

## Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan 'Broekstraat 5, Esch te Esch, gemeente Boxtel

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Boxtel in de vergadering van 16 april 2024 het bestemmingsplan 'Broekstraat 5, Esch' ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Broekstraat 5, Esch'

Het bestemmingsplan 'Broekstraat 5, Esch' maakt het wijzigen van de agrarische bestemming aan de locatie Broekstraat 5 te Esch, gemeente Boxtel, naar een woonbestemming mogelijk. De langgevelboerderij wordt in gebruik genomen als woning. Daarnaast wordt de cultuurhistorisch waardevolle schob behouden en als berging in gebruik genomen. Het aanwezige groen aan de westzijde en oostzijde van het perceel wordt met het bestemmingsplan planologisch beschermd en versterkt.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen op het ontwerpbestemmingsplan dat van woensdag 6 december 2023 tot en met dinsdag 16 januari 2024 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door de gemeenteraad ongewijzigd vastgesteld.

### Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan, 'Broekstraat 5, Esch' en de overige stukken liggen met ingang van dinsdag 30 april 2024 tot en met dinsdag 11 juni 2024 zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn in te zien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder nummer NL.IMRO.0757.BP01Broekstr5Esch-VST1.

De stukken liggen ook in kopie ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, ingang Markt. Het gemeentehuis is geopend maandag, dinsdag en woensdag van 08.30 tot 17.00 uur, donderdag van 08.30 tot 19.30 uur en op vrijdag van 08.30 tot 12.30 uur. Raadpleeg [www.boxtel.nl](http://www.boxtel.nl) voor de actuele openingstijden.

### Beroepsmogelijkheid

Gedurende de beroepstermijn van woensdag 1 mei 2024 tot en met dinsdag 11 juni 2024 staat tegen de vaststelling van het bestemmingsplan rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt beroep instellen als u belanghebbende bent. U kunt ook beroep instellen als u geen belanghebbende bent, maar wél tijdig een zienswijze heeft ingediend. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

### **Inwerkingtreding**

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding niet. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

### **Griffierechten**

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover, zie de website van de Raad van State.

Boxtel, 30 april 2024

Burgemeester en wethouders van Boxtel