

Vastgesteld bestemmingsplan 'Europaweg 8 te Coevorden (Ruimte voor ruimte)'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Coevorden maken op grond van het bepaalde in de artikelen 3.8 en 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 23 april 2024 het bestemmingsplan 'Europaweg 8 te Coevorden (Ruimte voor ruimte)' heeft vastgesteld.

Het plan

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om op het perceel Europaweg 8 in Coevorden twee compensatiewoningen te realiseren, nadat de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt is. Het plan maakt het tevens mogelijk om de bestaande bedrijfswoning te verplaatsen naar een andere plek op hetzelfde perceel.

Gedurende de termijn van terinzagelegging is geen zienswijze ingediend op het ontwerpbestemmingsplan. Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Wanneer en waar kunt u het plan inzien?

De stukken kunnen op afspraak worden ingezien van 2 mei 2024 tot en met 12 juni 2024, tijdens de openingsuren van het Klantcontactcentrum in het Hof van Coevorden, Kasteel 1 in Coevorden. Middels een telefonische afspraak is inzage in de stukken buiten openingstijden mogelijk.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (IMRO-nummer: NL.IMRO.0109.100BP00048-0003)

Beroep

Tot en met 12 juni 2024 kan door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Raad van State, t.a.v. de Afdeling Bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u tegen een besluit beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat het genomen besluit mag worden uitgevoerd zolang niet in een nieuw besluit, of door de Raad van State, anders is beslist. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u, zolang er nog geen definitieve uitspraak over uw beroep is, bij afzonderlijke brief een voorlopige voorziening vragen aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak. De werking wordt dan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Zaaknummer: 92401-2021