gemeente gooisemeren

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Gooise Meren

Nr. 178081
25 april
2024

Voornemen tot verkoop van gemeentegrond Gooimeer nabij 18 te Naarden

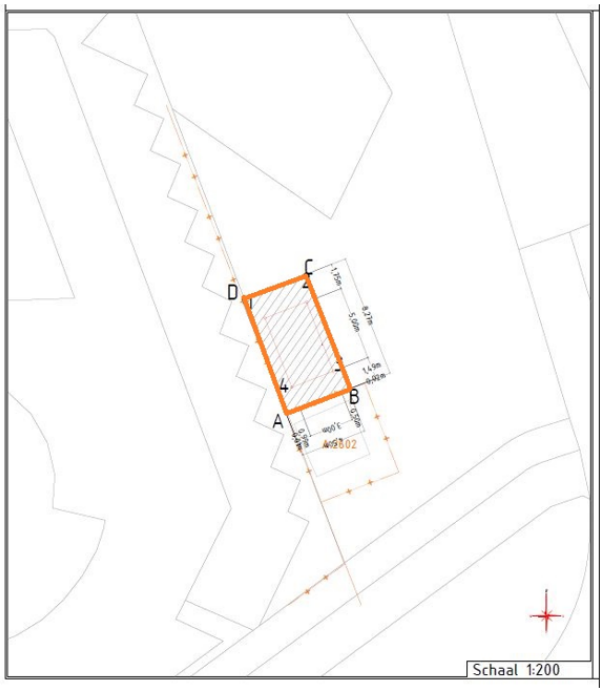
Burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren maken bekend dat zij van plan zijn een (deel) perceel grond, groot ca. 37 m², te verkopen gelegen nabij **Gooimeer 18 te Naarden**. De koper is Liander N.V..

Het gaat om een (deel) perceel kadastraal bekend gemeente Naarden, sectie A, nummer2603, groot ca. 37 m².

Burgemeester en wethouders van gemeente Gooise Meren (hierna: burgemeester en wethouders) zijn van mening dat deze partij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde is die hiervoor in aanmerking komt. Ten overvloede wordt erop gewezen dat burgemeester en wethouders daarbij een ruime mate van beleidsvrijheid hebben.

Liander N.V. komt als enige serieuze gegadigde in aanmerking om de volgende reden:

– De grond wordt verkocht ten behoeve van het mogelijk maken van een uitbreiding van het elektriciteitsnet. Liander N.V. is aangewezen als beheerder van het elektriciteitsnet op grond van artikel 10 Elektriciteitswet. Aangezien dit perceel alleen verkocht wordt voor het realiseren van een deel van het elektriciteitsnet komt alleen Liander N.V. in aanmerking voor de aankoop van dit perceel.



Figuur 1. In oranje te verkopen perceel grond Gooimeer nabij 18 te Naarden.

Als u denkt dat burgemeester en wethouders het (deel) perceel grond niet aan Liander N.V., maar aan u of uw bedrijf zou moeten verkopen dan dient u dit uiterlijk voor 15 mei 2024, 09:00 uur, kenbaar te maken door middel van een gemotiveerde reactie aan didampublicaties@gooisemeren.nl (onder vermelding van "Reactie op voornemen tot verkoop van gemeentegrond Gooimeer nabij 18 te Naarden"). Indien de gemeente uw reactie na deze termijn ontvangt, staat het burgemeester en wethouders vrij om tot contractsluiting over te gaan. Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

De gemeente en Liander N.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld als pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn, alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Burgemeester en wethouders beoordelen uw gemotiveerde reactie, waarna u bericht krijgt.

Burgemeester en wethouders publiceren dit voornemen in het Gemeenteblad. Met deze publicatie geven zij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778; oftewel het “Didamarrest”), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.