

## **Ontwerpbesluit omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) voor het bouwen van 22 huurwoningen en plaatsen zonnepanelen aan de Burgemeester van Rooijenstraat te Hoogezand**

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen zijn van plan een omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 22 woningen en plaatsen bijbehorende zonnepanelen aan de Burgemeester van Rooijenstraat Oost 220-230, 267-269 en 238-260D te Hoogezand.

De aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

1. Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
2. Gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo).

De aanvraag betreft een door de gemeenteraad aangewezen categorie waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist.

### **Het ontwerpbesluit inzien**

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken kunt u inzien van donderdag 25 april 2024 tot en met woensdag 5 juni 2024. Inzien kan op <https://www.midden-groningen.nl/uitgebreide-omgevingsvergunningen>. Ook kunt u een papieren versie inzien bij het Contactplein, locatie Huis van Cultuur en Bestuur (Gorecht-Oost 157 te Hoogezand). Dit kan tijdens de openingstijden.

### **Reageren op het ontwerpbesluit (indienen zienswijze)**

Tijdens de hiervoor genoemde periode kan iedereen een zienswijze naar voren brengen tegen het voornemen om een omgevingsvergunning te verlenen. Dit kan schriftelijk of mondeling. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Midden-Groningen, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand, onder vermelding van het zaaknummer 1316728. Ook kunt u uw zienswijze per e-mail indienen. U kunt dan uw zienswijze mailen naar [zaken@midden-groningen.nl](mailto:zaken@midden-groningen.nl). Denkt u er dan wel om zaaknummer 1316728 in de onderwerpbalk te vermelden. Vermeld bij zienswijzen in ieder geval ook uw naam en adresgegevens.

Voor een mondelinge zienswijze vragen wij u om minimaal een week voor het einde van de genoemde periode een afspraak te maken met een medewerker van het team Ruimtelijke Ontwikkeling.

Tegen dit besluit staat geen zelfstandig bezwaar of beroep open. Eventuele bezwaren tegen dit besluit kunt u inbrengen als zienswijze tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning.

### **Informatie**

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met een medewerker van het team Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling via 0598 - 37 37 37.