

## Besluit aanwijzing toezichthouders werkzaam binnen het team Vergunning, Toezicht & Handhaving van de gemeente Stein

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Stein,

### overwegende dat

het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid heeft toezichthouders aan te wijzen die met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens enig wettelijk voorschrift zijn belast;

het uit oogpunt van een goed handhavingsbeleid noodzakelijk is gebruik te kunnen maken van deze bevoegdheid;

gelet op het bepaalde in afdeling 18.1 van de Omgevingswet, artikel 18.6 van de Omgevingswet, titel 5.2 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 6:2 lid 3 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Stein, hoofdstuk 6 van de Wet goed verhuurderschap, hoofdstuk VI van de Leegstandswet en alle andere bepalingen ten aanzien van toezicht genoemd in onderstaande opsomming van wet- en regelgeving;

### besluiten

dat als toezichthouder worden aangewezen alle huidige en toekomstige medewerkers van het team Vergunning, Toezicht & Handhaving van de gemeente Stein, zowel met een vaste aanstelling als werkzaam op tijdelijke (inhuur-) basis.

De toezichthouder is belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de wet- en regelgeving waarvoor het college van burgemeester en wethouders verantwoordelijk zijn, waaronder in ieder geval:

- de Omgevingswet en aanverwante wet- en regelgeving;
- het Omgevingsplan;
- de Wet goed verhuurderschap;
- de Algemene Plaatselijke Verordening Stein;
- de Wet Milieubeheer;
- de Woningwet;
- de Leegstandswet;
- De Wet basisregistratie adressen en gebouwen;
- De Wet ruimtelijke ordening;
- De Wet bodembescherming;

alsmede de voor deze wetten en verordeningen in de plaats tredende wet- en regelgeving, voor zover de aard en strekking niet wezenlijk verandert.

### Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit besluit wordt verstaan onder:

- a. toezichthouder: een persoon, bij of krachtens wettelijk voorschrift belast met het houden van toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens enig wettelijk voorschrift (zoals bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht);
- b. legitimatiebewijs: het bewijs als bedoeld in artikel 5:12 van de Algemene wet bestuursrecht.

### Artikel 2 Termijn

De aanwijzing tot toezichthouder geschiedt tot wederopzegging dan wel tot beëindiging van het dienstverband, dan wel tot benoeming in een functie die niet valt binnen het hiervoor genoemde team.

### Artikel 3 Binnentreden woning

Op het moment dat dit aanwijzingsbesluit in werking treedt, zijn de medewerkers die als toezichthouder worden aangewezen om, met medeneming van de benodigde apparatuur, een woning te betreden zonder toestemming van de bewoner, voor zover het toezicht op de naleving van een bij of krachtens de Omgevingswet gesteld voorschrift dit vereist, gelet op de door dat voorschrift beschermde belangen.

**Artikel 4 Uitgifte legitimatie en registratie toezichthouders**

De uitgifte van de legitimatiebewijzen en de registratie van de toezichthouders geschiedt conform de gemeentelijke procedure voor uitgifte van legitimatiebewijzen.

**Artikel 5 Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Stein,  
Krachtens ondermandaat,*

*Afdeling Dienstverlening,  
Teamleider Vergunning, Toezicht en Handhaving  
Mevr. N.S.A. Daniels*