

## Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Oploo, Deurneseweg 32

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat de onderstaand(e) besluit(en) en bijbehorende stukken zijn vastgesteld:

1. Het bestemmingsplan Buitengebied Oploo, Deurneseweg 32.  
Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
2. Er is voor deze ontwikkeling geen exploitatieplan vastgesteld.

Er is geen anterieure overeenkomst opgesteld, omdat kostenverhaal niet aan de orde is.

### Waar ligt het plangebied?

Het plangebied ligt in het buitengebied van Oploo aan de Deurneseweg 32.

### Wat is de inhoud van het plan?

Het betreft een herziening van het bestemmingsplan die ziet op vormverandering van het agrarisch bouwvlak voor het melkrundveebedrijf dit voor het verplaatsen van een monovergister, het bouwen van een nieuwe loods van 900 m<sup>2</sup> voor berging van werktuigen en opslag van vaste mest, en het bouwen van een nieuwe melkstal van 545m<sup>2</sup>. De veebezetting wijzigt niet en het gewijzigde agrarisch bouwvlak blijft in omvang gelijk.

### Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Wij nodigen u uit om het bestemmingsplan Buitengebied Oploo, Deurneseweg 32 in te zien.

Deze ligt zes weken ter inzage van woensdag 17 april 2024 tot en met dinsdag 28 mei 2024.

De stukken zijn digitaal in te zien [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via Zoeken - Regels op de kaart - Omgevingswet - Regels op de kaart - Omgevingsloket ([overheid.nl](http://overheid.nl)).

U kunt zoeken op de plannaam Buitengebied Oploo, Deurneseweg 32 of op plannummer NL.IM-RO.1982.BPBuDeurnesewe32-VA01.

Het bestemmingsplan is tijdens openingstijden ook in te zien op het Gemeentehuis, Louis Jansenplein 1, in Cuijk.

Als u het bestemmingsplan op het gemeentehuis wil inzien vragen wij u contact op te nemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via [ro@landvancuijk.nl](mailto:ro@landvancuijk.nl) of telefoonnummer 0485-854000.

### Hoe kunt u reageren?

Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan? Als u belanghebbende bent, kunt u altijd beroep instellen, ook als u geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend. Als u geen belanghebbende bent, kunt u beroep instellen als u:

- tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebt ingediend; of
- kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de raad dan wel het college te wenden; of
- beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp [de ontwerpen] heeft aangebracht.

U kunt tot en met woensdag 29 mei 2024 beroep instellen. U richt uw beroepschrift aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt in werking op donderdag 30 mei 2024, tenzij u vóór deze datum, naast beroep, ook een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

*Cuijk, 16 april 2024*

*Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk*