

## **Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond – 2 woningbouwkavels aan de Utrechtselaan in Stadskanaal**

Kenmerk: Z-24-130412.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot verkoop van grond, te weten twee woningbouwkavels aan de Utrechtselaan in Stadskanaal.

Het gaat hier om twee kavels gelegen aan de Utrechtselaan in Stadskanaal, tussen de huidige huisnummers 9 en 13, elk ter grootte van circa 840 m<sup>2</sup> en elk voor de bouw van één vrijstaande woning, voor zelfbewoning door de koper. De kavels zijn een gedeelte van het perceel nu kadastraal bekend gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 12905.

De koopprijs van een kavel is € 130,00 per m<sup>2</sup>; totaal € 109.200,00. Deze prijs is inclusief omzetbelasting en exclusief - maar nog te vermeerderen met - 'kosten koper'.

Voor deze kavels geldt dat alleen natuurlijke personen gegadigde kunnen zijn en kunnen meedingen. Geïnteresseerden die willen meedingen naar de koop van één van deze bouwkavels kunnen zich als serieuze gegadigde inschrijven in de periode met ingang van 1 mei 2024 tot en met 12 juni 2024.

Verkoop van de kavels gaat via Van Beilen Makelaars in Stadskanaal. Voor informatie, de voorwaarden en inschrijving als gegadigde kunt u contact opnemen met Van Beilen Makelaars, telefoonnummer 0599 – 696 303. Of kijk op de website <https://www.vanbeilenmakelaars.nl>