

Vastgesteld bestemmingsplan 'Nieuweweg 22 's Gravendeel'

De raad van gemeente Hoeksche Waard stelde op 23 april 2024 het bestemmingsplan 'Nieuweweg 22 's Gravendeel' ongewijzigd vast.

Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat de bedrijfsbestemming van het perceel wordt gewijzigd naar een woonbestemming, de planologische wijziging van de bedrijfswoning naar een reguliere woning en het bouwen van een vrijstaande woning naast de bestaande berging op het achterterrein van het perceel Nieuweweg 22 in 's Gravendeel.

Het ontwerpbestemmingsplan lag ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuweweg 22 's Gravendeel' en alle bijlagen lagen met ingang van donderdag 7 december 2023 tot en met woensdag 17 januari 2024 ter inzage. Tijdens deze periode kon een ieder zienswijze indienen. Wij ontvingen geen zienswijzen.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan 'Nieuweweg 22 's Gravendeel' en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 2 mei 2024 tot en met woensdag 12 juni 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website <https://omgevingswet.overheid.nl>, onder 'regels op de kaart' (onder identificatie: NL.IMRO.1963.Nieuweweg22SGD23-VG01).

Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met mevrouw E.P. van der Stek, bereikbaar via telefoonnummer 088 - 6471391

Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen met ingang van donderdag 2 mei 2024 tot en met woensdag 12 juni 2024 beroep indienen. Niet-belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn alleen beroep indienen wanneer hij of zij:

- * tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan indiende;
- * kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan in te dienen;

In het beroepschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- * de naam en adres van de indiener;
- * de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- * een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- * een kopie van het besluit;
- * de reden waarom u in beroep gaat;
- * een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak,

Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het bestemmingsplan, via een voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan treedt een dag nadat de beroepstermijn is verstreken in werking.

Om te voorkomen dat het bestemmingsplan in werking treedt, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wanneer er gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, schort de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Vragen?

Heeft u vragen over deze bekendmaking? Neem dan contact op met mevrouw E.P. van der Stek van team Omgeving, bereikbaar via telefoonnummer 088 – 6471391 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.