

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond – woningbouwkavel aan de Musselweg in Mussel

Kenmerk: Z-24-133975.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot verkoop van een stuk grond, te weten één woningbouwkavel aan de Musselweg in Mussel.

Het gaat hier om het perceel grond, ter grootte van circa 1.275 m², plaatselijk bekend gelegen op de hoek van de Molenstraat en de Musselweg te Mussel, ten zuiden van Musselweg 71A, 9584AB Mussel; nu kadastraal bekend, het gehele perceel, gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 2423.

De kavel is bestemd voor de bouw van één vrijstaande woning, voor zelfbewoning door de koper. De koopprijs van de kavel is € 127.500,00. Deze prijs is inclusief omzetbelasting en exclusief - maar nog te vermeerderen met - 'kosten koper'.

Voor deze kavel geldt dat alleen natuurlijke personen gegadigde kunnen zijn en kunnen meedingen. Verkoop van de kavel gaat via Oosterveld Makelaardij in Onstwedde. Voor informatie kunt u contact opnemen met Oosterveld Makelaardij, telefoonnummer 0599 – 650 654. Of kijk op de website <https://www.oosterveld-makelaardij.nl>.

Geïnteresseerden die willen meedingen naar de koop van deze bouwkwavel kunnen zich als serieuze gegadigde melden met ingang van 1 mei 2024 bij Oosterveld Makelaardij.

In de periode tussen oktober 2022 en april 2023 is deze bouwkwavel al geruime tijd (circa 6 maanden) openbaar, in de vrije markt, te koop aangeboden geweest (via onder meer www.funda.nl). Deze aanbieding heeft destijds niet tot het vinden van een koper geleid. De selectieprocedure van de koper gaat daarom nu op basis van het principe "wie het eerst komt, die het eerst maalt".