

Gemeente Aalsmeer – bestemmingsplan “Oosteinderweg 357ws, 359ws, 365ws 1 en 365ws2”, besluit hogere grenswaarden woonarken Oosteinderweg 365ws1 en 365ws2”

Z23-098081

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken overeenkomstig artikel 4.6 lid 2 van de Invoeringswet Omgevingswet juncto artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 april 2024 het bestemmingsplan “Oosteinderweg 357ws, 359ws, 365ws1 en 365ws2” ongewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen. Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad voorts besloten geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

Doel bestemmingsplan

Het genoemde bestemmingsplan voorziet in het juridisch-planologisch kader voor de verplaatsing van twee bestaande ligplaatsen aan de Oosteinderweg 357ws en Oosteinderweg 359ws. Op het naburige perceel achter Oosteinderweg 365 worden twee nieuwe ligplaatsen gerealiseerd. De bestaande ligplaatsen worden van de planverbeelding verwijderd.

B besluit hogere grenswaarden geluid

Voor de nieuwe ligplaatsen zijn vanwege de geluidsbelasting vanwege industrieterrein Schiphol-Oost hogere (grens)waarden benodigd. Burgemeester en wethouders van Aalsmeer hebben in hun vergadering van 27 februari 2024 ten behoeve van het bestemmingsplan het besluit hogere grenswaarden geluid Oosteinderweg 365ws1 en Oosteinderweg 365ws2 vastgesteld.

Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan “Oosteinderweg 357ws, 359ws, 365ws1 en 365ws2” en het besluit hogere grenswaarden geluid “Oosteinderweg 365ws1 en Oosteinderweg 365ws2” met bijbehorende stukken liggen gedurende zes weken ter inzage met ingang van 26 april 2024 tot en met 6 juni 2024.

De stukken zijn op de volgende wijze in te zien:

in digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecodes:

NL.IMRO.0358.14E-VG01 (bestemmingsplan, besluit hogere grenswaarden geluid);

via de gemeentelijke website <http://ro0358.ropubliceer.nl> ;

in papieren vorm, de balie van de receptie in het gemeentehuis van Aalsmeer, Raadhuisplein 1 (alleen mogelijk op afspraak: 0297-387575);

in papieren vorm, de Balie Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1 (alleen mogelijk op afspraak: 020-5404911).

Beroep

Binnen 6 weken na de dag waarop het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en het hogere waardenbesluit is gepubliceerd kunnen belanghebbenden en degene die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan en/of het ontwerp hogere waarden besluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via de link: <http://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Degene die beroep heeft ingesteld kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift moet zijn voorzien van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.