

Vaststelling bestemmingsplan 'Woningbouw DEK-terrein Medemblik' (actualisatie)

De gemeenteraad van Medemblik heeft het bestemmingsplan op 25 april 2024 gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. In deze bekendmaking ziet u hoe u het bestemmingsplan kunt bekijken, hoe u beroep kunt aantekenen en vanaf welke datum het plan in werking treedt.

Wat houdt het plan in?

De gemeenteraad van Medemblik heeft op 4 oktober 2018 het bestemmingsplan 'Woningbouw DEK-terrein Medemblik' vastgesteld. De bouwvlakken voor woningen op de verbeelding van het bestemmingsplan kloppen echter op vier plekken niet helemaal. Op drie plekken omdat de bouwvlakken niet aansluiten op de onherroepelijk verleende bouwvergunningen. En op één plek omdat het bouwvlak niet aansluit op het stedenbouwkundige plan. Ook blijkt dat een aantal groen-, verkeers- en waterstroken op de verbeelding niet overeenkomen met de feitelijke situatie. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in het actualiseren van het reeds op 4 oktober 2018 vastgestelde bestemmingsplan.

Bestemmingsplan en besluit bekijken?

Het bestemmingsplan kunt u van 10 mei 2024 tot 22 juni 2024 op de volgende manieren inzien:

1. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze site kunt u zoeken op plannaam, of met de identificatiecode IMRO-code: NL.IMRO.0420.BPDEKMED2-VA01
2. op afspraak in het gemeentehuis van Medemblik waar u het kunt inzien, bij het Klantcontact Centrum in Wognum.

Reageren op het bestemmingsplan?

Als u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad, dan kunt u daartegen beroep indienen bij de Raad van State. Iedereen mag beroep indienen tegen omgevingsrechtelijke besluiten.

Hoe stelt u beroep in?

U heeft hiervoor 6 weken de tijd. Dit is de termijn van ter inzage legging van het vastgestelde bestemmingsplan. U stelt beroep in door een brief te schrijven vóór 22 juni 2024 aan de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook via internet beroep instellen. Meer informatie hierover staat op de website www.raadvanstate.nl.

In uw beroepschrift vermeldt u waarom het niet eens bent met de vaststelling van het bestemmingsplan. Voor het instellen van beroep moet u griffierecht betalen. Op de website van de Raad van State staan de prijzen weergegeven.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Het bestemmingsplan treedt in werking op 22 juni 2024. Dit is de eerste dag na afloop van de beroeps-termijn van zes weken.

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het bestemmingsplan in werking treedt, dan kunt u een "verzoek om voorlopige voorziening" indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State. Dit is een aparte procedure, waarin de voorzitter kan besluiten het bestemmingsplan niet in werking te laten treden totdat in de beroepszaak een uitspraak is gedaan. Als u een verzoek om voorlopige voorziening indient, moet u daar griffierecht over betalen.