

## Vastgesteld bestemmingsplan “Uitbreiding steenfabriek”

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 23 april 2024 het bestemmingsplan “Uitbreiding steenfabriek” heeft vastgesteld.

### Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de uitbreiding van het fabrieksterrein van Steenfabriek Engels (Steenstraat 8b in Panningen, entree aan de Nannesweg). Ter plaatse wordt de bestemming gewijzigd van “Agrarisch” naar “Bedrijf” met de aanduiding ‘steenfabriek’ zonder bouwvlak. Deze gronden zullen worden gebruikt voor de buitenopslag van bakstenen. Binnen het bestaande bestemmingsvlak worden aanvullende bouwmogelijkheden geboden voor overdekte opslagplaatsen en een mogelijke toekomstige uitbreiding van de productielocatie (ovenhal), die eventueel op een later moment vergund zal worden. Verder wordt een bestaande opslaglocatie aan de Steenstraat 30 voor opslagdoeleinden aan de steenfabriek gekoppeld. Tenslotte wordt aan de rand van het fabrieksterrein de bestemming “Groen” opgenomen om de benodigde landschappelijke inpassing en de overgang naar het landschap en naastgelegen woningen vast te leggen. Met dit plan wordt een toekomstbestendige bestemming voor de steenfabriek vastgelegd.

### Inzien bestemmingsplan

Het vastgesteld bestemmingsplan, de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0278-VG01;
- Op de gemeentelijke website [www.peelenmaas.nl](http://www.peelenmaas.nl);
- Op verzoek op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

### Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van 2 mei 2024 tot en met 12 juni 2024.

### Beroep instellen

Bent u belanghebbende of heeft u een zienswijze ingediend? Dan kunt u, als u het niet eens bent met het plan, gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening (lees: schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.

### Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

### Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Daan Haanstra, Mandy van Kroonenburgh, of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 1 april 2024