

Derde wijziging van de legesverordening gemeente Someren 2024

De raad van de gemeente Someren;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 februari 2024;

overwegende dat:

- aan de legesverordening gemeente Someren 2024 een bepaling toegevoegd moet worden om legesheffing mogelijk te maken voor een relatief kleine afwijking van het omgevingsplan
- de bepalingen over de vermindering na een conceptverzoek nader geduïd moeten worden

gelet op:

- de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet,
- artikel 13.1a van de Omgevingswet

besluit:

vast te stellen de derde wijziging van de legesverordening gemeente Someren 2024

Artikel 1. Wijzigingen

De tarieventabel behorende bij de Legesverordening Someren 2024 wordt als volgt gewijzigd:

Bestaande tekst

Artikel 2.45 Wijzigen van het omgevingsplan

Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van het omgevingsplan voor:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Woningbouw, tuin, groen, en verkeer in het stedelijk gebied | € 5.916,80 |
| 2. Alle andere plannen in het stedelijk gebied | € 8.875,20 |
| 3. Woningbouw, natuur, groen en bos plannen in het buitengebied | € 5.916,80 |
| 4. Alle andere plannen in het buitengebied | € 11.833,65 |

Nieuwe tekst

Artikel 2.45 Wijzigen van het omgevingsplan

- | | |
|--|-------------|
| 1. Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van het omgevingsplan voor: | |
| 1. Woningbouw, tuin, groen, en verkeer in het stedelijk gebied | € 5.916,80 |
| 2. Alle andere plannen in het stedelijk gebied | € 8.875,20 |
| 3. Woningbouw, natuur, groen en bos plannen in het buitengebied | € 5.916,80 |
| 4. Alle andere plannen in het buitengebied | € 11.833,65 |
| 2. Indien de aanvraag onder slechts betrekking heeft op een, naar de omstandigheden beoordeeld, kleinschalige wijziging in het omgevingsplan, zoals: | € 1.074,48 |
| - toepassing van het NAF-beleid; | |
| - toepassing van de LIR; | |
| - het verzoek van het bestemmen van een bestaande tuin buiten het bouwblok en/of bestemmingsvlak; | |
| - het verzoek van het bestemmen van een bestaande paardenbak buiten het bouwblok en/of bestemmingsvlak; | |
| - wijziging bestemmingsvlak met tegenprestatie ten behoeve van bestaande legale voorzieningen buiten het bouwvlak; | |
| - alternatieve beplantingsplannen voor bestaande landschappelijke inpassingsplichten; dan worden de legeskosten vermindert tot een bedrag van | |

Bestaande tekst

Artikel 2.52 Vermindering na conceptverzoek

Nieuwe tekst

Artikel 2.52 Vermindering na conceptverzoek

- | | |
|--|---|
| <p>1. Als de aanvraag om een omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel b. en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.8 is voorafgegaan door een aanvraag om een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel a, en zoals nader omschreven in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt:</p> <p>a. voor een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.4 onder 1: 100%</p> <p>b. voor een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.4 onder 2: 50%</p> | <p>1. Als de aanvraag om een omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel b. en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.8 is voorafgegaan door een aanvraag om een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel a, en zoals nader omschreven in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt:</p> <p>voor een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.4 onder 1: 100%</p> <p>voor een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.4 onder 2: 50%</p> <p>Van het conceptverzoek</p> <p>3. Als de aanvraag om een wijziging van het omgevingsplan, zoals bedoeld in artikel 2.45 is voorafgegaan door een aanvraag om een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel a, en zoals nader omschreven in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de wijziging van het omgevingsplan betrekking heeft, bestaat onder de in het vierde lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de wijziging van het omgevingsplan verschuldigde leges. De vermindering bedraagt:</p> <p>voor een conceptverzoek als bedoeld in artikel 2.4 onder 2: 50,000%</p> <p>Van het conceptverzoek.</p> <p>4. Voor de toepassing van het derde lid wordt de aanvraag om wijziging van het omgevingsplan gedaan:</p> <p>a. voor dezelfde wijziging als waarop het conceptverzoek betrekking had;</p> <p>b. in overeenstemming met de uitkomsten van het conceptverzoek ; en</p> <p>c. binnen 12 maanden na het laatste conceptverzoek of, als het conceptverzoek volgens afspraak leidt tot een kennisgeving aan de aanvrager, na de dagtekening van de kennisgeving.</p> |
|--|---|

Artikel 2. Citeertitel en inwerkingtreding

1. Deze wijziging kan worden aangehaald als derde wijziging legesverordening gemeente Someren 2024
2. Deze wijziging treedt in werking op de dag na bekendmaking en werkt terug tot en met 1 januari 2024.

*Aldus besloten in de vergadering van de raad van de gemeente Someren,
de raadsgriffier,
H.M.L. van Soest
de voorzitter,*

D. Blok