

## Vastgesteld bestemmingsplan Kuilerstraat 12-12A

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 4 april 2024 het bestemmingsplan "Kuilerstraat 12-12A" ongewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022042-VS01) heeft vastgesteld.

### *Inhoud bestemmingsplan*

Het ontwerpbestemmingsplan Kuilerstraat 12-12A ziet toe op het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch bedrijf' naar 'Recreatie' en 'Agrarisch met waarden – Landschapswaarden'. Hiermee wordt de herbestemming van de agrarische bedrijfslocatie mogelijk, waarbij de camperplaats planologisch wordt vastgelegd, een nieuwe groepsaccommodatie wordt toegestaan en de agrarische bedrijfswoning wordt omgezet naar een recreatieve bedrijfswoning.

### *Stukken ter inzage*

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 18 april 2024 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 19 april 2024 tot en met 30 mei 2024.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022042-VS01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

### *Beroep aantekenen*

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als belanghebbende, hiertegen binnen de beroepstermijn een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent. Ook niet-belanghebbenden die tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend, of die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, dan wel niet op tijd zijn geweest om een zienswijze in te dienen, kunnen een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling

van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan degene die beroep heeft aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Aan deze procedure zijn kosten verbonden, zo ook aan het indienen van een beroepschrift. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.