

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Landschapszone – 14 (Grifdijk Noord 50)

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 24 april 2024 het bestemmingsplan Landschapszone – 14 (Grifdijk Noord 50) gewijzigd vastgesteld.

Het plangebied omvat het perceel Grifdijk Noord 50. Het plangebied is gelegen aan de Oosterhoutse plas en aan de westzijde wordt de grens gevormd door de Grifdijk Noord. De gronden in het plangebied zijn kadastraal bekend als gemeente Nijmegen, sectie F, nummers 27 en 165. Het plangebied beslaat een oppervlakte van circa 3295 m².

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld. Voor een overzicht van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel.

Inzage

Het bestemmingsplan, het raadsvoorstel, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken, liggen van donderdag 2 mei 2024 tot en met donderdag 13 juni 2024 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen en het Waalsprong informatiecentrum, Giorgio Vasaristraat 51 te Lent.

Het bestemmingsplan is in te zien op www.omgevingswet.overheid.nl via Regels op de kaart. Tevens is het bestemmingsplan ook nog raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP24014-VG01>

Beroep

In de periode van vrijdag 3 mei 2024 tot en met donderdag 13 juni 2024 kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn;
- niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde gewijzigde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.