

## Wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van leges 2024

De raad van de gemeente Kampen;  
gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 19 maart 2024 (kenmerk 18882-2024) inzake de wijzigingen in de legesverordening,  
gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef en onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet, de artikelen 2, tweede lid, en 7 van de Paspoortwet en artikel 13.1a van de Omgevingswet;  
besluit vast te stellen de volgende:

### Wijziging van de Verordening op de heffing en invordering van de leges 2024

#### Artikel I Wijzigingen van de verordening

De Verordening op de heffing en invordering van leges 2024 wordt als volgt gewijzigd:

A

In artikel 4 (Vrijstellingen) komen de letters f en g te vervallen.

B

In artikel 4 (Vrijstellingen) worden letters h en i verletterd naar letters f en g en komen als volgt te luiden:  
f. diensten waarvan de kosten krachtens afdeling 13.6 van de Omgevingswet zijn of worden verhaald;  
g. diensten die ingevolge een wettelijk voorschrift zijn vrijgesteld van rechtenheffing of kosteloos moeten worden verleend.

C

Artikel 5 (Maatstaven van heffing en tarieven), tweede lid komt te vervallen en het derde lid wordt vernummerd naar tweede lid.

D

In artikel 10 (Overdracht van bevoegdheden) komt de opsomming onder onderdeel b als volgt te luiden:

1. paragraaf 2 (reisdocumenten);
2. paragraaf 3 (rijbewijzen);
3. onderdeel 1.9 1 (verklaring omtrent het gedrag);
4. paragraaf 16 (kansspelen);

E

De 'Bijlage 1 ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht) 2023' behorende bij de Verordening wordt vervangen door de als bijlage bij dit wijzigingsbesluit gevoegde 'Bijlage 1 ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht) 2024'.

#### Artikel II Wijzigingen in de tarieventabel

De tarieventabel behorende bij de Verordening wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 1.1.2.4 komt te luiden: Het tarief bedraagt voor elke volgende aanwijzing als huis der gemeente van de in 1.1.2.3 gekozen locatie.

B

Het in artikel 1.16.1.1 genoemde tarief van '€ 66,50' wordt gewijzigd in: € 56,50

C

Artikel 1.16.1.2 komt te luiden:

1.16.1.2	voor een periode van twaalf maanden voor twee speelautomaten	€ 100,50
	en voor iedere volgende kansspelautomaat	€ 34,00

D

In hoofdstuk 2 (Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet) worden 'Paragraaf 1', 'Paragraaf 2' en 'Paragraaf 3' gewijzigd in respectievelijk 'Paragraaf 2.1', 'Paragraaf 2.2' en 'Paragraaf 2.3'.

E

In artikel 2.3.2, letter a wordt het maximum aanslagbedrag van '€ 16.000,00' gewijzigd in: € 84.000,00

F

In artikel 2.3.2, letter a onder 1 wordt het maximum aanslagbedrag van '€ 84.000,00' gewijzigd in: € 5.000,00

G

Artikel 2.5.3, letter b komt te luiden:

b.	Bij twee of meer milieubelastende activiteiten:	€ 4.144,00
----	---	------------

H

Artikel 2.5.8 komt als volgt te luiden:

	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de sector sport en recreatie als bedoeld in de paragrafen 3.9.1 van afdeling 3.9 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
	a. voor één milieubelastende activiteit:	€ 4.144,00
	b. bij twee of meer milieubelastende activiteiten:	€ 4.144,00

I

Artikel 2.8.2, letter b, onder 2 komt te luiden: vanaf 10.000 m<sup>2</sup>; het tarief van 2.8.2.b.1 vermeerderd met € 0,10 per m<sup>2</sup> vanaf het aantal van 10.000 m<sup>2</sup>

J

In artikel 2.10.1, eerste lid, letter c wordt het tarief gewijzigd van '€ 98,82' in: € 120,00

K

In artikel 2.11.3 wordt het tarief gewijzigd van '€ 98,82' in: € 120,00

L

In Hoofdstuk 2 wordt vóór artikel 2.14.1 ingevoegd:

Paragraaf 2.14	Teruggaaf
----------------	-----------

M

Artikel 2.14.2 komt te luiden:

	Teruggaaf als aanvraag verder buiten behandeling wordt gelaten	
	Als na toepassing van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht een aanvraag buiten behandeling wordt gelaten, bestaat aanspraak op teruggaaf. De teruggaaf bedraagt van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan verschuldigde leges:	75 %
	Het maximum van de te heffen leges voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan bedraagt in dat geval:	€ 3.000,00

### Artikel III Inwerkingtreding

1. Deze wijziging treedt in werking op de eerste dag na de bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is de eerste dag na de bekendmaking.

*Aldus vastgesteld door de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 18 april 2024,  
De raad van de gemeente Kampen,  
M.E. Veldhoen,  
wnd. griffier  
S. de Rouwe,  
voorzitter*

## Bijlage 1 ROEB-lijst (Regionaal Overleg Eindhoven Bouwtoezicht) 2024



**Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets**  
**Vastgesteld in ROEB-overleg 5 september 2023**

<i>De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld</i>	<b>2024</b> <i>excl. BTW</i> <i>(euro)</i>	<b>2024</b> <i>incl. 21% BTW</i> <i>(euro)</i>	<i>eenheid</i> <i>(bruto)</i>
<b>1. WONINGEN</b>			
1.1 Rijtjeswoningen	255,00	308,55	per m <sup>3</sup>
1.2 Halfvrijstaande woningen	308,00	372,68	per m <sup>3</sup>
1.3 Vrijstaande woningen / appartementen	343,00	415,03	per m <sup>3</sup>
1.4 Bungalows	367,00	444,07	per m <sup>3</sup>
1.5 Woonwagens (nieuw en verplaatst)	231,00	279,51	per m <sup>3</sup>
1.6 (Tijdelijke) woonunit	231,00	279,51	per m <sup>3</sup>
1.7 Recreatiewoning	231,00	279,51	per m <sup>3</sup>
<b>2. WONINGUITBREIDINGEN EN VERBOUWINGEN</b>			
2.1 Uitbreiding woonruimte / dakopbouw	349,00	422,29	per m <sup>3</sup>
2.2 Uitbreiding bergruimte / garage	154,00	186,34	per m <sup>3</sup>
2.3 Kelder	320,00	387,20	per m <sup>3</sup>
2.4 Serre	692,00	837,32	per m <sup>2</sup>
2.5 Verandering woonruimte (in pandig)	160,00	193,60	per m <sup>3</sup>
2.6 Dakkapel	1.325,00	1.603,25	per m <sup>1</sup>
2.7 Gevelwijziging	716,00	866,36	per m <sup>2</sup>
2.8 Nieuw dak	142,00	171,82	per m <sup>2</sup>
<b>3. BIJGEBOUWEN</b>			
3.1 Berging/garage met plat dak	160,00	193,60	per m <sup>3</sup>
3.2 Berging/garage met kapconstructie	148,00	179,08	per m <sup>3</sup>
3.3 Carport / Overkapping	190,00	229,90	per m <sup>2</sup>
3.4 Tuinhuisje (prefab)	178,00	215,38	per m <sup>2</sup>
3.5 Zwembad	237,00	286,77	per m <sup>3</sup>
<b>4. TUIN en STRAATMEUBILAIR</b>			
4.1 Houten schutting/pergola	83,00	100,43	per m <sup>1</sup>
4.2 Gemetselde tuinmuur	148,00	179,08	per m <sup>1</sup>
4.3 Schotelantenne	1.195,00	1.445,95	per st.
4.4 Hout + metselwerk tuinmuur	113,00	136,73	per m <sup>1</sup>
4.5 Gaashekwerk	60,00	72,60	per m <sup>1</sup>
<b>5. BEDRIJFSHALLEN</b>			
<b>- Gemetselde wandconstructie:</b>			
<b>geldt voor gehele pand (geen opsplitsing)</b>			
5.1 Bedrijfshal hoogte tot en met 3m	119,00	143,99	per m <sup>3</sup>
5.2 Bedrijfshal hoogte tussen 3 en 6 m	71,00	85,91	per m <sup>3</sup>
5.3 Tussenvloer in de hal extra	160,00	193,60	per m <sup>2</sup>
5.4 Bedrijfskantoor in de hal	243,00	294,03	per m <sup>3</sup>
<b>- Systeembouw:</b>			
<b>geldt voor gehele pand (geen opsplitsing)</b>			
5.5 Hal hoogte tot en met 6m	71,00	85,91	per m <sup>3</sup>
5.6 Hal hoogte tussen 6 tot en met 9 m	60,00	72,60	per m <sup>3</sup>
5.7 Hal hoger dan 9 m, opp. Kleiner dan 5.000 m <sup>2</sup>	54,00	65,34	per m <sup>3</sup>
5.8 Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 5.000 en 10.000 m <sup>2</sup>	54,00	65,34	per m <sup>3</sup>
5.9 Hal hoger dan 9 m, opp. Tussen 10.000 en 20.000 m <sup>2</sup>	48,00	58,08	per m <sup>3</sup>
5.10 Hal hoger dan 9 m, opp. Groter dan 20.000 m <sup>2</sup>	48,00	58,08	per m <sup>3</sup>
5.11 Tussenvloer in de hal extra	101,00	122,21	per m <sup>2</sup>
5.12 Kantoorvloer in de hal extra	154,00	186,34	per m <sup>2</sup>
5.13 Open loods	154,00	186,34	per m <sup>2</sup>
5.14 Semi-permanente unit	243,00	294,03	per m <sup>3</sup>

R egionaal  
O verleg  
E indhoven  
B ouwtoezicht



**Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets**  
**Vastgesteld in ROEB-overleg 5 september 2023**

De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld	2024	2024	eenheid (bruto)
	excl. BTW (euro)	incl. 21% BTW (euro)	
5.15 Romneyloods	34,00	41,14	per m <sup>3</sup>
<b>6. OVERIGE GEBOUWEN</b>			
6.1 Kantoor	343,00	415,03	per m <sup>3</sup>
6.2 Showroom	202,00	244,42	per m <sup>3</sup>
6.3 Winkel	343,00	415,03	per m <sup>3</sup>
6.4 Bouwmarkt	154,00	186,34	per m <sup>3</sup>
6.5 Horeca	314,00	379,94	per m <sup>3</sup>
6.6 Sporthal	308,00	372,68	per m <sup>3</sup>
6.7 Kleedgebouwen	284,00	343,64	per m <sup>3</sup>
6.8 Scholen / Kinderdagverblijven	273,00	330,33	per m <sup>3</sup>
6.9 Noodscholen	225,00	272,25	per m <sup>3</sup>
6.10 Zorgfunctie (kleinschalig)	408,00	494,89	per m <sup>3</sup>
6.11 Interne wijzigingen overige gebouwen	119,00	143,99	per m <sup>3</sup>
6.12 Gevelwijzigingen overige gebouwen	722,00	873,62	per m <sup>2</sup>
<b>7. TUINBOUWKAS</b>			
7.1 Verwarmde kas	54,00	65,34	per m <sup>2</sup>
7.2 Onverwarmde kas	36,00	43,56	per m <sup>2</sup>
<b>8. VARKENSSTAL</b>			
8.1 Stal fokzeugen en biggen (traditioneel metselwerk)	474,00	573,54	per m <sup>2</sup>
8.2 Stal voor vleesvarkens (traditioneel metselwerk)	438,00	529,98	per m <sup>2</sup>
8.3 Stal voor fokzeugen (groepshuisvesting op stro)	308,00	372,68	per m <sup>2</sup>
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m <sup>2</sup>
<b>9. KOEIENSTAL</b>			
9.1 Stal voor vleeskalveren (traditioneel metselwerk)	426,00	515,46	per m <sup>2</sup>
9.2 Grupstal (traditioneel metselwerk)	343,00	415,03	per m <sup>2</sup>
9.3 Ligboxenstal (traditioneel metselwerk)	367,00	444,07	per m <sup>2</sup>
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m <sup>2</sup>
9.4 Gedeelte voor melkinrichting, installatie en tank	728,00	880,88	per m <sup>2</sup>
<b>10. KIPPENSTAL</b>			
10.1 Vleeskuikens (traditioneel metselwerk)	355,00	429,55	per m <sup>2</sup>
10.2 Legkippen (traditioneel metselwerk)	379,00	458,59	per m <sup>2</sup>
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m <sup>2</sup>
10.3 Extra kosten legbatterijen/mestverwijdering	113,00	136,73	per m <sup>2</sup>
<b>11. PAARDENSTAL</b>			
11.1 Paardenstal (traditioneel metselwerk)	716,00	866,36	per m <sup>2</sup>
11.2 Manege (rijhal) (traditioneel metselwerk)	349,00	422,29	per m <sup>2</sup>
* Voor systeembouw zoals beton en staalwanden geldt een tariefreductie van	60,00	72,60	per m <sup>2</sup>

R egionaal  
O verleg  
E indhoven  
B ouwtoezicht



Overzicht bouwkosten ten behoeve van berekeningen voor de bouwleges-toets  
Vastgesteld in ROEB-overleg 5 september 2023

De vermelde prijzen gelden per eenheid zoals vermeld	2024	2024	eenheid (bruto)
	excl. BTW (euro)	incl. 21% BTW (euro)	
<b>12. OVERIGE AGRARISCHE BEDRIJFSGEBOUWEN</b>			
12.1 Opslagloods agrarische (spouwmuur traditioneel)	255,00	308,55	per m <sup>2</sup>
12.2 Opslagloods (houten gevels)	137,00	165,77	per m <sup>2</sup>
12.3 Opslagloods (beton gevels)	137,00	165,77	per m <sup>2</sup>
12.4 Prefab werktuigen/opslagloods (stalen gevels)	113,00	136,73	per m <sup>2</sup>
12.5 Prefab veldschuur open (stalen gevels)	66,00	79,86	per m <sup>2</sup>
12.6 Aardappelloods (incl. kelderventilatie + inrichting)	391,00	473,11	per m <sup>2</sup>
12.7 Champignonkwekerij (incl. basisinrichting)	704,00	851,84	per m <sup>2</sup>
12.8 Nertsen	172,00	208,12	per m <sup>1</sup>
<b>13. MEST SILO / KELDER</b>			
13.1 Bovengronds van staal en/of hout systeembouw	47,00	56,87	per m <sup>3</sup>
13.2 Mest kelder (losse kelder)	160,00	193,60	per m <sup>2</sup>
13.3 Sleufsilos	290,00	350,90	per m <sup>1</sup>
<b>14. (PARKEER)KELDER</b>			
14.1 Gedeeltelijk boven- of ondergronds	207,00	250,47	per m <sup>3</sup>
14.2 Geheel ondergronds	278,00	336,38	per m <sup>3</sup>
14.3 Geheel bovengronds	131,00	158,51	per m <sup>3</sup>
14.4 (Parkeer)kelder onder gebouw	137,00	165,77	per m <sup>3</sup>