

Kennisgeving voornemen tot verkoop gemeentegrond (Ridderkerk)

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Objectinformatie

Perceel:

De gemeente Ridderkerk is van plan om een stuk gemeentegrond te verkopen. Het gaat hierbij om het volgende perceel: gemeente Ridderkerk, sectie B, nr. 3177 (ged.).

De koper wil het stuk gemeentegrond gebruiken om zijn perceel te vergroten en in te richten als met de bestemming gemengd. Op de grond is geen bouwvlak aanwezig waardoor de grond gebruikt dient te worden als tuin.

Waarom publiceert de gemeente Ridderkerk deze kennisgeving?

De gemeente Ridderkerk is van mening dat zij verkoopt aan de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de verkoop van het stuk grond. Het huidige eigendom van de koper grenst aan het te verkopen stuk grond.

Één-op-één gunning van de grond

Met bovenstaande beargumentering is de gemeente Ridderkerk van mening dat koper als enige serieuze gegadigde aangemerkt kan worden. Een selectieprocedure op grond van het gelijkheidsbeginsel is daarom niet aan de orde.

Bezwaar

U kunt geen bezwaar maken of een zienswijze indienen zoals bedoeld in de algemene wet bestuursrecht.

Heeft u belangstelling of wilt u nog meer informatie?

Wanneer u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent, dient u dit uiterlijk 21 dagen na publicatie kenbaar te maken met een gemotiveerde toelichting aan gebiedsontwikkeling@ridderkerk.nl, onder vermelding van 'voorgenomen verkoop perceel gemeente Ridderkerk, sectie B, nr. 3177 (ged.)' te Ridderkerk.

Doet u dit niet, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop en de daarop volgende levering in rechte op te komen. Ook vervalt dan uw recht om enige vordering tot schadevergoeding daarop te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.