gemeente Rheden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Rheden

Nr. 200492

8 mei

2024

Mededeling voornemen tot verkoop gemeenteperceel

Objectinformatie
Grondperceel gelegen nabij Dennenhof 44, 6951 ML Dieren, kadastraal bekend: gemeente Dieren, DRN00, Sectie P, nr. 2487 ged. groot ca. 30 m^2.

De gemeente Rheden is van plan om een koopovereenkomst te sluiten met de eigenaar van Dennenhof 44 (hierna: de betrokken partij) om het eigendom van het gemeenteperceel (gedeeltelijk) over te dragen.

Naar het oordeel van de gemeente Rheden is de betrokken partij aan te merken als enige serieuze gegadigde voor deze uitgifte. De gemeente Rheden komt tot deze conclusie op basis van het volgende:
- betrokken partij is eigenaar van het perceel naast het te verkopen gemeenteperceel;
- alle aansluitende percelen zijn ook aan de aanwonende eigenaren verkocht;
- in het geval een andere partij dan de betrokken partij het gemeenteperceel in eigendom zou verkrijgen, dan wordt het voor de andere partij onmogelijk om toegang tot het perceel te krijgen;
- de lijn langs de percelen wordt nu rechter wat het onderhoud van het overige perceel makkelijker maakt.

Vervaltermijn
In het geval u van mening bent dat u ook in aanmerking behoort te komen tot de bovengenoemde uitgifte, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie, dus uiterlijk 28 mei 2024, een gemotiveerd en onderbouwd e-mailbericht te richten aan j.tieman@rheden.nl, ter attentie van mevrouw J.E. Tieman, onder vermelding van 'bekendmaking gegadigde Dennenhof 44 te Dieren'. Indien de gemeente geen bericht ontvangt binnen de gestelde termijn van 20 kalenderdagen, dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen uitgifte op te komen en aanspraak te maken op enige vorm van schadevergoeding of vergoeding van kosten op welke wijze dan ook.

Met deze publicatie geeft de Gemeente Rheden uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI: NL:HR: 2021:1778).

Velp, 8 mei 2024