gemeente Goeree-Overflakkee

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Goeree-Overflakkee

Nr. 178063

23 april 2024

Voorgenomen vestiging recht van opstal Kadeweg Middelharnis

Gemeente Goeree-Overflakkee is voornemens een tijdelijk recht van opstal te verlenen op het perceel kadastraal bekend als gemeente Middelharnis, sectie A, nummer 1499 ter grootte van ongeveer 41 m². Plaatselijk bekend als de Kadeweg in Middelharnis. Dit recht van opstal zal worden verleend voor de plaatsing van ondergrondse containers ten behoeve van afvalscheiding- en transport van huisafval van Park Nieuw-Zeeland.

Waarom publiceren wij dit bericht?
Door een uitspraak van de Hoge Raad geven we vastgoed in principe altijd openbaar uit. Dat betekent dat iedereen de kans krijgt om in te schrijven. In sommige situaties is het zo dat slechts één partij in aanmerking komt. Dat is de uitgifte van vastgoed één-op-één. Volgens de Hoge Raad is dat alleen mogelijk als er op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze kandidaat voor in aanmerking komt.
We maken het voornemen tot een zogenoemde één-op-éénguning bekend. Dat doen wij door het plaatsen van deze publicatie.

We vinden dat maar één kandidaat in aanmerking komt voor het vestigen van het recht van opstal
De vereniging van eigenaars van het naastgelegen park is de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor het vestigen van het recht van opstal. De gemeente vindt de plaatsing van de ondergrondse containers ten behoeve van scheiding en transport van afval wenselijk. De plaatsing geschiedt ter locatie in een groenstrook die niet voor andere doeleinden kan worden uitgegeven.

Tegen deze voorgenomen vestiging van een recht van opstal is geen zienswijze of bezwaar mogelijk
Tegen de voorgenomen vestiging van een recht van opstal kunnen geen zienswijzen of bezwaren in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend.
Bent u van mening dat u ook een serieuze kandidaat bent? Stuur dan **voor 13 mei 2024** een e-mail naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl.
Zet in uw e-mail minstens:
- het zaaknummer Z -21-137124;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u vindt dat u ook een serieuze kandidaat bent voor de vestiging van dit recht van opstal.

Als we op 13 mei 2024 geen reactie hebben ontvangen, dan gaan wij over tot het verlenen van medewerking voor het vestigen van het recht van opstal.

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie?
Neem dan contact op met het team Vastgoed via telefoonnummer 14 0187, optie 3. Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdagochtend. U kunt ook mailen naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl. Op onze website www.goeree-overflakkee.nl/vastgoed staat meer informatie over de uitgifte van gemeentelijk vastgoed.