Katwijk
GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Katwijk
Nr. 193914
2 mei
2024

Bekendmaking voorgenomen verkoop perceel grond ter hoogte van de Kloosterschuurlaan in Rijnsburg

Het college van burgemeester en wethouders van Katwijk maakt hierbij bekend dat de gemeente Katwijk voornemens is een koopovereenkomst te sluiten om een perceel grond ter hoogte van de Kloosterschuurlaan te Rijnsburg, te verkopen. Het betreft het perceel kadastraal bekend als Rijnsburg, sectie B, nummer 7833 gedeeltelijk, 5249 gedeeltelijk en 7841 gedeeltelijk, groot ca. 5.435 m2.

Op 23 april 2024 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk tot dit voornemen besloten teneinde uitvoering te geven aan de gebiedsontwikkeling Klei Oost Zuid te Rijnsburg. De ontwikkeling van het bedrijventerrein Klei Oost Zuid is bekendgemaakt en belangstellenden konden zich aanmelden voor een bouwkavel in het gebied Klei Oost Zuid te Rijnsburg. Op volgorde van aanmelding is koper vervolgens geselecteerd en heeft de gelegenheid gekregen om zijn bouwplannen te presenteren aan de gemeente. Het aanhouden van de lijst is een objectief, toetsbaar en redelijk criterium. Ook heeft de gemeente een passende mate van openbaarheid in acht genomen door de aankondiging op de website op een zodanige wijze dat potentiële gegadigden daarvan kennis konden nemen. Na een positief advies van de Omgevingstafel op het principeverzoek is het college voornemens het bouwkavel aan koper te verkopen.

Kort geding

Indien u zich niet met dit voornemen kunt verenigen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag.

De termijn van 20 dagen geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente aanhangig is gemaakt, kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente ter zake van de verkoop van voormeld perceel worden gemaakt.

De gemeente publiceert dit voornemen op de website van de gemeente Katwijk en in het gemeenteblad. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding naar het volgende e-mailadres: vastgoed@Katwijk.nl.