

Wijzigingsplan “Pandelaar 93-95a te Gemert”

Om te plaatse van Pandelaar 93-95a in Gemert, kadastraal bekend als GMT00 sectie O nummers 1418, 926 en 1215, de bestemming ‘Bedrijf’ te wijzigen naar de bestemming ‘Wonen’ en ‘Agrarisch’ en de begrenzing van de bestemmingsvlakken te wijzigen, heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om op grond van artikel 3.6 lid 1 onder a Wet ruimtelijke ordening het wijzigingsplan ‘Pandelaar 93-95a te Gemert’, met de planidentificatie NL.IMRO.1652.WPPandelaar9395a-VA01, vast te stellen.

Stukken inzien

U kunt het wijzigingsplan online inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Mocht u niet in de gelegenheid zijn om het plan online te bekijken, dan kunt een afspraak maken om dit in het gemeentehuis in te zien. Het wijzigingsplan ligt met ingang van 8 mei 2024 gedurende zes weken ter inzage.

Beroepsmogelijkheid

- Een belanghebbend (rechts)persoon kan beroep indienen tegen alle onderdelen van het besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, ongeacht of deze een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit.
- Een niet-belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit waarbij tijdens de zienswijzeprocedure openstond voor iedereen, kan in beroep over de procedure en over de inhoud van het besluit. Wel moet een niet-belanghebbende er rekening mee houden dat de Raad van State toetst aan het relativiteitsvereiste (artikel 8:69a Awb). Dit artikel geeft aan dat een bestuursrechter een besluit niet zal vernietigen als een besluit(onderdeel) in strijd is met een (on)geschreven rechtsregel of een algemeen rechtsbeginsel, indien deze tot bescherming van de belangen van degene die zich daarop beroept.
- Een niet-belanghebbende die geen zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit, kan geen beroep indienen bij de bestuursrechter.

Beroepsschrift indienen

- Een beroepsschrift moet binnen de inzagetermijn van 6 weken (vóór woensdag 19 juni 2024) schriftelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag zijn ingekomen of zijn ingediend via het digitaal loket van de Raad van State met behulp van een E-herkenning of DigiD.
- Let op: het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het vaststellingsbesluit niet. Om dit wel te bereiken, kan gedurende genoemde termijn eveneens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.
- Zowel voor het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Gemert, 7 mei 2024