

Definitief besluit Wet bodembescherming Laan van Oost-Indië 4-92, Nina Simonestraat 160-396 en Waalbandijk 211-531 (Dijkkwartier-Oost) in Nijmegen

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen heeft een evaluatieverslag ontvangen van een bodemsanering. In het verslag is aangegeven dat de bodemsanering ter plaatse van de huidige woonadressen Laan van Oost-Indië 4-92, Nina Simonestraat 160-396 en Waalbandijk 211-531 is uitgevoerd en afgerond. De locatie is ontwikkeld onder de naam 'Dijkkwartier-Oost'.

Op de locatie is een immobiele bodemverontreiniging met zware metalen en PAK gesaneerd. De sanering bestond uit het afdekken van de bodemverontreiniging. Hierdoor is geen contact meer mogelijk met de onderliggende verontreiniging. Op de onbebouwde delen bestaat de saneringsmaatregel grotendeels uit een opgebrachte elementenverharding in de vorm van bestrating. Daarnaast zijn enkele groenvakken gerealiseerd waarbij een laag schone grond is opgebracht met een dikte van minimaal 1 meter. Ter plaatse van de woonbebouwing vormt de bebouwing zelf de saneringsmaatregel. Over de gehele locatie is tussen de achtergebleven verontreinigde bodem en de opgebrachte schone grond of verharding/bebouwing een geotextiel als signaallaag aangebracht.

Op de eerdere bekendmaking zijn geen reacties binnengekomen.

Het college heeft het evaluatieverslag goedgekeurd. Daarmee stemt het college ook in met het resultaat van de sanering.

Inzage

U kunt het besluit en de erbij horende stukken inzien via onderstaande snelkoppelingen. Ze kunnen ook digitaal worden ingezien bij de gemeentelijke informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 in Nijmegen.

Bezwaar

Er is een bezwarentermijn van 6 weken vanaf 18 april 2024. Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen in deze periode een bezwaarschrift indienen.

Als u bezwaar wilt maken, moet u het bezwaarschrift richten aan het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen, t.a.v. Afdeling Juridische Zaken, team rechtsbescherming (VJ50), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- Uw naam en adres;
- de datum;
- tegen welk besluit u bezwaar maakt;
- waarom u bezwaar maakt;
- ondertekening bezwaarschrift.

Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer R. Echten van Bureau archeologie en bodemkwaliteit, telefoonnummer (06) 2568 3513. E-mailen kan ook: r.echten@nijmegen.nl

Snelkoppelingen naar het besluit en de onderliggende de stukken:

- Besluit instemming saneringsevaluatie: <https://www.odregionijmegen.nl/vergunningenpagina/download/D240290594>
- Evaluatieverslag bodemsanering Dijkkwartier-oost te Nijmegen: <https://www.odregionijmegen.nl/vergunningenpagina/download/D231174946>
- Technische werkomschrijving 3 Bouw- en woonrijp maken:

<https://www.odregionijmegen.nl/vergunningenpagina/download/D200724336>

- Technische werkschrijving 2 Inrichten bouwterrein: <https://www.odregionijmegen.nl/vergunningenpagina/download/D200589690>

- Technische werkschrijving 1 Plaatsen van een damwand: <https://www.odregionijmegen.nl/vergunningenpagina/download/D200513730>