

## Vaststelling wijzigingsplan Udenseweg 22a te Zeeland en besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Maashorst maken bekend dat zij op 23 april 2024 het wijzigingsplan 'Udenseweg 22a, Zeeland' en het besluit hogere waarde Wet geluidhinder ongewijzigd hebben vastgesteld. Het wijzigingsplan maakt het planologisch mogelijk een woning te bouwen aan de andere zijde van het perceel.

Het wijzigingsplan wordt samen met het besluit hogere waarde met ingang van donderdag 2 mei 2024 gedurende zes weken ter inzage gelegd.

### Inzien wijzigingsplan en besluit hogere waarde

Het wijzigingsplan en besluit hogere waarde kan op verzoek worden ingezien bij de centrale balie van het Gemeentehuis, Markt 145 te Uden. Voor het inzien dient u een afspraak te maken met de behandelend ambtenaar.

Het wijzigingsplan is ook digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), via NL.IMRO.1991.WPU-denseweg22a-VA01.

### Instellen beroep

Volgens artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan vanaf de eerste dag na de terinzagelegging, dus vanaf vrijdag 3 mei 2024, gedurende zes weken, dus tot en met donderdag 13 juni 2024, beroep worden ingesteld tegen de vaststelling van het wijzigingsplan en besluit hogere waarde.

Beroep kan worden ingesteld door:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest een zienswijze in te dienen.

Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van (het onderdeel van) het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde wijzigingsplan niet.

### Inwerkingtreding

Het wijzigingsplan treedt in werking daags na het aflopen van de beroepstermijn.

### Voorlopige voorziening

Om de werking van het wijzigingsplan te schorsen, kan een belanghebbende tijdens de inzagetermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet het spoedeisende belang worden aangegeven. Ook aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden.

### Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, bereikbaar op telefoonnummer 0413 281 433 of 0413 281 237.

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Maashorst*

*de secretaris  
J.A.G.M. van Aaken*

*de burgemeester  
Drs. J.A. van der Pas*