

Vaststelling bestemmingsplan 'Lekdijk West 47'

Zaaknummer 568730

De gemeenteraad van Wijk bij Duurstede heeft op 19 maart 2024 het bestemmingsplan "Lekdijk West 47" gewijzigd vastgesteld.

Het bestemmingsplan "Lekdijk West 47" biedt een nieuw juridisch-planologisch kader om door middel van de ruimte-voor-ruimte regeling een extra woning te realiseren en (gelijktijdig) de bestaande bedrijfs-woning planologisch gezien om te zetten naar een burgerwoning. Ter plaatse van het plangebied zijn de agrarische activiteiten beëindigd. De beëindiging van de agrarische bedrijfsactiviteiten en de voorgenomen sloop van de agrarische opstallen zijn, gezamenlijk met landschappelijke inpassing en natuurontwikkeling, aanleiding om in het plangebied de ruimte-voor-ruimte regeling toe te passen en een extra woning te realiseren.

Inzien stukken

Het bestemmingsplan is in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Wanneer u deze bezoekt en dan op de knop "plannen zoeken" klikt, dan kunt u onder "plannaam of -nummer" zoeken naar "Lekdijk West 47". U kunt ook direct naar deze link gaan: www.ruimtelijkeplannen.nl/view?/planidn=NL.IMRO.0352.bg-blekdijkwest47-bva1

Instellen van beroep

Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht, kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging (26 april 2024 tot en met 6 juni 2024) schriftelijk tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de eerste dag na het aflopen van de hiervoor genoemde termijn om in beroep te gaan. Binnen de beroepstermijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Kenmerk gemeente WbD: 2024-166