

## Omgevingsvergunning Kanunnik Willemsestraat 4A en 4B Sint Odiliënberg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Roerdalen maken ingevolge artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor de Kanunnik Willemsestraat 4A en 4B in Sint Odiliënberg.

### Het plan

De omgevingsvergunning is bedoeld voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1.1.a Wabo);
2. het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1.c Wabo).

De omgevingsvergunning regelt de realisatie van twee half vrijstaande levensloopbestendige woningen op de locatie Kanunnik Willemsestraat 4A en 4B in Sint Odiliënberg, kadastraal bekend als gemeente Sint Odiliënberg, sectie C, nummers 4683 en 4684.

### Inzage en raadplegen

De omgevingsvergunning en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 16 april 2024 conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis bij het Servicepunt Roerdalen en zijn tevens elektronisch te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder de codering: NL.IMRO.1669.OVODL2023KANUNNIK4-VG01.

### Beroep

Beroep instellen kan gedurende 6 weken vanaf 16 april 2024. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden. Ook niet-belanghebbenden kunnen beroep instellen, mits zij eerder zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerp-omgevingsvergunning.

Een beroepschrift moet worden ingediend bij Rechtbank Limburg, t.a.v. Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van de verleende omgevingsvergunning niet.

### Inwerkingtreding

De vergunning treedt in werking, daags na het aflopen van de beroepstermijn.

### Voorlopige voorziening

Om de werking van de vergunning (van het onderdeel waartegen beroep wordt ingesteld) te schorsen kan een belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook bij een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht in rekening gebracht.

### **Informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Linda de Wild van de Afdeling Leefomgeving, via het telefoonnummer (0475) 538 888.