

Bestemmingsplan Noorderend 52 Drachten

Burgemeester en wethouders van Smallerland maken bekend dat het bestemmingsplan Noorderend 52 Drachten op 9 april 2024 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Doel van het plan

Het Noorderend 52 bij Drachten is het perceel van een voormalig agrarisch bedrijf. Het bedrijf is inmiddels gestopt en de eigenaar is voornemens de bedrijfswoning te verkopen als reguliere woning (zonder bedrijf). Het noordelijk deel van de kavel is niet verkocht. Hier biedt de realisatie van een nieuw woonhuis, met als voorwaarde de sloop van een oude schuur, kans om de ruimtelijke kwaliteit ter plaatse te verbeteren. De gemeente Smallerland wil daarom in principe medewerking verlenen aan het opstarten van een ruimtelijke procedure hiervoor. Hiervoor is dit bestemmingsplan opgesteld.

Bekijken

Het vastgestelde bestemmingsplan en vaststellingsbesluit liggen ter inzage van **donderdag 25 april 2024 tot en met woensdag 5 juni 2024**. Het plan kunt u inzien:

1. Op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl met nummer NL.IM-RO.0090.BP2023BGB0104-0401;
2. Na het maken van een telefonische afspraak kan het bestemmingsplan ook worden ingezien in het gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat 2 te Drachten. Een telefonische afspraak kan gemaakt worden op elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur.

Beroep en voorlopige voorziening bij de Raad van State

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt niet eerder in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u, als u belanghebbende bent, binnen de genoemde beroepstermijn onder het kopje 'Bekijken', een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voorlopige voorziening bij spoedeisend belang

Om te voorkomen dat zich in de tussentijd onomkeerbare gevolgen voordoen, kunt u gedurende de beroepsprocedure verzoeken het besluit van de gemeenteraad te schorsen. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Raad van State.

Griffierecht

Voor het indienen van beroep en een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Waar dient u een beroep in?

U kunt uw beroep en eventuele voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit kan ook online via het Digitaal Loket van de Raad van State, <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>

DHO