

Toestemming voor de functiewijziging van horeca naar wonen, Zandwerven 29, 1715KM Spanbroek

Toestemming voor de functiewijziging van horeca naar wonen op locatie Zandwerven 29, 1715KM Spanbroek

Gemeente Opmeer heeft op 17 april 2024 een Omgevingsvergunning verleend, waarop de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van toepassing is. Gemeente Opmeer geeft hiermee toestemming voor de functiewijziging van horeca naar wonen op locatie Zandwerven 29, 1715KM Spanbroek. Het betreft de volgende activiteit(en):

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Waarom publiceert gemeente Opmeer dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente Opmeer u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Het besluit en de bijbehorende stukken ligt vanaf een dag na publicatie gedurende zes weken ter inzage

Het besluit is gedurende deze periode op afspraak in te zien in het gemeentehuis van Opmeer. Bezoek voor de openingstijden en het adres van het gemeentehuis, <https://www.opmeer.nl>. Voor informatie over het bekijken van de omgevingsvergunning of andere vragen kunt u ons bellen. Dit kan via telefoonnummer 0226-363 333.

Bent u het niet eens met de omgevingsvergunning?

U kunt rechtbank Noord-Holland laten weten dat u het niet eens bent met de omgevingsvergunning. Dit heet in beroep gaan. Dit kunt u doen binnen zes weken, vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd. U kunt in beroep gaan als u heeft gereageerd op het ontwerp van de omgevingsvergunning of als de omgevingsvergunning tegen uw belangen ingaat.

In beroep gaan kan via een brief of via het digitale formulier van de rechtbank.

Het digitale beroepsformulier kunt u vinden via de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Wilt u met een brief in beroep gaan? Stuur deze dan aan de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

In uw beroep moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam, adres en woonplaats;
- de datum en handtekening;
- het kenmerk van het besluit en een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt. U kunt een kopie van het besluit meesturen;
- de redenen waarom u het beroep instelt (beroepsgronden).

Bij spoed kunt u een voorlopige voorziening vragen

Als u in beroep gaat, heeft dit geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroep in behandeling is. Is er spoed en kunt u een beslissing op uw beroep niet afwachten? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de rechtbank. Daarmee vraagt u de rechter om de werking van het besluit van de gemeente uit te stellen.

Een voorlopige voorziening aanvragen kan alleen als u in beroep bent gegaan. Dit kan zowel digitaal als schriftelijk. Voor het digitaal indienen gaat u naar www.rechtspraak.nl. Hier vindt u ook meer informatie over de behandeling van een voorlopige voorziening en de tarieven die hiervoor gelden.

Een schriftelijke voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.