

## Gemeente Rhenen - Vastgesteld besluit hogere waarden Wet geluidhinder, Bestemmingsplan 'Nude 36-38, Rhenen'.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Rhenen maken bekend dat zij op 19 maart 2024 het besluit hogere waarden voor het bestemmingsplan 'Nude 36-38, Rhenen' hebben vastgesteld. Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken liggen van donderdag 2 mei 2024 tot en met donderdag 13 juni 2024 ter inzage.

### *Doel besluit hogere waarden*

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van twee nieuwe woningen aan de Nude 36-38 in Rhenen. Omdat binnen het bestemmingsplan nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd, moet het plan aan de Wet geluidhinder voldoen. Hiervoor is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels. Uit dit onderzoek blijkt dat het geluidsniveau op de gevels van één nieuwe woning, vanwege het wegverkeer op de Nude (N225), hoger is dan de wettelijke voorkeurswaarde die vanuit de Wet geluidhinder moet worden nagestreefd. De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om, onder voorwaarden, ontheffing te verlenen van deze voorkeurswaarde en hogere waarden toe te staan op de gevels van de woning. Het college van burgemeester en wethouders heeft voor het plan gebruik gemaakt van deze mogelijkheid en het besluit hogere waarden overeenkomstig het ontwerpbesluit vastgesteld.

### *Inzien stukken*

Het vastgestelde besluit hogere waarden en de bijbehorende stukken kunt u binnen de genoemde termijn inzien in het Huis van de gemeente, Nieuwe Veenendaalseweg 75 te Rhenen. Inzien kan op afspraak, zie voor meer informatie [www.rhenen.nl](http://www.rhenen.nl).

### *Instellen beroep*

Belanghebbenden kunnen binnen de beroepstermijn, deze is gelijk aan de genoemde termijn, schriftelijk beroep instellen tegen het vastgestelde besluit hogere waarden. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's Gravenhage, onder duidelijke vermelding van uw naam en adres alsmede het kenmerk van het betreffende besluit hogere waarden. Voor het instellen van beroep zijn griffierechten verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

### *Inwerkingtreden besluit*

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn.

Voor informatie over het besluit hogere waarden: Omgevingsdienst regio Utrecht, telefoonnummer (088) 022 50 00. Voor informatie over het bestemmingsplan: Gemeente Rhenen, telefoonnummer (0317) 681 681.