

Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Delden-Noord, herziening Nieuwstraat 2".

Op 23 april 2024 heeft de raad van de gemeente Hof van Twente het bestemmingsplan "Delden-Noord, herziening Nieuwstraat 2" ongewijzigd vastgesteld.

Voor de locatie Nieuwstraat 2 in Delden is een plan ontwikkeld. De initiatiefnemer is voornemens de bestaande bebouwing te slopen en op het perceel drie rijwoningen te bouwen. Deze ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan, waardoor een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk is. Dit bestemmingsplan is opgesteld om deze ontwikkeling mogelijk te maken.

Het vastgestelde plan ligt van 2 mei 2024 tot en met 12 juni 2024 voor een ieder ter inzage en is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen;
3. via deze rechtstreekse link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1735.BPSDx-Nieuwstraat2-VS10>.

Belanghebbenden kunnen gedurende bovengenoemde inzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Degene die beroep heeft ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Hiermee wordt het bestemmingsplan geschorst.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

1 mei 2024.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

drs. D. Lacroix, secretaris.