedurende een periode van zes weken digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planID NL.IMRO.0373.BPG08003blvdevassy-C001 en www.Bergen-nh.nl/inzage. Daarnaast ligt het bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis van Bergen-NH, Jan Ligthartstraat 4, 1817 MR Alkmaar.

Hoe kunt u reageren?

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de genoemde beroepstermijn afloopt. Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld?

1. Als u belanghebbende bent kunt u altijd beroep aantekenen, ook al hebt u geen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan ingediend;
2. Als u geen belanghebbende bent, kunt u alleen beroep aantekenen als u op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebt ingediend;

Dit laatste geldt echter niet in de volgende twee gevallen:

3. Als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden, of
4. Als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de

naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het vaststellingsbesluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>.

Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet op. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen, indien er aanleiding toe wordt gezien, de staatsraad verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaalloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw S. Jager van het team Plannen en Projecten, gemeente Bergen-NH, telefoonnummer 088-909 9076 of stuur een e-mail naar sandrajager@debuch.nl

Bergen-NH, 10 mei 2024