

## Wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-1G

### Gemeente Doetinchem - ontwerp wijzigingsbesluit in procedure

De gemeente Doetinchem deelt op grond van artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit mee dat het ontwerp 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-1G' in procedure wordt gebracht. Met dit ontwerp wijzigingsbesluit wil de gemeente Doetinchem de regeling "Omgevingsplan gemeente Doetinchem" (het omgevingsplan) gaan wijzigen.

### Inhoud ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-1G

Het ontwerp 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-1G' gaat over:

- Broekhuizerstraat 10, 10a, 10b Wehl: vormverandering en vergroting agrarische bouwvlak waarvan een deel wordt uitgesloten van het houden van landbouwhuisdieren en andere activiteiten die geur veroorzaken.
- IJzevoordseweg 7 Doetinchem: realisatie van 1 woning in combinatie met sloop van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen.
- Terborgseweg naast 119 Doetinchem: realisatie van 54 woningen.
- Verwerking provinciale instructieregels grondwaterkwaliteit (gehele gemeente).

### Bekijken ontwerp wijzigingsbesluit en bijbehorende stukken

Het ontwerp 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-1G' met de daarbij behorende stukken, liggen van donderdag 2 mei 2024 tot en met woensdag 12 juni 2024 ter inzage. In deze periode van 6 weken kunt u het ontwerp wijzigingsbesluit en de stukken die daar betrekking op hebben bekijken:

- via het Gemeenteblad (<https://www.officielebekendmakingen.nl>). Hier vindt u het ontwerp wijzigingsbesluit als tekst. U ziet welke wijzigingen in het omgevingsplan worden aangebracht. En de bijbehorende werkingsgebieden, (artikelsgewijze) toelichting en bijlagen die horen bij de regels van het ontwerp wijzigingsbesluit;
- via 'Regels op de kaart' in het omgevingsloket (<https://omgevingswet.overheid.nl/>). Zoek vervolgens op locatie of op het document 'omgevingsplan gemeente Doetinchem' en kies voor het ontwerp dat ter inzage ligt. Hier vindt u de regels van het ontwerp wijzigingsbesluit op kaart met bijbehorende werkingsgebieden, (artikelsgewijze) toelichting en bijlagen die horen bij de regels van het ontwerp wijzigingsbesluit;
- via de website van de gemeente Doetinchem (<https://www.doetinchem.nl/wijziging-2024-1G>). Hier vindt u de stukken die betrekking hebben op het ontwerp wijzigingsbesluit. Denk hierbij aan onderzoeken die zijn uitgevoerd ter onderbouwing van het ontwerp wijzigingsbesluit, zoals een geluids-onderzoek;
- op het stadhuis, Raadhuisstraat 2 in Doetinchem. Hier staat een computer om het ontwerp wijzigingsbesluit en bijbehorende stukken te bekijken. Dit kan tijdens de openingstijden. Wilt u hier hulp bij? Neem dan contact op via (0314) 377 377 voor het maken van een afspraak en geef aan voor welke locatie en/of onderwerp van het ontwerp wijzigingsbesluit u stukken wilt bekijken.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

### Uw reactie geven met een zienswijze

Dat kan van donderdag 2 mei 2024 tot en met woensdag 12 juni 2024. Iedereen kan dat doen door een zienswijze in te dienen op de volgende manieren:

- Digitaal met DigiD (burgers) of eHerkenning (bedrijven) via de website van de gemeente Doetinchem. Kijk hiervoor op de pagina <https://www.doetinchem.nl/zienswijze-indienen>. U kunt uw zienswijze niet via een e-mail indienen;
- Met een brief waarin u uw reactie opschrijft. Geef duidelijk aan dat het om een zienswijze gaat op het ontwerp 'wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Doetinchem 2024-1G'. Zet uw naam, adres, handtekening, telefoonnummer en eventueel e-mailadres onder de brief. De brief stuurt u naar de gemeenteraad van de gemeente Doetinchem, postbus 9020, 7000 HA Doetinchem. U kunt uw brief niet via e-mail sturen;
- Mondeling. Dit kan persoonlijk op het stadhuis of aan de telefoon. Neem hiervoor contact op via (0314) 377 377 om een afspraak te maken en geef aan voor welke locatie en/of onderwerp van het ontwerp wijzigingsbesluit u mondeling een zienswijze wilt geven.

### **Meer informatie**

Bel dan naar de gemeente Doetinchem via (0314) 377 377.

### **Ondertekening**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Doetinchem, 23 april 2024

mr. G.A. Karssenbergh

Secretaris

mr. M. Boumans MBA MPM

Burgemeester