

Voucherregeling Doe-Het-Zelf Isolatie gemeente Dordrecht

Het COLLEGE van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van de gemeente DORDRECHT;

gezien het voorstel inzake Doe-het-zelf isolatieaanpak;

gelet op artikel 4 van de Algemene subsidieverordening Dordrecht;

B E S L U I T :

vast te stellen de navolgende Voucherregeling Doe-Het-Zelf Isolatie gemeente Dordrecht

Artikel 1 Begrippen

In deze regeling wordt verstaan onder:

1. Aanvrager: een Eigenaar-bewoner.
2. Eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de Grondgebonden woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Grondgebonden woning; Bij meerdere eigenaren gelden zij gezamenlijk als Eigenaar-bewoner.
3. Grondgebonden woning: een bestaande woning die rechtstreeks toegankelijk is op het straatniveau en waarvan één van de woonlagen aansluit op het maaiveld.
4. Energiebesparende maatregel(en): één (of meer) maatregel(en) als bedoeld in artikel 3, lid 3 in, op of aan een Grondgebonden woning die beoogt/beogen energie te besparen.
5. Gemeente: de gemeente Dordrecht.
6. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Dordrecht.
7. Voucher: een door de gemeente uitgegeven unieke tegoedbon die eenmalig per adres/woning kan worden ingezet.
8. Bouwdelen: de vloer en de bodem; de gevel (waaronder de spouwmuur); het dak en de zolder/vlieringvloer; de ramen en deuren.

Artikel 2 Doel

Het verduurzamen van Grondgebonden woningen in Dordrecht met een WOZ-waarde van maximaal het gemeentelijk gemiddelde van € 308.000,- en een geregistreerd DEFG-energielabel of een vergelijkbare energetische staat met minimaal twee niet/slecht geïsoleerde Bouwdelen.

Artikel 3 Voorwaarden

1. Een Aanvrager komt in aanmerking voor een Voucher, indien hij aan de volgende voorwaarden voldoet:
 - a. hij is Eigenaar-bewoner van een Grondgebonden woning in de Gemeente;
 - b. de Grondgebonden woning heeft een geregistreerd DEFG-energielabel of is in een vergelijkbare energetische staat met minimaal twee niet of slecht geïsoleerde Bouwdelen. Een Bouwdeel is niet of slecht geïsoleerd als:
 - i. dakisolatie, hellend/plat: Minder dan 9 cm isolatiemateriaal aanwezig is /een $R_c \leq 2,0$;
 - ii. zoldervloerisolatie: $R_c \leq 0,5$;
 - iii. gevelisolatie: $R_c \leq 1,1$;
 - iv. vloerisolatie: Minder dan 5 cm isolatiemateriaal aanwezig, $R_c \leq 1,3$; en
 - v. de Grondgebonden woning heeft een WOZ-waarde (2022) van maximaal € 308.000,-.
2. Een Aanvrager komt in aanmerking voor één Voucher per Grondgebonden woning.
3. De Voucher geldt voor het nemen van de volgende Energiebesparende maatregelen, uitgewerkt in 'Bijlage 1: Maatregelenlijst regeling doe-het-zelf isolatie woningen':
 - a. dakisolatie (binnenzijde);
 - b. zoldervloerisolatie;
 - c. vloerisolatie (kruipruimte);

- d. gevelisolatie (binnenzijde door middel van voorzetwand).
- 4. De energiebesparende maatregel(en) dient(dienen) te worden uitgevoerd/toegepast in, aan of op de Grondgebonden woning van de Aanvrager.
- 5. Bij een besteding van minder dan het maximale bedrag, wordt de restwaarde niet uitgekeerd.
- 6. De Voucher kan alleen besteed worden aan isolatiematerialen en accessoires die vermeld staan op de 'Productenlijst kadokaarten doe het zelve's Regionaal Energieloket / Groupcard'. De hulpmiddelen voor isolatie op deze lijst zijn uitgesloten van besteding via de Voucher.

Artikel 4 Subsidieplafond en maximum bedrag voucher

1. Voor het verstrekken van Vouchers op grond van deze regeling geldt een plafond van € 500.000.-.
2. De Voucher heeft een maximale waarde van € 1.000,-.
3. Het College kan beslissen de hoogte van het subsidieplafond te wijzigen.

Artikel 5 Aanvragen Voucher en vaststelling

1. Aanvrager vraagt de Voucher aan door het invullen van een aanvraagformulier op de website Kadokaart aanvraagformulier | Regionaal Energieloket.
2. Wanneer de Aanvrager aan het bepaalde van deze regeling voldoet, wordt de subsidie vastgesteld en de Voucher toegestuurd.

Artikel 6 Subsidiabele periode

De Voucher kan worden aangevraagd gedurende de looptijd van deze regeling.

Artikel 7 Weigeringsgronden

De aanvraag voor een Voucher wordt geweigerd indien:

1. de Aanvrager niet voldoet aan het bepaalde in deze regeling;
2. het subsidieplafond als bedoeld in artikel 4, eerste lid is bereikt.

Artikel 8 Verplichtingen Voucherontvanger

De Aanvrager is verplicht zelf zorg te dragen voor de uitvoering van de maatregel(en).

Artikel 9 Mandaat

Aan de directeur van GroupCard B.V. te Aalsmeer wordt mandaat verleend om namens het College besluiten te nemen op aanvragen als bedoeld in deze regeling. De ondertekening van het besluit luidt als volgt:

Het college van Burgemeester en Wethouders van Dordrecht

namens dezen,

<handtekening>

naam directeur

Directeur GroupCard B.V.

Artikel 10 Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking en vervalt van rechtswege op 31 december 2025 om 23.59 uur.

Artikel 11 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als "Voucherregeling Doe-Het-Zelf Isolatie gemeente Dordrecht".

Aldus vastgesteld in de vergadering van dinsdag 26 maart 2024.

Het college van Burgemeester en Wethouders

C.H.W.M. Post, A.W. Kolff

secretaris, burgemeester

Bijlage 1: Maatregelenlijst regeling doe-het-zelf isolatie woningen

Onder de in artikel 3, derde lid benoemde Energiebesparende maatregelen worden verstaan:

- dakisolatie: het isoleren van het gehele bestaande dak in de thermische schil aan de binnenzijde (warme zijde) met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W];
- zoldervloerisolatie: het isoleren van het gehele bestaande zolder- of vlieringvloer, indien de zolder of vliering onverwarmd is met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W];
- muurisolatie: het isoleren van de bestaande binnengevel met isolatiemateriaal met een minimale Rdwaarde van 3,5 [m²K/W];
- vloer- of bodemisolatie: het isoleren van ten minste 20 m² van de gehele bestaande vloer of de bestaande bodem in de thermische schil met isolatiemateriaal met een minimale Rd-waarde van 3,5 [m²K/W].