

## Omgevingsplan 'Herziening bruidsschat'

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Pijnacker-Nootdorp;

gelezen de tekstinhoud van 'Omgevingsplan gemeente Pijnacker-Nootdorp' d.d. 02-04-2024;

gelet op het bepaalde in artikel 2.8 van de Omgevingswet, afdeling 16.3 van de Omgevingswet en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

gelet op het bepaalde in hoofdstuk/paragraaf 5.3 juncto bijlage 1 van de Nota sturing fysieke leefomgeving vastgesteld door de gemeenteraad op 22-12-2022;

gelet op het feit dat is voldaan aan hetgeen is bepaald in artikel 10.2 Omgevingsbesluit en dat de relevante instanties om advies zijn gevraagd;

mede gelet op het feit dat bij de totstandkoming van de wijziging van het omgevingsplan is geparticipeerd door het ontwerpomgevingsplan ter inzage te leggen;

Besluit:

- a. het omgevingsplan 'Herziening bruidsschat' vast te stellen overeenkomstig het ontwerpomgevingsplan 'Herziening bruidsschat', zoals dat met ingang van 08-02-2024 ter inzage heeft gelegen.

### Artikel I

"Omgevingsplan gemeente Pijnacker-Nootdorp" opgenomen in Bijlage A wordt vastgesteld.

### Artikel II

Het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van donderdag 25-04-2024 gedurende een termijn van vier weken, tot en met 23-05-2024 ter inzage.

Aldus vastgesteld door Gemeente Pijnacker-Nootdorp, 16-04-2024

*Diegenen die mogen ondertekenen*

*Niet getekend proef-exemplaar*

*Dit document bevat  
verschilmarkering t.o.v.  
eerdere regelingtekst.*

*Tekst en afbeeldingen die  
worden toegevoegd zijn  
onderstreept en groen  
gemarkeerd, of van een  
groen kader voorzien.*

*Tekst en afbeeldingen die  
worden verwijderd zijn  
doorgestreept en rood  
gemarkeerd, of van een rood  
kader voorzien.*

## Bijlage A Bijlage bij artikel I

A

Artikel 22.3 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.3 ~~Overgangsrecht: rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten~~**

[Vervallen]

~~De artikelen 22.28, derde lid, en 22.38, aanhef en onder b, zijn van overeenkomstige toepassing op een activiteit als bedoeld in die artikelonderdelen die wordt verricht op een locatie waarvoor een op grond van artikel 4.35, eerste lid, van de Invoeringswet Omgevingswet als instructie geldende aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht als bedoeld in artikel 35, eerste lid, van de Monumentenwet 1988 zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Erfgoedwet van kracht is, zolang in dit omgevingsplan aan die locatie nog niet de functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht is gegeven.~~

B

Subparagraaf 22.3.4.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

~~Subparagraaf 22.3.4.4 *Geluid door civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen*~~

[Vervallen]

### **Artikel 22.79 ~~Toepassingsbereik~~**

[Vervallen]

1. ~~Deze paragraaf is van toepassing op het geluid op een geluidgevoelig gebouw door het exploiteren van een in de buitenlucht of in een gebouw zonder gesloten afdekking of een gebouw met een open zijde gelegen:
  - a. ~~civiele schietbaan waar met vuurwapens wordt geschoten; of~~
  - b. ~~militaire schietbaan of militair springterrein op een militair terrein.~~~~
2. ~~Deze paragraaf is niet van toepassing op het traditioneel schieten door schutterijen of schuttersgilden.~~

### **Artikel 22.80 ~~Geluid: waarden buitenschietsbanen~~**

[Vervallen]

~~Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit als bedoeld in artikel 22.79 op een geluidgevoelig gebouw ten hoogste 50 B<sub>s,dan</sub>.~~

### **Artikel 22.81 ~~Registratie gegevens buitenschietsbanen~~**

[Vervallen]

1. ~~De volgende gegevens worden geregistreerd:
  - a. ~~dagelijks het aantal schoten of ontploffingen per wapentype, per dag-, avond- en nachtperiode, per baan, en~~
  - b. ~~voor de duur van de handavingsmeting, bedoeld in onderdeel 4.4.1 van bijlage XXVII bij de Omgevingsregeling, de gebruikte wapens en verschoten munitie.~~~~
2. ~~De gegevens worden gedurende vijf jaar bewaard.~~

### **Artikel 22.82 ~~Geluid: meet- en rekenbepalingen~~**

[Vervallen]

~~Op het bepalen van het geluid B<sub>s,dan</sub>, bedoeld in artikel 22.80, is artikel 6.9 van de Omgevingsregeling van toepassing.~~

C

Subparagraaf 22.3.7.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

*Subparagraaf 22.3.7.4 ~~Saneren van de bodem in het gebied De Kempen~~*

**Artikel 22.133 ~~Toepassingsbereik~~**

[Gereserveerd]

**Artikel 22.134 ~~Voorafgaand bodemonderzoek~~**

[Gereserveerd]

**Artikel 22.135 ~~Bodem: saneringsaanpak open ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde~~**

[Gereserveerd]

**Artikel 22.136 ~~Bodem: terugsaneerwaarde~~**

[Gereserveerd]

D

Paragraaf 22.3.21 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

*Paragraaf 22.3.21 ~~Traditioneel schieten~~*

[Vervallen]

**Artikel 22.227 ~~Toepassingsbereik~~**

[Vervallen]

~~Deze paragraaf is van toepassing op het traditioneel schieten door schutterijen of schuttersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats op een stilstaand doel in de buitenlucht.~~

**Artikel 22.228 ~~Gegevens en bescheiden~~**

[Vervallen]

1. ~~Ten minste vier weken voor het begin van een activiteit als bedoeld in artikel 22.227 worden aan het college van burgemeester en wethouders de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:~~
  - a. ~~informatie over de aard en omvang van de activiteit en de aard en omvang van de daarbij behorende processen;~~
  - b. ~~gegevens over de indeling van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, waarbij het volgende wordt aangegeven:~~
    1. ~~de grenzen van het terrein;~~
    2. ~~de ligging en de indeling van de gebouwen; en~~
    3. ~~de plaats waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt;~~
  - c. ~~een situatietekening met een schaal van ten minste 1:10.000 waarop de activiteit is aangegeven en die is voorzien van een noordpijl; en~~
  - d. ~~gegevens over de verwachte datum van het begin van de activiteit.~~
2. ~~Ten minste vier weken voordat de activiteit wijzigt, worden de gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.~~

**Artikel 22.229 ~~Bodem en externe veiligheid~~**

[Vervallen]

~~Met het oog op het waarborgen van de veiligheid en het beperken van verontreiniging van de bodem vindt het schieten op zodanige wijze plaats dat alle afgeschoten kogels worden opgevangen in een voorziening.~~

### **Artikel 22.230 Bodem: bodembeschermende voorziening**

#### [Vervallen]

1. Met het oog op het beperken van verontreiniging van de bodem, vindt traditioneel schieten plaats boven een bodembeschermende voorziening, als bij het schieten hulzen van verschoten munitie vrijkomen.
2. De voorziening voor het opvangen van afgeschoten kogels, bedoeld in artikel 22.229, is opgesteld boven een bodembeschermende voorziening.

### **Artikel 22.231 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

#### [Vervallen]

Er wordt een logboek bijgehouden waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties.

### **Artikel 22.232 Bodem: eindonderzoek bodem**

#### [Vervallen]

1. Bij het beëindigen van het traditioneel schieten wordt een eindonderzoek bodem verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.
2. Het eindonderzoek bodem gaat over de bodembedreigende stoffen die zijn gebruikt op het gedeelte van de locatie waar het traditioneel schieten heeft plaatsgevonden.
3. Het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en het veldwerk wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatieinstantie of inspectieinstantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000.

### **Artikel 22.233 Bodem: rapport van het eindonderzoek bodem**

#### [Vervallen]

Het rapport van het eindonderzoek bodem bevat:

- a. de naam en het adres van degene die het onderzoek heeft verricht;
- b. de wijze waarop het onderzoek is verricht;
- c. de aard en de mate van de aangetroffen verontreinigde stoffen en de herkomst daarvan;
- d. informatie over het huidige en eerdere gebruik van het terrein;
- e. bestaande informatie over bodemmetingen en grondwatermetingen die de toestand van de bodem en het grondwater weergeven op het tijdstip van opstelling van het rapport, of anderszins nieuwe bodemmetingen en grondwatermetingen voor het constateren van eventuele verontreiniging van de bodem door de bodemverontreinigende stoffen die bij de activiteit zijn gebruikt, zijn geproduceerd of zijn vrijgekomen; en
- f. als de kwaliteit van de bodem wordt hersteld, de wijze waarop en de mate waarin dit gebeurt.

### **Artikel 22.234 Gegevens en bescheiden: beëindigen activiteit**

#### [Vervallen]

Ten hoogste zes maanden na het beëindigen van het traditioneel schieten wordt een rapport van het eindonderzoek bodem verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

### **Artikel 22.235 Bodem: herstel van de bodemkwaliteit**

#### [Vervallen]

1. Als de bodem is verontreinigd, wordt uiterlijk zes maanden na het toezenden van het rapport van het eindonderzoek bodem, de bodemkwaliteit hersteld tot:
  - a. de bodemkwaliteit en grondwaterkwaliteit, die is vastgesteld in een rapport volgens NEN 5740 dat is opgesteld voor het begin van de activiteit;
  - b. de bodemkwaliteit van de locatie waarop de activiteit is verricht, zoals die is vastgelegd op een bodemkwaliteitskaart als bedoeld in artikel 47, onder a, of artikel 57, tweede lid, van het Besluit bodemkwaliteit; of
  - c. de achtergrondwaarden, vastgesteld op grond van artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit.
2. Het herstel wordt verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000.

### **Artikel 22.236 Informeren: herstelwerkzaamheden**

#### [Vervallen]

1. Het college van burgemeester en wethouders wordt ten minste vijf dagen voor het begin van de herstelwerkzaamheden, bedoeld in artikel 22.235 geïnformeerd over de begindatum.
2. Het college van burgemeester en wethouders wordt ten hoogste vijf dagen na beëindiging van de herstelwerkzaamheden, bedoeld in artikel 22.235 geïnformeerd over de einddatum.

E

Artikel 22.279 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.279 Omgevingsplanactiviteit: beoordelingsregel omgevingsvergunning slopen van een bouwwerk**

#### [Vervallen]

Voor zover in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is bepaald dat het is verboden zonder omgevingsvergunning een sloopactiviteit te verrichten, kan de omgevingsvergunning in ieder geval worden verleend als het naar het oordeel van het bevoegd gezag aannemelijk is dat op de locatie van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

F

Artikel 22.285 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.285 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk**

#### [Vervallen]

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een sloopactiviteit wordt aannemelijk gemaakt dat op de locatie van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

G

Artikel 22.298 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.298 Omgevingsplanactiviteit: alarminstallatie**

#### [Vervallen]

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het hebben van een alarminstallatie in, op of aan een onroerende zaak die een voor de omgeving opvallend geluid of lichtsignaal kan produceren, bedoeld in een gemeentelijke verordening, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de aard en de werking van de signalering; en
- b. twee waarschuwingsadressen, inclusief telefoonnummers en namen van contactpersonen.

H

Artikel 22.300 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.300 Omgevingsplanactiviteit: handelsreclame**

#### [Vervallen]

1. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het maken of voeren van handelsreclame op of aan een onroerende zaak met behulp van een opschrift, aankondiging of afbeelding in welke vorm dan ook, die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
  - a. het aantal en de afmetingen van de reclame;
  - b. de hoogte van de reclame, gemeten vanaf het maaiveld tot de onderkant;
  - c. de te gebruiken materialen, kleuren en verlichting; en
  - d. de tekst van de reclame.

2. Als een andere dan de eigenaar, beperkt zakelijk gerechtigde of gebruiker van de onroerende zaak met diens toestemming handelsreclame maakt of voert, vermeldt de aanvrager in de aanvraag de naam, het adres en de woonplaats van die ander.

I

Artikel 22.302 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.302 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht**

#### [Vervallen]

1. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een sloopactiviteit in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht wordt aannemelijk gemaakt dat op de locatie van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.
2. Zo nodig wordt een rapport verstrekt waarin de archeologische waarde van de bodem onder het te slopen bouwwerk in voldoende mate is vastgesteld.

J

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.3 Overgangsrecht: rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten**

Dit artikel bevat voor rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten vergelijkbaar overgangsrecht als artikel 22.2 voor gemeentelijke monumenten en voorbeschermd gemeentelijke monumenten. Bij onder het oud recht aangewezen rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten doet zich in relatie tot de toepassing van de artikelen 22.28, derde lid, en 22.38, aanhef en onder b, van dit omgevingsplan de situatie voor dat deze bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet buiten de bescherming vallen die deze artikelonderdelen bieden aan rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten. Deze artikelonderdelen koppelen de bescherming namelijk aan de in het omgevingsplan aan een locatie gegeven functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht maar deze functie-aanduiding zal er op het moment van de inwerkingtreding van de Omgevingswet veelal niet zijn. Dit omdat de systematiek van bescherming van rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten naar oud recht, anders dan onder de Omgevingswet, niet alleen via het bestemmingsplan en welstandseisen in de gemeentelijke welstandsnota verliep, maar ook via het rechtstreeks werkend sloopvergunningstelsel in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder h, van de voormalige Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Onder de Omgevingswet is het sloopvergunningregime voor rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten een onderwerp dat als onderdeel van het omgevingsplan wordt geregeld. Direct bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet is in het algemeen nog niet in een adequaat sloopvergunningregime in het omgevingsplan voorzien, omdat in bestemmingsplannen nog is uitgegaan van het bestaan van de wettelijke vergunningplicht uit artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder h, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Om te voorkomen dat door het wegvallen van die rechtstreeks uit de wet voortvloeiende vergunningplicht een hiaat in de bescherming van een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht ontstaat, is in artikel 4.35, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet bepaald dat totdat het omgevingsplan voorziet in een adequaat beschermingsregime dat voldoet aan de in dat artikellid gestelde eisen, voor het slopen in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is vereist. Artikel 4.35, tweede lid, van die wet verklaart op deze vergunningplicht de op de vergunningplicht uit artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder h, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht betrekking hebbende weigeringsgrond uit artikel 2.16 van die wet van overeenkomstige toepassing.

Voor de toepassing van de artikelen 22.28, derde lid, en 22.38, aanhef en onder b, van dit omgevingsplan, zou het ontbreken in het omgevingsplan van de functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht met zich brengen dat – zolang in dit omgevingsplan aan een locatie waarvoor een op grond van het oude recht gegeven aanwijzing als rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht geldt – die functie-aanduiding nog niet is gegeven, op die locatie zonder beperking op grond van de artikelen 22.27 en 22.36 van dit omgevingsplan, vergunningvrij mag worden gebouwd. Dit is uiteraard onwenselijk. Artikel 22.3 zorgt dat dit gevolg zich niet voordoet door te bepalen dat de artikelen 22.28, derde lid, en 22.38, aanhef en onder b, van dit omgevingsplan van overeenkomstige toepassing

zijn op deze locaties tot aan het moment waarop daaraan in dit omgevingsplan wel de functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht is gegeven.

Hoewel de achtergrond van de artikelen 22.2 en 22.3 vergelijkbaar is, heeft artikel 22.3 een iets andere opzet dan artikel 22.2. Dit komt door het feit dat voor de begrippen «gemeentelijk monument» en «voorbeschermd gemeentelijk monument» in bijlage I bij het Bbl in begripsomschrijvingen is voorzien. Maar er is binnen het stelsel van de Omgevingswet geen begripsomschrijving voor «rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht». Om die reden is er in artikel 22.3 voor gekozen om de artikelen 22.28, derde lid, en 22.38, aanhef en onder b, van dit omgevingsplan van overeenkomstige toepassing te verklaren.

[Vervallen]

K

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.79 Toepassingsbereik**

De regeling voor buitenschietbanen in het voormalige Activiteitenbesluit milieubeheer is overgenomen in de omgevingsplanregels van rijkswege. Hierdoor ontstaat bij de invoering van de Omgevingswet geen rechtvacuüm voor buitenschietbanen. Hoewel het toepassingsbereik in dit artikel iets anders wordt verwoord dan onder het voormalige Activiteitenbesluit milieubeheer het geval was, is geen beleidswijziging beoogd. Hieronder vallen dus nog steeds de civiele en militaire schietbanen, en het kleiduivenschieten, dat ook een civiele buitenschietbaan is waar met vuurwapens wordt geschoten. Daarnaast is het toepassingsbereik uitgebreid met militaire springterreinen. Geluid door militaire springterreinen werd onder het oude recht geregeld in de omgevingsvergunning voor milieu. In de Beleidsregel schietlawaai defensie terreinen staat een beoordelingswijze die overeenkomt met de beoordelingswijze voor buitenschietbanen.

[Vervallen]

L

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.80 Geluid: waarden buitenschietbanen**

In bijlage I bij het Bkl wordt het geluid  $B_{s,den}$  gedefinieerd als: geluid op een plaats over alle dag-, avond- en nachtperiodes van een jaar, berekend in overeenstemming met de bij ministeriële regeling aangewezen berekeningsmethode voor schietgeluid.

[Vervallen]

M

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.81 Registratie gegevens buitenschietbanen**

Dit artikel is een voortzetting van artikel 3.118a van de voormalige Activiteitenregeling milieubeheer.

Die ministeriële regeling bevatte in artikel 3.118 ook gedetailleerde regels over de wijze van meten en rekenen van het geluid bij buitenschietbanen. Deze regels staan niet in dit omgevingsplan maar zijn opgenomen in de Omgevingsregeling.

In dit artikel is een registratieverplichting opgenomen. Aangezien het door de vele overdrachtsgegevens die deel uitmaken van de rekenmethodiek nauwelijks mogelijk is controlemetingen uit te voeren, wordt door de handhavende instanties gebruik gemaakt van het geregistreerde aantal schoten, het kaliber van de verschoten munitie en de dagdelen waarin deze verschoten is. Deze parameters komen overeen met die van het geluidonderzoek dat is voorgeschreven op grond van

artikel 22.60 van dit omgevingsplan. Op deze wijze is bestuursrechtelijk toezicht mogelijk van de akoestische belasting op de omgeving:

In de Omgevingsregeling zijn deze meet- en rekenbepalingen voor geluid voor buitenschietsbanen opgenomen in artikel 6.9:  
[Vervallen]

N

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.82 Geluid: meet- en rekenbepalingen**

In het voormalige Activiteitenbesluit milieubeheer werd voor de manier van meten van – en rekenen met industrielawaai verwezen naar de Handreiking meten en rekenen industrielawaai. Deze Handreiking meten en rekenen industrielawaai is nu verwerkt in de Omgevingsregeling. Deze meet- en rekenvoorschriften voor geluid blijven landelijk geregeld op grond van artikel 4.1, tweede lid, van de Omgevingswet. In dit omgevingsplan hoeven dus in principe geen verwijzingen opgenomen te worden naar deze meet- en rekenvoorschriften. Dit is hier wel gedaan voor de leesbaarheid van de regelgeving. In de Omgevingsregeling staan deze meet- en rekenbepalingen voor geluid in paragraaf 6.2.1:  
[Vervallen]

O

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.227 Toepassingsbereik**

Traditioneel schieten is het schieten door schutterijen of schuttersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats op een stilstaand doel in de buitenlucht.

Het traditioneel schieten vindt voornamelijk plaats bij schutterijen en schuttersgilden in de provincies Gelderland, Noord-Brabant en Limburg. Afhankelijk van de streek worden andere schietdisciplines beoefend. De meest gebruikelijke disciplines van het traditioneel schieten zijn:

Oud-Limburgs schieten: het harkschieten en het vogelschieten.

Brabants schieten: het schieten op de wip en het gaai- of vogelschieten.

Gelders schieten: het lepel- of fladderschieten, het vogelschieten en het schieten op de schijf.  
[Vervallen]

P

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.228 Gegevens en bescheiden**

Zie de toelichting bij artikel 22.186 voor een uitleg van de plicht om deze gegevens en bescheiden te verschaffen.

Met de plaats waar bodembedreigende stoffen worden gebruikt, wordt bedoeld het hele gebied, van de plaats waar wordt geschoten tot de plaats waar de munitie terecht kan komen.  
[Vervallen]

Q



De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.229 Bodem en externe veiligheid**

Bij het traditioneel schieten moet een kogelvanger worden toegepast. Een kogelvanger is een voorziening, waarmee alle afgeschoten kogels worden opgevangen. Het schieten moet zodanig plaatsvinden dat alle afgeschoten kogels in de kogelvanger terecht komen. Voor bepaalde schietdisciplines kan dat betekenen dat het schieten met een oplegsteun of affuit nodig is. Om ervoor zorg te dragen dat alle afgeschoten kogels in de kogelvanger terecht komen, mogen ongeoeffende schutters alleen met toepassing van een affuit schieten. De baancommandant beoordeelt of sprake is van een geoeffende of een ongeoeffende schutter.

Het toepassen van een kogelvanger is noodzakelijk in het kader van externe veiligheid en voor het voorkomen, of als dat niet mogelijk is, het zoveel mogelijk beperken van de belasting van de bodem.

Door het toepassen van een kogelvanger worden de externe veiligheidsrisico's van het traditioneel schieten zoveel mogelijk beperkt, doordat geen kogels achter het doel – waarop geschoten wordt – terecht komen. Het gebruik van de kogelvanger beperkt derhalve de «onveilige zone».

Daarnaast is het toepassen van een kogelvanger noodzakelijk voor het voorkomen, of als dat niet mogelijk is, het zoveel mogelijk beperken van de belasting van de bodem. Bij het traditioneel schieten wordt onder meer gebruik gemaakt van kogels die uit lood bestaan. Lood is schadelijk voor het milieu en derhalve een zwarte lijst-stof. Door het toepassen van een kogelvanger wordt voorkomen dat kogels in de bodem terecht kunnen komen. Afgeschoten kogels worden opgevangen in een verzamelbak (of wattenbak). Deze verzamelbak maakt onderdeel uit van de kogelvanger.

In de paragraaf van het voormalige Activiteitenbesluit milieubeheer over traditioneel schieten stonden ook bepalingen over het zich bij de kogelvanger bevinden van personen of veediersoorten. Dit gedragsvoorschrift valt nu onder de specifieke zorgplicht.  
[Vervallen]

R

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.230 lid 1**

Er moet worden voorkomen dat de hulzen van verschoten munitie in of op de bodem terecht komen. Om deze reden wordt in het eerste lid van dit artikel voorgeschreven dat het schieten plaats moet vinden boven een bodembeschermende voorziening. Dit betekent dat de zone rond de standplaats van de schutter dusdanig geconditioneerd moet zijn, dat het verzamelen van de hulzen makkelijk uitvoerbaar is.

[Vervallen]

S

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.230 lid 2**

De kogelvanger, bedoeld in artikel 22.229, moet opgesteld worden boven een bodembeschermende voorziening. Dit om te voorkomen dat de kogels die opgevangen worden door de kogelvanger, maar onverhoopt niet in de verzamelbak terecht komen, op of in de bodem terecht kunnen komen. De exploitant van de schietbaan kan een keuze maken voor de toe te passen bodembeschermende voorzieningen (en daarbij horende maatregelen).

Doorgaans gaat het om een verharding, kleed of voldoende dik plasticfolie met voldoende oppervlakte onder de kogelvanger. De kogels die niet worden opgevangen in de verzamelbak komen op deze voorziening terecht. Deze kogels, maar ook de kogels die worden opgevangen in de verzamelbak, moeten na afloop van een schietdag worden verwijderd om uitloging naar de bodem te voorkomen.

Een andere optie is het treffen van voorzieningen waardoor verzekerd wordt dat alle kogels die worden opgevangen door de kogelvanger terecht komen in de verzamelbak. Dit kan gerealiseerd worden door de kogels, die worden opgevangen door de kogelvanger, met een gesloten buis af te voeren naar een afgesloten verzamelbak.  
[Vervallen]

T

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.231 Bodem: logboek bodembeschermende voorziening**

De formulering van dit artikel is gelijk aan de formulering van artikel 5.20 van het BaI.

Degene die de activiteit verricht houdt een logboek bij waarin voor bodembeschermende voorzieningen gegevens worden vastgelegd over controles, beoordelingen, onderhoud en reparaties. Dat een logboek beschikbaar moet zijn voor het bevoegd gezag, volgt uit de Algemene wet bestuursrecht. Dit mag ook in digitale vorm zijn.

Op grond van artikel 22.50, onder d, moet aan het bevoegd gezag informatie worden verstrekt over de maatregelen die zijn getroffen of worden overwogen om nadelige gevolgen van een ongewoon voorval te voorkomen.

[Vervallen]

U

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.232 Bodem: eindonderzoek bodem**

Dit formulering van dit artikel is gelijk aan de formulering van artikel 5.3 van het BaI.  
[Vervallen]

V

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.232 lid 1**

Een eindonderzoek bodem heeft tot doel te bepalen of de bodem na het beëindigen van de activiteit is verontreinigd of aangetast.

Een bodemonderzoek voorafgaand aan de activiteit, zoals in het voormalige Activiteitenbesluit milieubeheer het geval was, is niet langer verplicht voor deze activiteit.

Degene die een activiteit verricht kan er nog altijd wel zelf voor kiezen op eigen initiatief een bodemonderzoek te verrichten voorafgaand aan de activiteit. Als voorafgaand aan de activiteit geen nulstatus wordt vastgesteld, kan het wel zo zijn dat de initiatiefnemer meer moet herstellen dan alleen door zijn activiteit veroorzaakte bodemverontreiniging. De initiatiefnemer heeft dus een keuze.  
[Vervallen]

W

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.232 lid 2**

Dit lid schrijft voor dat het bodemonderzoek alleen is gericht:

- op de bodembedreigende stoffen die als gevolg van de activiteit in de bodem kunnen geraken of daarin terecht kunnen zijn gekomen; en
- op de plaatsen waar de bodembedreigende activiteit is verricht.

Met het gedeelte van de locatie waar het traditioneel schieten heeft plaatsgevonden, wordt het gehele gebied bedoeld, van de standplaats van de schutters tot de plek waar munitie terecht kan komen.  
[Vervallen]

X

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.232 lid 3**

Het derde lid bepaalt dat het bodemonderzoek voldoet aan NEN 5725 en NEN 5740 en dat het veldwerk moet worden verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 2000 of een certificatie- of inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 2000. Het veldwerk bestaat onder andere uit het nemen van grond(water)monsters en het plaatsen van handboringen en peilbuizen. Een «erkenning bodemkwaliteit» is in bijlage I bij het Bal omschreven als een erkenning als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bodemkwaliteit omschrijft een erkenning als beschikking van de Minister van Infrastructuur en Waterstaat waarbij wordt vastgesteld dat een persoon of instelling voor een werkzaamheid voldoet aan de bij of krachtens het Besluit bodemkwaliteit geldende voorwaarden.  
[Vervallen]

Y

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.233 Bodem: rapport van het eindonderzoek bodem**

Dit formulering van dit artikel is gelijk aan de formulering van artikel 5.4 van het Bal. In het rapport van het bodemonderzoek moeten een aantal gegevens worden opgenomen. Bij de naam van degene die het onderzoek heeft uitgevoerd zal het in de regel gaan om de bedrijfsnaam. De wijze waarop het onderzoek is verricht zal over het algemeen een weergave bevatten van de normdocumenten die zijn gevolgd en de gegevens die op grond daarvan moeten worden vastgelegd. Het rapport moet informatie bevatten over de soort en concentratie van de aangetroffen verontreinigende stoffen en van welke bronnen deze afkomstig zijn en informatie over de geschiedenis van het terrein. Als er bestaande informatie is over bodem- en grondwatermonsters van de verontreinigende stoffen die bij de activiteit gebruikt zijn, geproduceerd zijn of zijn vrijgekomen ten tijde van het opstellen van het bodemrapport kunnen deze gegevens in de rapportage verwerkt worden. Als er geen bestaande informatie over bestaat, moeten nieuwe monsters worden genomen. Wanneer is gebleken dat de bodem is verontreinigd of aangetast, zal in het rapport ook moeten worden vastgelegd op welke wijze de bodemkwaliteit wordt hersteld en de mate waarin dat plaatsvindt.  
[Vervallen]

Z

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

### **Artikel 22.234 Gegevens en bescheiden: beëindigen activiteit**

Dit formulering van dit artikel is gelijk aan de formulering van artikel 5.5 van het Bal.

De resultaten van het bodemonderzoek moeten uiterlijk binnen zes maanden na beëindiging van de activiteit zijn gerapporteerd aan het bevoegd gezag.  
[Vervallen]

AA

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.235 Bodem: herstel van de bodemkwaliteit**

Dit formulering van dit artikel is gelijk aan de formulering van artikel 5.6 van het Bal.  
[Vervallen]

BB

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.235 lid 1**

Als uit het rapport van het eindonderzoek bodem, blijkt dat de bodem is verontreinigd dan moet op grond van het eerste lid uiterlijk binnen zes maanden na het toezenden van het rapport de bodemkwaliteit zijn hersteld.

Voor het herstellen van de bodemkwaliteit kan uit drie opties worden gekozen. Deze keuze wordt gemaakt door degene die de activiteit verricht. De bodemkwaliteit wordt hersteld tot:

- de waarden van een bodemrapport volgens NEN-5740 waarin de bodem- en grondwaterkwaliteit voor aanvang van de activiteit zijn vastgelegd;
- de bodemkwaliteit van de zone waarin de activiteit is verricht zoals vastgelegd op een geldende bodemkwaliteitskaart; of
- de achtergrondwaarden, vastgesteld op grond van het Besluit bodemkwaliteit.

Wanneer de bodemkwaliteit voor aanvang van de activiteit niet is vastgelegd of wanneer er geen geldende bodemkwaliteitskaart voor dat gebied voor handen is, dan moet herstel plaatsvinden tot de achtergrondwaarden als vastgesteld op grond van artikel 1 van het Besluit bodemkwaliteit.

Dit artikel regelt dat de bodemkwaliteit hersteld moet worden na beëindiging van de activiteit. Dit doet er niks aan af dat eventuele morsingen of lekkages op een bodembeschermende voorziening direct opgeruimd moeten worden. Het opruimen van gelekke of gemorste (vloei)stoffen is onderdeel van de specifieke zorgplicht in artikel 22.44 van dit omgevingsplan of 2.11 van het Bal. Deze verplichtingen bestaan naast elkaar.

[Vervallen]

CC

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.235 lid 2**

Het tweede lid bepaalt dat het herstel van de bodemkwaliteit moet worden verricht door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7000. Een «erkenning bodemkwaliteit» is in bijlage I bij het Bal omschreven als een erkenning als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bodemkwaliteit omschrijft een erkenning als beschikking van de Minister van Infrastructuur en Waterstaat waarbij wordt vastgesteld dat een persoon of een instelling voor een werkzaamheid voldoet aan de bij of krachtens het Besluit bodemkwaliteit geldende voorwaarden.

[Vervallen]

DD

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.236 Informeren: herstelwerkzaamheden**

Dit formulering van dit artikel is gelijk aan de formulering van artikel 5.7 van het BaI. Zowel ten minste vijf dagen voor de aanvang van de herstelwerkzaamheden als ten hoogste vijf dagen na de afronding van de herstelwerkzaamheden wordt het bevoegd gezag door degene die de activiteit heeft verricht geïnformeerd over deze herstelwerkzaamheden, zodat het bevoegd gezag daarop haar toezichtsactiviteiten kan afstemmen.  
[Vervallen]

EE

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.279 Omgevingsplanactiviteit: beoordelingsregel omgevingsvergunning slopen van een bouwwerk**

In artikel 22.279 is een beoordelingsregel opgenomen voor in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan opgenomen verbodsbepalingen om zonder omgevingsvergunning een sloopactiviteit te verrichten. Onder «sloopactiviteit» moet op grond van de bijlage bij de Omgevingswet «het slopen van een bouwwerk» worden verstaan. Deze begripsbepaling is op grond van artikel 1.1 van dit omgevingsplan ook van toepassing op hoofdstuk 22 van dit plan. De vergunningenstelsels voor de hier bedoelde sloopactiviteiten konden op grond van artikel 3.3, aanhef en onder b, van de voormalige Wet ruimtelijke ordening in onder meer bestemmingsplannen, beheersverordeningen en andere ruimtelijke regelingen zijn opgenomen. In het nieuwe stelsel zijn deze regelingen onderdeel geworden van het tijdelijke deel van het omgevingsplan. De beoordelingsregel voor deze in ruimtelijke regelingen opgenomen sloopvergunningenstelsels was opgenomen in artikel 2.16 van de voormalige Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Ter vervanging van deze bepaling is in artikel 22.279 in een gelijklopende beoordelingsregel voorzien. In de nieuwe redactie is er echter rekening mee gehouden dat naast deze (vanuit artikel 2.16 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht overgehevelde) beoordelingsregel ook nog andere specifieke beoordelingsregels kunnen zijn gesteld in de vergunningenstelsels voor sloopactiviteiten in het tijdelijke deel van het omgevingsplan. In de jurisprudentie is de mogelijkheid om in bijvoorbeeld een bestemmingsplan ook nog specifieke beoordelingsregels voor het slopen te stellen bevestigd (verwezen wordt naar ABRvS 12 maart 2014, ECLI:NL:RVS:2014:898, TBR 2014/61). Als dergelijke beoordelingsregels zijn gesteld, blijven deze onverminderd van toepassing en werkt de beoordelingsregel in artikel 22.279 hierop aanvullend.  
[Vervallen]

FF

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.285 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk**

Dit artikel bevat een aanvraagvereiste voor een sloopactiviteit. In verband met de beoordelingsregel uit artikel 22.279 moeten gegevens worden overgelegd waarmee aannemelijk moet worden gemaakt dat op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd. Met «kan» worden gebouwd wordt bedoeld op de situatie waarin het bouwen van een vervangend bouwwerk juridisch mogelijk is. Om dit aannemelijk te maken is in beginsel een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit voor het bouwen van het vervangende bouwwerk voldoende. Om aannemelijk te maken dat er, als de hiervoor bedoelde omgevingsvergunning (nog) niet is verleend, «zal» worden gebouwd, moet de intentie om het vervangende bouwwerk te bouwen op andere wijze worden onderbouwd, bijvoorbeeld door inzicht te geven in vergevorderde bouwplannen. Dat laatste geldt ook als voor het bouwen van een vervangend bouwwerk op de locatie geen omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is vereist. Als het naar het oordeel van het bevoegd gezag onvoldoende aannemelijk is gemaakt dat er sprake zal zijn van vervangende nieuwbouw, biedt artikel 22.279 de mogelijkheid om de vergunning te weigeren. Het is mogelijk dat naast artikel 22.279 nog andere specifieke beoordelingsregels zijn opgenomen in het tijdelijke deel van het om-

gevingsplan bij de daar opgenomen vergunningplicht om een bouwwerk te slopen zonder omgevingsvergunning. Op grondslag van artikel 4:2, tweede lid, van de Algemene wet bestuursrecht kan het bevoegd gezag zo nodig nog aanvullende gegevens en bescheiden opvragen die gelet op die beoordelingsregels nodig zijn voor de beslissing op de aanvraag.  
[Vervallen]

GG

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

#### **Artikel 22.302 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht**

Zoals hiervoor al toegelicht bij artikel 22.283 gaat het hier om het slopen van een bouwwerk in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht waarvoor op grond van artikel 4.35, tweede lid, van de Invoeringswet Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is vereist. Hiervoor gelden dezelfde aanvraagvereisten als voor de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een sloopactiviteit in een gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht als bedoeld in artikel 22.296. Volstaan wordt daarom met een verwijzing naar de toelichting op dat artikel. Ook onder de voormalige Regeling omgevingsrecht golden voor deze activiteiten dezelfde indieningsvereisten.  
[Vervallen]

## Motivering

### 1 Bruidsschat artikelen vervallen

De gemeenteraad heeft op 22 december 2022 de Nota sturing fysieke leefomgeving vastgesteld. Dit ter voorbereiding op de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024 waarbij, door alle relevante vakdisciplines, een analyse is gemaakt van de bruidsschat (hoofdstuk 22 van het omgevingsplan). Deze analyse is verwerkt in hoofdstuk 5, paragraaf 5.3 juncto bijlage 1 van de Nota sturing fysieke leefomgeving. Daarin is door de gemeenteraad besloten welke onderdelen aan het college van burgemeester en wethouders zijn gedelegeerd. Eén onderdeel betreft een aantal specifieke wijzigingen van de bruidsschat. Voorliggend voorstel voorziet hierin.

Uit de aangehaalde analyse volgt dat een aantal artikelen niet van toepassing is voor de gemeente Pijnacker-Nootdorp. Om deze reden wordt voorgesteld om de volgende artikelen te laten vervallen:

- artikel 22.3 Overgangsrecht rijksbeschermd stads- en dorpsgezichten; Dit overgangsrecht is voor de gemeente Pijnacker-Nootdorp niet nodig, omdat we geen beschermd stads- en dorpsgezichten hebben.
- artikel 22.279 Omgevingsplanactiviteit: beoordelingsregel omgevingsvergunning slopen van een bouwwerk; Voor het overgrote gedeelte van de gemeente geldt een meldingsplicht in plaats van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk. De meldingsplicht is niet geregeld in het bestemmingsplan terwijl de omgevingsvergunningplicht alleen geregeld kan worden in een bestemmingsplan. Alleen voor een aantal percelen met cultuurhistorische waarden in het bestemmingsplan 'Pijnacker-Centrum' een verplichting bestaat voor een het aanvragen van een omgevingsvergunning om te slopen. Aangezien dit dubbelop is geregeld in het tijdelijke omgevingsplan, namelijk de bruidsschat en het bestemmingsplan 'Pijnacker-Centrum' kan deze in de bruidsschat komen te vervallen.
- artikel 22.285 Beoordelingsregels slopen van een bouwwerk; Voor het overgrote gedeelte van de gemeente geldt een meldingsplicht in plaats van een omgevingsvergunning voor het slopen van een bouwwerk. De meldingsplicht is niet geregeld in het bestemmingsplan terwijl de omgevingsvergunningplicht alleen geregeld kan worden in een bestemmingsplan. Alleen voor een aantal percelen met cultuurhistorische waarden in het bestemmingsplan 'Pijnacker-Centrum' een verplichting bestaat voor een het aanvragen van een omgevingsvergunning om te slopen. Aangezien dit dubbelop is geregeld in het tijdelijke omgevingsplan, namelijk de bruidsschat en het bestemmingsplan 'Pijnacker-Centrum' kan deze in de bruidsschat komen te vervallen.
- artikel 22.298 Omgevingsplanactiviteit: alarminstallatie; Dit artikel betreft indieningsvereisten bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een alarminstallatie. Aangezien er geen omgevingsvergunningplicht is opgenomen in de Algemene plaatselijke verordening (APV) zijn indieningsvereisten daartoe overbodig.
- artikel 22.300 Omgevingsplanactiviteit: handelsreclame; Dit artikel betreft indieningsvereisten bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor handelsreclame. Aangezien er geen omgevingsvergunningplicht is opgenomen in de Algemene plaatselijke verordening (APV) zijn indieningsvereisten daartoe overbodig.
- artikel 22.302 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk in een rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht; In de gemeente Pijnacker-Nootdorp zijn (rijksbeschermd) stads- of dorpsgezichten aanwezig.
- subparagraaf 22.3.4.4 Geluid door civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire Springterreinen / artikelen 22.79 t/m 22.82; Deze subparagraaf is voor de gemeente Pijnacker-Nootdorp niet van toepassing aangezien er geen (civiele en/of militaire) buitenschietsbanen en militaire springterreinen aanwezig zijn.
- subparagraaf 22.3.7.4 Saneren van de bodem in het gebied De Kempen / artikelen 22.133 t/m 22.136; Deze subparagraaf is bedoeld voor het gebied De Kempen in Nederland. De gemeente Pijnacker-Nootdorp valt hier niet onder en is om die reden niet van toepassing.
- paragraaf 22.3.21 Traditioneel schieten / artikelen 22.227 t/m 22.236. Deze paragraaf is voor de gemeente Pijnacker-Nootdorp niet van toepassing aangezien het traditioneel schieten door schutterijen of schuttersgilden met buksen of geweren vanaf een vaste standplaats op een stilstaand doel in de buitenlucht niet plaatsvindt.

Hoewel in het delegatiebesluit is opgenomen om een aantal artikelen uit de bruidsschat aan te passen ziet voorliggend voorstel alleen op het laten vervallen van de betreffende bruidsschat artikelen. Dit heeft te maken met het feit dat aanpassingen van bruidsschat artikelen tot gevolg hebben dat deze artikelen uit het tijdelijke omgevingsplan een plek dienen te krijgen in het definitieve omgevingsplan. Voor nu geldt dat we enkel artikelen, welke niet van toepassing zijn op onze gemeente, laten vervallen.