

## Verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2024

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nummer;

gelet op artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet en de artikelen 2, tweede lid en 7 van de Paspootwet en artikel 13.1a van de Omgevingswet;

besluit:

vast te stellen de **Verordening tot wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2024**

### Artikel I.

Paragraaf 2.1 (Algemene bepalingen) van Hoofdstuk 2 van de tarieventabel behorende bij de legesverordening wordt aangevuld met de artikelen 2.1.1.3.4 en 2.1.1.3.5:

2.1.1.3.4	<i>vooronderzoek</i> : een aanvraag om een indicatie te verkrijgen of medewerking aan een verzoek of vergunningsaanvraag naar verwachting mogelijk zal zijn.
2.1.1.3.5	<i>uitwerkingsverzoek</i> : een aanvraag bij burgemeester en wethouders om voor projecten waarvoor een ruimtelijke onderbouwing nodig is de haalbaarheid te beoordelen en te inventariseren welke onderzoeken en andere gegevens noodzakelijk zijn ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing.

### Artikel II.

Paragraaf 2.2 (Voorfase) van Hoofdstuk 2 van de tarieventabel behorende bij de legesverordening wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

<b>Paragraaf 2.2</b>	<b>Voorfase</b>	
<b>2.2.4</b>	<b>Omgevingsoverleg en conceptaanvraag</b>	
2.2.4.1	Als de aanvraag betrekking heeft op het houden van omgevingsoverleg over een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	
2.2.4.1.1	Als de aanvraag betrekking heeft op het houden van omgevingsoverleg over een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	€ 416,00
2.2.4.1.2	om vooronderzoek met een bespreking in het Planatelier in verband met het verkrijgen van een indicatie of medewerking mogelijk is aan een verzoek om wijziging, uitwerking of herziening van het bestemmingsplan danwel voor een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Wabo vergunbaar is	€ 710,00
2.2.4.1.3	voor de omgevingstafel: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkend uit een kostenoverzicht die door het college van burgemeester en wethouders is opgesteld,	
2.2.4.1.4	indien een kostenoverzicht als bedoeld in artikel 2.2.4.1.3 is uitgebracht, wordt een aanvraag eerst in behandeling genomen nadat de aanvrager schriftelijk akkoord is gegaan met het kostenoverzicht.	
2.2.4.2	Het tarief voor het in behandeling nemen en het beoordelen van een concept aanvraag om omgevingsvergunning (schetsplan) bedraagt het tarief:	€ 348,00

### Artikel III.

Artikel 2.3.6 (Omgevingsplanactiviteit) van Hoofdstuk 2 van de tarieventabel behorende bij de legesverordening wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

<b>2.3.6</b>	<b>Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)</b>	
2.3.6.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het te bouwen bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
	voor een omgevingsplanactiviteit:	
2.3.6.1.1	Indien de bouwkosten minder dan € 25.000 bedragen	2,56%
	van het bedrag van de bouwkosten	
	met een minimum bedrag van	€ 110,00
2.3.6.1.2	Indien de bouwkosten € 25.000 tot € 50.000 bedragen	€ 640,00
	vermeerderd met	2,60%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 25.000 te boven gaan	
2.3.6.1.3	Indien de bouwkosten € 50.000 tot € 200.000 bedragen	€ 1.290,00
	vermeerderd met	2,64%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 50.000 te boven gaan	
2.3.6.1.4	Indien de bouwkosten € 200.000 tot € 2.500.000 bedragen	€ 5.250,00
	vermeerderd met	2,57%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 200.000 te boven gaan	
2.3.6.1.5	Indien de bouwkosten € 2.500.000 of meer bedragen	€ 64.360,00
	vermeerderd met	2,35%
	van het bedrag waarmee de bouwkosten de € 2.500.000 te boven gaan	

### Artikel IV.

Paragraaf 2.3 (Activiteiten met betrekking tot bouwwerken) van Hoofdstuk 2 van de tarieventabel behorende bij de legesverordening wordt aangevuld met artikel 2.3.73

2.3.73	Voor een buitenplanse omgevingsactiviteit waarvoor geen conceptaanvraag/omgevingsoverleg als bedoeld in artikel 2.2.4 is gevolgd	€ 50.000,00
--------	--	-------------

### Artikel V.

Paragraaf 2.13 (Vermindering en verhoging) van Hoofdstuk 2 van de tarieventabel behorende bij de legesverordening wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

<b>Paragraaf 2.13</b>	<b>Vermindering en verhoging</b>	
<b>2.13.52</b>	<b>Vermindering na omgevingsoverleg</b>	
2.13.52.1	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning bedoeld in de artikelen 2.1.2, 2.1.2.1 en 2.1.2.1.2, en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.8, is voorafgegaan door een aanvraag om omgevingsoverleg als bedoeld in artikelen 2.1.2, 2.1.2.1 en 2.1.2.1.1, en zoals nader omschreven in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt: met dien verstande dat minimaal verschuldigd blijft:	100% € 362,00
	van de voor het omgevingsoverleg geheven leges	

2.13.52.2	Voor de toepassing van het eerste lid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning gedaan: a. voor dezelfde activiteit of activiteiten als waarop het omgevingsoverleg betrekking had; b. in overeenstemming met de uitkomsten van het omgevingsoverleg; en c. binnen 12 maanden na het laatste omgevingsoverleg of, als het omgevingsoverleg volgens afspraak leidt tot een kennisgeving aan de aanvrager, na de dagtekening van de kennisgeving.	
2.13.52a	Vermindering na vooroverleg of uitwerkingsverzoek	
2.13.52a.1	Indien volgend op vooroverleg als bedoeld in artikel 2.2.1 en artikel 2.2.1.2, binnen een jaar na de datum van verzending van het antwoord op het verzoek om vooronderzoek voor hetzelfde plan, een aanvraag om omgevingsvergunning in behandeling wordt genomen, bestaat aanspraak op vermindering van de leges met het op grond van artikel 2.2.1 en artikel 2.2.1.2 betaalde bedrag.	
2.13.52a.2	Indien volgend op een principeverzoek als bedoeld in artikel 2.2.2, binnen een jaar na de datum van verzending van de beslissing op het principeverzoek voor hetzelfde plan, een aanvraag om omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo in behandeling wordt genomen, wordt in de begroting als bedoeld in artikel 2.3.3.3 of artikel 2.3.4.3 het op grond van artikel 2.2.2 betaalde bedrag verrekend.	
2.13.53	De in onderdelen 2.3.5 en 2.3.6 opgenomen tarieven worden verhoogd indien voorafgaand aan de aanvraag een uitnodiging tot het indienen van een omgevingsvergunning, een voorwaarschuwing dan wel een aanschrijving is verzonden naar aanleiding van de constatering dat zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning is of wordt gebouwd. De verhoging bedraagt 50% van de geheven leges.	
2.13.54	Het in onderdeel 2.3.7.1 opgenomen tarief wordt met 100% verhoogd indien voorafgaand aan de aanvraag een uitnodiging tot het indienen van een omgevingsvergunning, een voorwaarschuwing dan wel een aanschrijving is verzonden naar aanleiding van de constatering dat zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning is of wordt gebouwd.	
2.13.55	Bij het opstellen van het in onderdeel 2.3.7.2 genoemde kostenoverzicht wordt in het kostenoverzicht een 100% verhoging van de uren toegepast indien voorafgaand aan een aanvraag om een omgevingsvergunning een voorwaarschuwing dan wel een aanschrijving is verzonden naar aanleiding van de constatering dat zonder of in afwijking van het omgevingsplan wordt gehandeld.	
2.13.56	Bij het opstellen van het kostenoverzicht als bedoeld in onderdeel 2.11.45 wordt in het kostenoverzicht een 100% verhoging van de uren toegepast indien voorafgaand aan het verzoek om wijziging van het omgevingsplan een voorwaarschuwing dan wel een aanschrijving is verzonden naar aanleiding van de constatering dat in strijd met of in afwijking van het omgevingsplan wordt gehandeld.	

## Artikel VI.

Paragraaf 2.15 (Inmeting/berekening bebouwing) van Hoofdstuk 2 wordt toegevoegd aan de tarieven-tabel behorende bij de legesverordening en komt als volgt te luiden:

<b>Paragraaf 2.15</b>	<b>Inmeting/berekenen bebouwing</b>	
2.15.62	Indien de oppervlakte aan gebouwen van een locatie moet worden ingemeten, bijvoorbeeld met het oog op de inzetbaarheid in het kader van het functieveranderingsbeleid:	
2.15.62.1	wanneer de oppervlakte aan gebouwen kleiner is dan of gelijk is aan 1.500 m <sup>2</sup> (zonder locatiebezoek):	€ 142,00
2.15.62.2	wanneer de oppervlakte aan gebouwen kleiner is dan of gelijk is aan 1.500 m <sup>2</sup> (met locatiebezoek):	€ 568,00
2.15.62.3	wanneer de oppervlakte aan gebouwen groter is dan 1.500 m <sup>2</sup> :	€ 568,00
2.15.63	Indien de aanwezige woninginhoud van een locatie moet worden berekend:	
2.15.63.1	wanneer de inhoud alleen aan de hand van de vergunningen/tekeningen/ e.d. berekend moeten worden:	€ 142,00

2.15.63.2	wanneer de inhoud aan de hand van een inmeting op locatie berekend moet worden:	€ 568,00
-----------	---	----------

**Artikel VII.**

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking, met dien verstande dat de bepalingen die ingevolge deze verordening worden gewijzigd van toepassing blijven op de belastbare feiten die zich voor de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing hebben voorgedaan.
2. Indien de datum van inwerkingtreding van deze verordening ligt na de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, blijven de bepalingen die ingevolge deze verordening worden gewijzigd gelden voor de in de tussenliggende periode plaatsvindende belastbare feiten voor zover de heffing van leges hiervoor in die periode plaatsvindt.
3. De datum van ingang van heffing is 18 april 2024.

*Aldus vastgesteld op 17 april 2024 ,*

*Burgemeester en wethouders voornoemd,*

*W. Wieringa  
Secretaris*

*J. van der Tak,  
Burgemeester*