

Verleende omgevingsvergunning Polslandstraat 146 - Polslandstraat, Boelstraat, Voetjesstraat en Bas Jungeriusstraat

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Nabij Polslandstraat 146, 3081TW, nieuwbouw van 72 woningen. Het bouwblok ligt gelegen tussen de Polslandstraat, Boelstraat, Voetjesstraat en Bas Jungeriusstraat. Het project betreft de nieuwbouw van 72 woningen. Het nieuwe bouwblok bestaat uit 40 beneden-bovenwoningen, 17 ééngezinswoningen en 15 appartementen. Aan de achtergevels van de woningen worden tuinen met bergingen gerealiseerd. Verder worden er 4 gezamenlijke fietsenstallingen en een trafohuisje gerealiseerd. Het blok wordt van de openbare ruimte afgesloten door middel van een tuinmuur. Omdat het project in strijd is met de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan wordt de aanvraag ook aangemerkt als een verzoek om omgevingsvergunning voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. (Grondslag: Wabo, artikel 2.10, tweede lid) (datum besluit 02-05-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.10.00090).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl