

Besluit van de projectmanager van het team projectmanagement houdende de wijziging van de vaststelling Inrittenkaart Warande, Deelgebied 1, Deelplan 1,2,3 en specifiek bij Deelplan 3 Klein Nooten en Groot Nooten (vaststelling inrittenkaarten Warande)

De projectmanager

Overwegende

De inrittenkaarten voor het 1e deelgebied van Warande zijn gemaakt dan wel aangepast n.a.v. de gerealiseerde inritten en vastgestelde terreininrichtingstekeningen in het gebied en de woonomgevingsplannen voor de gebieden waar deels nog niet gebouwd is en de inrittenkaarten zijn daarmee tevens het toetsingskader voor nieuwe inritten.

Bij nieuwbouwplannen is het de praktijk dat de plaats van de uitwegen op privaatrechtelijke wijze wordt vastgesteld via de bij gronduitgifte overeenkomst behorende inrittenkaart. De kopers leggen hiermee vast dat ze akkoord gaan met de plaats van de uitweg(en). Vervolgens legt de gemeente op grond van de inrittenkaart de uitweg(en) op het openbaar gebied na de bouw c.q. realisatie van het plan aan.

De plek van een uitweg wordt vooraf vastgelegd om te voorkomen dat de openbare inrichting (bomen, verlichting) hierop aangepast hoeft te worden. Bij het indienen van een vergunningsaanvraag voor de woning wordt de plek van de uitweg op de situatietekening aangegeven. Als de uitweg voldoet aan de vastgestelde inrittenkaart hoeft hiervoor geen aparte melding meer gedaan te worden.

Op 8 juli 2021 is de gewijzigde APV en de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving in werking getreden. Op grond van de Verordening fysieke leefomgeving heeft het college mandaat gekregen om inrittenkaarten vast te stellen. Deze bevoegdheid is tevens gemandateerd aan de projectmanager, team projectmanagement. Daarmee kan er bij de vergunningverlening aan de aangepaste inrittenkaarten getoetst worden voor de uitweg.

Op grond van de APV heeft de gemeente een inrittenstelsel en op grond hiervan is een inrit vergunningsvrij als aan de vastgestelde inrittenkaart wordt voldaan.

BESLUIT:

Gelet op de mandaatregeling gemeente Lelystad 2022 nummer 57 en artikel 2.3 lid 7 en lid 8 Verordening fysieke leefomgeving Lelystad 2021

De navolgende inrittenkaart Inrittenkaarten Warande, Deelgebied 1, Deelplan 1 Blad A, Deelplan 2 Blad B, Deelplan 3 Klein Nooten Blad C, Deelplan 3 Groot Nooten Blad D met datum 18 december 2023 vast te stellen en eerdere versies hiermee te vervangen.

Artikel 1 inrittenkaarten

De navolgende inrittenkaart wordt vastgesteld:

Inrittenkaart Deelgebied 1, Deelplan 1 Blad A, Deelplan 2 Blad B, Deelplan 3 Klein Nooten Blad C en Deelplan 3 Groot Nooten Blad D van 18 december 2023.

Artikel 2 Inwerkingtreding

1. Inrittenkaarten Deelgebied 1, Deelplan 1 Blad A, Deelplan 2 Blad B, Deelplan 3 Klein Nooten Blad C en Deelplan 3 Groot Nooten Blad D van 18 december 2023 treden in werking op de dag nadat deze bekend is gemaakt.
2. Inrittenkaarten Deelgebied 1, Deelplan 1 Blad A, Deelplan 2 Blad B, Deelplan 3 Klein Nooten Blad C en Deelplan 3 Groot Nooten Blad D van eerdere datum worden ingetrokken met ingang van de datum van inwerkingtreding van de nieuwe inrittenkaarten.
3. Aanvragen die voorafgaand aan de inwerkingtreding van deze inrittenkaart zijn ingediend worden beoordeeld op grond van de inrittenkaarten die daarvoor waren vastgesteld.

Lelystad, 18 december 2023

Projectmanager, team projectmanagement

Ellen de Jong



