

## Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum 2024-2025

### Intitulé

Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hilversum;

Overwegende dat:

- We voor de opgave staan om ons gasverbruik te verminderen om minder CO2 uitstoot te hebben en klimaatverandering tegen te gaan;
- Dat dit gedaan kan worden door de gebouwde omgeving vergaand te verduurzamen door te isoleren, ventileren en uiteindelijk van het gas af te gaan;
- Elke Woningeigenaar verantwoordelijk is voor de verduurzaming van zijn of haar eigen woning;
- Dat niet iedere Nederlander de financiële positie heeft om aan deze verduurzamingsslag mee te doen;
- Door de wereldwijde geopolitieke situatie de energieprijzen enorm zijn gestegen;
- Woningeigenaren met een laag inkomen en een slecht geïsoleerde woning daardoor nog meer in de problemen komen;
- Deze woningeigenaren hierdoor steeds verder in een armoedeval raken;
- Het de wettelijke taak van de gemeente is om mensen met een minimuminkomen te ondersteunen om hen in staat te stellen mee te doen in de samenleving;
- De gemeente van het Rijk een bijdrage heeft gekregen om deze mensen te helpen met het structureel verlagen van hun energierekening door woningverbeteringen aan te bieden;

Gelet op:

- Artikel 4:23 Algemene wet bestuursrecht
- Artikel 3, lid 3 van de Algemene Subsidie Verordening 2021; (ASV).

Besluit vast te stellen de volgende regeling:

Nadere Regels Aanpak Energiearmoede Woningeigenaren

### Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de verordening wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

- Aanvraag: een schriftelijk verzoek om financiële tegemoetkoming in het kader van deze regeling (de subsidieaanvraag);
- Aanvrager: een natuurlijke persoon die Eigenaar-bewoner is van een Woning;
- Betaalbewijs: een bewijs van betaling door de eigenaar-bewoner van de uitgevoerde maatregel. Dit kan een kopie van een bankafschrift zijn, of een schermafbeelding van internetbankieren;
- Bouwjaar: het bouwjaar van de Woning zoals vastgelegd in de Basisregistratie adressen en gebouwen (BAG);
- Bouwbedrijf: Een bedrijf dat gespecialiseerd is in het uitvoeren van de isolatiemaatregel die genomen wordt in het kader van de deze subsidie. Het bouwbedrijf dient gecertificeerd zijn. Dit is te controleren via [www.duurzaambouwloket.nl/hilversum](http://www.duurzaambouwloket.nl/hilversum);
- Bouwbegeleider; een persoon in opdracht van de gemeente Hilversum die de doelgroep van deze regeling helpt de Verduurzamingsmaatregelen te organiseren en de financiële regelingen aan te vragen;
- Bouwdeel: vloer, dak of muren van een woning;
- Eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens Eigenaar is van de Woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie – ten tijde van de aanvraag - staat ingeschreven op het adres van de Woning;
- Energielabel: het energielabel van de Woning zoals geregistreerd op <https://www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/>;
- Gegarandeerde besparing: de hoeveelheid m3 gas per maand dat gegarandeerd wordt om te besparen na het nemen van de Verduurzamingsmaatregelen zoals vastgelegd door de Bouwbegeleider en de Aanvrager in het Overeenkomstformulier;

- k. Het college: de burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum;
- l. Installaties: De mechaniek waarmee de woning wordt verwarmd en geventileerd.
- m. Isolatiegarantiefonds: subsidie bedoelt voor een Eigenaar-bewoner met een verzamelinkomen tot maximaal 130% van het wettelijk sociaal minimum die bij zijn of haar Woning in Hilversum twee Verduurzamingsmaatregelen heeft genomen na 1 januari 2023;
- n. Lijst kosten Uitvoering Zelfwerkzaamheid: Een lijst met de maximale bedragen per m2 per maatregel voor de zelfwerkzaamheid, zoals opgenomen in Artikel 12 lid 3 van deze regeling;
- o. Maandlasten: de lasten die de Aanvrager maandelijks betaald voor de energierekening en een eventuele lening die is afgesloten om de Verduurzamingsmaatregelen te treffen;
- p. Maatregelenlijst: lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen. Deze staat onder deze regeling;
- q. Overeenkomstformulier: formulier waarin de situatie van het moment van ondertekenen is vastgelegd door de Bouwbegeleider en Aanvrager. Deze staat onder deze regeling;
- r. Subsidieplafond: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
- s. Thermische Schil: de thermische schil wordt gevormd door de bouwkundige constructies, die de verwarmde ruimten omhullen en die hiermee de woning afscheiden van de buitenomgeving, bodem of aangrenzende onverwarmde ruimten. Dit zijn wanden, daken, beglazing en deuren, en vloeren grenzend aan de buitenlucht of grond en vormt één geheel. Een woningscheidende wand (tussen 2 woningen) is géén onderdeel van de thermische schil;
- t. Vastgestelde gasprijs: de gemiddelde gasprijs die de Aanvrager betaald per m3 gas zoals vastgelegd in het Overeenkomstformulier;
- u. Verduurzamingsmaatregelen: maatregelen aan de Thermische schil van de Woning, zoals isolatie en HR++-glas, of een maatregel die aanpassing van de Installaties vergt om tot energie- én kostenbesparing te komen;
- v. Verzamelinkomen: Het inkomen is het verzamelinkomen van alle personen op het adres, behalve van de inwonende kinderen;
- w. Woning: een bewoonbare, voor permanente bewoning toegewezen woning in Hilversum die is opgeleverd vóór 2010;
- x. Zelfwerkzaamheid: Indien de Aanvrager zelf of met behulp van familie en vrienden de isolatiemaatregel aanbrengt. Dit kan alleen voor de maatregelen waarvan op de maatregelenlijst staat aangegeven dat dit mogelijk is.

#### **Artikel 2. Doel van de Energiearmoede regeling**

Doel van de energiearmoede regeling is het energiezuinig(er) maken van Woningen in Hilversum via het treffen van Verduurzamingsmaatregelen door Eigenaar-bewoners. De subsidieregeling richt zich op Woningen waarbij op basis van het Energielabel, Bouwjaar en Verzamelinkomen van de Eigenaar-Bewoner de verwachting is dat Eigenaar-bewoners een relatief groot deel van hun inkomen aan energiekosten besteden. De verwachting is dat met het treffen van een of meer Verduurzamingsmaatregelen, zoals isoleren en het vervangen van glas, een grote besparing op de maandlasten kan worden gerealiseerd.

#### **Artikel 3. Doel van het isolatiegarantiefonds**

Doel van het isolatiegarantiefonds is het garanderen van een besparing op de Maandlasten van Eigenaar-bewoners met een minimuminkomen, die middels het treffen van Verduurzamingsmaatregelen hun Woning energiezuinig(er) hebben gemaakt.

#### **Artikel 4. Reikwijdte Energiearmoede**

Deze subsidieregeling is van toepassing op het treffen van Verduurzamingsmaatregelen zoals opgenomen in de Maatregelenlijst aan, op of in een Woning in de gemeente Hilversum van 1 oktober 2022 tot en met 31 december 2025.

#### **Artikel 5. Reikwijdte Isolatiegarantiefonds**

Het isolatiegarantiefonds is van toepassing op het niet halen van de gegarandeerde besparing in m3 gas na het nemen van 2 of meer Verduurzamingsmaatregelen aan de Woning terwijl de overige omstandigheden gelijk blijven. Dit geldt tot en met 31 december 2026.

#### **Artikel 6. Doelgroep Energiearmoede**

1. Subsidie kan worden aangevraagd door Eigenaar-bewoners die aan alle drie van de volgende voorwaarden voldoen:

- a. De Woning Energielabel C, D, E, F of G heeft; of de Woning matig tot slecht geïsoleerd is; dat wil zeggen dat de isolatie aan een Bouwdeel ontbreekt;
- b. De Woning een Bouwjaar heeft van voor 2010;
- c. Het Inkomen van de aanvrager maximaal 130% van het wettelijk sociaal minimum is of; Eigenaar-bewoner in aanmerking komt voor de energietoeslag van ongeveer € 1.300 in 2022, 2023 of eventuele komende energietoeslagen in 2024 en 2025

### **Artikel 7. Doelgroep Isolatiegarantiefonds**

1. Subsidie kan worden aangevraagd door Eigenaar-bewoners die aan alle van de volgende voorwaarden voldoen:
  - a. Het Verzamelinkomen van de Aanvrager is maximaal 130% van het wettelijk sociaal minimum of; Eigenaar-bewoner komt in aanmerking voor de energietoeslag van ongeveer € 1.300 in 2022 of 2023 of eventuele komende energietoeslagen in 2024 en 2025;
  - b. De Woning bevindt zich in Hilversum;
  - c. De Aanvrager heeft 2 of meer Verduurzamingsmaatregelen aangebracht aan zijn Woning in Hilversum met of zonder tussenkomst van een Bouwbedrijf;
  - d. De Aanvrager heeft de Energiearmoede subsidie ontvangen en het Overeenkomstformulier ondertekend met de Bouwbegeleider.
  - e. De Aanvrager haalt de Gegarandeerde besparing niet.

### **Artikel 8. Subsidievoorwaarden Algemeen**

1. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient voldaan te worden aan de bij de betreffende Verduurzamingsmaatregelen gestelde criteria zoals opgenomen in de Maatregelenlijst;
2. Alle Verduurzamingsmaatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande Thermische Schil of aan de installaties;
3. De Verduurzamingsmaatregelen moet worden uitgevoerd of toegepast in, aan of op de Woning van de Aanvrager;
4. Deze subsidie mag gestapeld worden met andere beschikbare subsidies en leningen;
5. Het totaal aan aangevraagde subsidies mag het totaalbedrag voor de verduurzaming niet overschrijden.
6. Eventueel toepasbare ISDE-subsidie zal in mindering worden gebracht op het subsidiebedrag van deze regeling indien de totaal te ontvangen subsidie het bedrag voor de totale verduurzaming overschrijdt.

### **Artikel 9. Subsidievoorwaarden Energiearmoede**

1. De Subsidieregeling geldt voor het nemen van Verduurzamingsmaatregelen aan de Woning tot maximaal €7.000
2. Per woning kan (in deze subsidieronde) maximaal één aanvraag worden ingediend
3. De betreffende maatregel(en) mag of mogen pas worden uitgevoerd nádat de subsidie is aangevraagd;
4. De Aanvrager draagt zorg voor de uitvoering van de maatregel binnen een jaar na datum subsidietoekenning en uiterlijk voor afloop van de subsidiabele periode;
5. De Verduurzamingsmaatregelen aan de thermische Schil en/of Installaties mogen met elkaar gecombineerd worden
6. Deze subsidie mag niet gecombineerd worden met een subsidie van het Hilversums Isolatie Programma

### **Artikel 10. Subsidievoorwaarden Isolatiegarantiefonds**

1. Per adres kan tijdens de looptijd van deze regeling maximaal één keer aanspraak gemaakt worden op het Isolatiegarantiefonds;
2. De Aanvrager heeft al eerder de Energiearmoede subsidie ontvangen;
3. De maatregelen aan de Woning zijn uitgevoerd na 1 januari 2023;
4. De Aanvraag wordt maximaal 24 maanden na het tekenen van het Overeenkomstformulier ingediend.

### **Artikel 11. Hoogte Energiearmoede subsidie bij uitvoering door Bouwbedrijf**

1. De hoogte van de subsidie bedraagt:
  - a. 100% van de kosten van de Verduurzamingsmaatregelen die worden genomen aan de woning
  - b. Maximaal €7.000,- inclusief BTW per Woning.

### **Artikel 12. Hoogte Energiearmoede subsidie bij Zelfwerkzaamheid**

1. De hoogte van de subsidie bedraagt:
  - a. 100% van de kosten van de Verduurzamingsmaatregel(en)
  - b. De subsidie bedraagt maximaal €7.000,- inclusief BTW per Woning.
2. De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie aan de binnenzijde van het dak, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie en bodemisolatie komen in aanmerking voor Zelfwerkzaamheid en kunnen door de Eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd. De overige maatregelen kunnen alleen door een bouwbedrijf worden uitgevoerd. Zie ook de maatregelenlijst (link).
3. Per isolatiemaatregel kunnen maximaal de volgende bedragen per m2 worden aangevraagd. Deze bedragen zijn gebaseerd op de bedragen in de ISDE-regeling. Daarnaast is er een bedrag opgenomen voor Afwerkingsmateriaal:

	Subsidiebedrag per m <sup>2</sup> (inc. BTW)	MAXIMAAL AANTAL M2 DAT VOOR SUBSIDIE IN AANMERKING KOMT	Minimale Rd-waarde [m <sup>2</sup> K/w]
<b>Gevelisolatie</b>	€ 38	170	3,5
<b>Dakisolatie</b>	€ 30	200	3,5
<b>Zolder/vlieringvloer</b>	€ 8	130	3,5
<b>Vloerisolatie</b>	€ 11	130	3,5
<b>Bodemisolatie</b>	€ 6	130	3,5
<b>Afwerkingsmateriaal</b>	€ 6		

#### 4. Binnen de subsidie voor zelfwerkzaamheden vallen:

- Het isolatiemateriaal zelf;
- Producten om het isolatiemateriaal aan te brengen, denk aan bevestigingsmateriaal zoals lijm, kit en schroeven;
- Purschuim;
- Stucloop en afdekzeil;
- Tape en band;
- Afwerkingsmaterialen zoals verf en behang;
- Producten die eenmalig gebruikt kunnen worden zoals verfkwasten en bakjes.

#### 5. Buiten de subsidie vallen:

- De eigen uren;
- Hand, accu- en elektrisch gereedschap;
- Ladders, steigers etc.

### Artikel 13. Hoogte isolatiegarantiefonds subsidie

1. De Gegarandeerde besparing op de Maandlasten is €25,- per maand, omgerekend in aantal m3 gas. a. De besparing van het aantal m3 gas per maand is op basis van de Vastgestelde gasprijs en het huidige gedrag vastgesteld. De besparing van aantal m3 gas per maand blijft voor de looptijd van zeven jaar gelden vanaf het tekenen van het Overeenkomstformulier.

De formule is:

Gegarandeerde besparing per maand – eigenlijke besparing per maand = verschil in m3 gas.

Verskil in m3 gas \* Vastgestelde gasprijs = verschil in m3 gas omgerekend naar euro's.

(Omgerekende bedrag in euro's + leenbedrag per maand) \* 12 maanden \* 7 jaar = hoogte van subsidie.

### Artikel 14. Aanvragen Energiearmoede subsidie

1. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier.

2. In de Aanvraag moet zijn aangegeven:

- De brief waaruit blijkt dat de Aanvrager de energietoeslag van €1300 in 2022 of 2023 heeft ontvangen, of een eventuele energietoeslag 2024 of 2025.
- Bij uitvoering door een bouwbedrijf moet een offerte worden overlegd waarin staat:
  - De Verduurzamingsmaatregel;
  - De materialen die hiervoor worden gebruikt;
  - De te bereiken Rd isolatiewaarde van de constructie of U waarde in geval van isolatieglas;
  - De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;
  - De kosten van de maatregel via een offerte of prijsopgave;
  - De planning voor de uitvoering van de maatregel.
- Bij Zelfwerkzaamheid (Doe het zelf) moet worden aangegeven:

i. De Verduurzamingsmaatregel;

ii. De materialen die hiervoor worden gebruikt;

iii. De te bereiken Rd isolatiewaarde van de constructie

iv. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;

v. Een berekening van de kosten door middel van het oppervlak (m2) te vermenigvuldigen met de prijs per m2 voor de isolatiemaatregel, zoals opgenomen in de 'Lijst Kosten Uitvoering Zelfwerkzaamheid' in artikel 12.3 Daarnaast mag 10% extra aan m2 worden opgenomen voor materiaalverlies tijdens de werkzaamheden. De formule is (Aantal m2 \* 1,1 \* (kosten materiaal) + aantal m2 \* €6 voor afwerkingsmateriaal);

vi. De planning voor de uitvoering van de maatregel.

### Artikel 15. Aanvragen Isolatiegarantiefonds subsidie

1. De Aanvraag wordt digitaal ingediend via het daartoe bestemde portaal op [www.hilversum.nl/subsidies](http://www.hilversum.nl/subsidies);

2. Voor het vaststellen van de subsidie moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier;

3. De indiening van de Aanvraag wordt gedaan nadat de werkzaamheden aan de Woning zijn uitgevoerd;

4. In de Aanvraag moet zijn aangegeven:

- a. Het ingevulde Overeenkomstformulier ondertekent door de Bouwbegeleider en de Aanvrager;
  - b. De brief waaruit blijkt dat de Aanvrager de energietoeslag van €1.300 in 2022 of 2023 of eventuele komende energietoeslagen in 2024 en 2025 heeft ontvangen;
  - c. Zaaknummer van de ontvangen subsidie van de Energiearmoede subsidie;
  - d. Het adres van de Woning;
  - e. Het gasverbruik van het afgelopen jaar;
  - f. De jaarnota van de energieleverancier van het afgelopen jaar;
  - g. De huidige samenstelling van het huishouden;
  - h. De huidige instelling van de cv-ketel;
  - i. De oppervlakte van de Woning;
  - j. Eventuele aanwezigheid van een bedrijf aan huis;
5. Alleen complete subsidieaanvragen worden in behandeling genomen.

#### **Artikel 16. Beslistermijn**

1. De Aanvrager ontvangt op basis van de Aanvraag binnen acht weken na datum binnenkomst van de Aanvraag een besluit tot subsidieverlening. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
2. Het besluit over de subsidie wordt via een beschikking digitaal beschikbaar gesteld aan de Aanvrager.

#### **Artikel 17. Optie aanbeting bij bouwbedrijf**

1. Wanneer de Aanvrager geen mogelijkheid heeft om de (aan)beting van de maatregel voor te schieten, dan kan de Aanvrager een verzoek indienen voor voorlopige uitbeting van de subsidie in het aanvraagformulier. Alleen betalingen die niet uitgesteld kunnen worden tot na de subsidievaststelling komen voor voorlopige uitbeting in aanmerking.
2. Om aanspraak te kunnen maken op een voorlopige uitbeting verstrekt de Aanvrager de offerte of prijsopgave van de maatregel die uitgevoerd gaan worden.
3. Nadat de voorlopige uitbeting heeft plaatsgevonden stuurt de Aanvrager binnen zeven dagen een kopie van het rekeningafschrift toe, waaruit blijkt dat de (aan)beting van de maatregel heeft plaatsgevonden.

#### **Artikel 18. Uitbetalen en verantwoord worden bij uitvoering door Bouwbedrijf**

1. De Aanvrager dient het uitbetalingsformulier in binnen vier weken na uitvoering van de maatregel.
2. Bij het uitbetalingsformulier moeten daarop betrekking hebbende facturen en bewijzen worden overgelegd waaruit blijkt:
  - a. Dat de Aanvrager opdracht heeft gegeven;
  - b. De factuur van de aannemer waarop staat aangegeven:
    - i. Welke Verduurzamingsmaatregel(en) is of zijn uitgevoerd;
    - ii. Welke materialen zijn gebruikt;
    - iii. De Rd isolatiewaarde van de constructie of U waarde in geval van isolatieglas ná de maatregel;
    - iv. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m<sup>2</sup>) per maatregel;
    - v. Het totaalbedrag van de werkzaamheden inclusief BTW.
3. Het verzoek tot uitbeting met de gevraagde facturen en bewijzen wordt alleen in behandeling genomen als het compleet is ingediend. Indien het verzoek niet compleet is, wordt de aanvrager verzocht om het verzoek tot uitbeting compleet te maken.
4. Als het verzoek tot uitbeting compleet met gevraagde facturen en bewijzen is ontvangen volgt een besluit tot subsidievaststelling en uitbeting binnen acht weken. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
5. De betaling van de gehele subsidie vindt plaats onder aftrek van de eventuele voorlopige uitbeting. Wanneer het bedrag van de voorlopige uitbeting hoger is dan de vastgestelde subsidie dan betaalt de Aanvrager het verschil retour.
6. De subsidie kan niet hoger vastgesteld worden dan eerder in het besluit tot subsidieverlening is bepaald, tenzij, er onvoorzien meerwerk ontstaat tijdens het uitvoeren van de maatregelen; in dit geval dient de aanvrager dit zo snel mogelijk via een aanvulling op de subsidieaanvraag kenbaar te maken bij de gemeente Hilversum en de bouwbegeleider tijdens de uitvoering van de werkzaamheden
7. Indien er sprake is van meerwerk kan tot maximaal €7.000 worden aangevraagd.
8. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal beschikbaar gesteld aan de Aanvrager van de Subsidie.

#### **Artikel 19. Uitbetalen en verantwoord worden bij Zelfwerkzaamheid**

1. Na de beslissing op de aanvraag ontvangt de aanvrager de voorlopige uitbeting.
2. Indien de planning zoals opgegeven bij de aanvraag niet wordt gehaald, dient de aanvrager hier zo spoedig mogelijk bericht van te geven en een nieuwe planning in te dienen. De aanvrager kan de planning maximaal 2 x opnieuw indienen. Indien de planning de derde keer niet wordt gehaald, dient de aanvrager de voorlopige uitbeting te retourneren.

3. De Aanvrager dient het verantwoordingsformulier in binnen vier weken na uitvoering van de maatregel.
4. Bij het verantwoordingsformulier moet de volgende bewijzen worden overlegd:
  - a. Een betalingsbewijs zoals een factuur of bon(nen) van de bouwmaterialen waarop staat:
    - i. Welk type bouwmaterialen en producten zijn gekocht
    - ii. Het aankoopbedrag inclusief BTW.
  - b. Rd-isolatiewaarde van het aangebrachte materiaal.
5. Als het verzoek tot vaststelling compleet met gevraagde bewijzen is ontvangen volgt een vaststellingsbesluit. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
6. De vaststellingsaanvraag wordt getoetst op de aangekochte materialen, het aankoopbedrag en de minimale isolatiewaarde. Er wordt getoetst of de artikelen op de bon/factuur voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 12 van deze regeling. Per aantal vierkante meter isolatie kan maximaal het bedrag zoals opgenomen in artikel 12.3 van deze regeling worden vastgesteld.
7. Wanneer het bedrag van de voorlopige uitbetaling hoger is dan de vastgestelde subsidie dan betaalt de Aanvrager het verschil retour. De subsidie kan niet hoger vastgesteld worden dan eerder in het besluit tot subsidieverlening is bepaald. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de Aanvrager van de Subsidie.

#### **Artikel 20. Subsidiabele periode Energiearmoede**

1. Subsidie kan worden aangevraagd door de Aanvrager die in aanmerking komt voor deze subsidie vanaf 1 oktober 2022;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2026 of tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond is bereikt;
3. Aanvragen die na 31 december 2026 worden ingediend worden niet in behandeling genomen.
4. Het College behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode te verlengen indien daar aanleiding toe is.

#### **Artikel 21. Subsidiabele periode Isolatiegarantiefonds**

1. Subsidie kan worden aangevraagd door de Aanvrager die in aanmerking komt voor deze subsidie vanaf 1 januari 2023;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2027 of tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond is bereikt;
3. Indien het Subsidieplafond is bereikt, komt de Aanvrager automatisch op de wachtlijst voor het volgende jaar. De Aanvrager ontvangt hier een digitaal bericht van;
4. Subsidieontvanger ontvangt een bericht nadat de subsidie in het daaropvolgende jaar in behandeling wordt genomen;
5. In 2027 kan alleen subsidie worden aangevraagd over Verduurzamingsmaatregelen die in 2025 zijn uitgevoerd;
6. Verduurzamingsmaatregelen die in 2027 zijn uitgevoerd komen niet in aanmerking voor een subsidie;
7. Aanvragen die na 31 december 2027 worden ingediend worden niet in behandeling genomen;
8. Het college behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode te verlengen indien daar aanleiding toe is.

#### **Artikel 22. Subsidieplafond en wijze van verdeling**

1. Energiearmoede
  - a. Voor de toekenning van subsidies geldt een Subsidieplafond van € 900.000.
2. Isolatiegarantiefonds
  - a. Het fonds kent een Subsidieplafond. De hoogte van het plafond is opgenomen in het 'Overzicht Subsidieplafonds Hilversum'.
3. Als het Subsidieplafond bereikt is worden geen subsidieaanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
4. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Indien de Aanvraag niet volledig is, wordt de Aanvrager in de gelegenheid gesteld de Aanvraag aan te vullen. De dag waarop die Aanvraag is aangevuld en volledig is, geldt als de datum van ontvangst van de Aanvraag.
5. Het College kan het Subsidieplafond verhogen en een nieuw Subsidieplafond instellen.
6. Onder artikel 4:28 van de Awb bestaat de mogelijkheid dat het subsidieplafond wordt aangepast. Een verlaging kan gevolgen hebben voor reeds verleende subsidies.

#### **Artikel 23. Weigeringsgronden**

1. Naast de in de Algemene subsidieverordening Hilversum 2021 genoemde weigeringsgronden kan de subsidie geweigerd worden indien:
  - a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling;
  - b. De verstrekte gegevens onjuist zijn.
2. Aanvullend voor het Isolatiegarantiefonds

- a. Als de gegevens zoals aangeleverd in artikelen 15.4g-j afwijken van de gegevens in het ondertekende Overeenkomstformulier;
- b. De vereiste vergunningen ontbreken.

**Artikel 24. Verplichtingen subsidieontvanger**

1. Naast de in de Algemene subsidieverordening Hilversum 2021 genoemde verplichtingen gelden de volgende verplichtingen voor de subsidieontvanger:
  - a. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is of zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel zijn verkregen;
  - b. De subsidieontvanger moet op verzoek van een gemeentelijk toezichthouder medewerking verlenen aan controle van de uitgevoerde werkzaamheden.

**Artikel 25. Verantwoording van de subsidie**

Het College behoudt zich het recht voor om steekproefsgewijs ter plaatse te laten controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd.

**Artikel 26. Zelfwerkzaamheid (doe het zelf)**

1. De werkzaamheden ten behoeve van het treffen van de maatregelen mogen door de Eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd mits voldaan wordt aan het volgende:
  - a. Bij zelfwerkzaamheid komen de eigen uren niet voor vergoeding in aanmerking;
  - b. Zelfwerkzaamheid is alleen toegestaan bij maatregelen waarvoor op de Maatregelenlijst wordt aangegeven dat ze hiervoor in aanmerking komen.

**Artikel 27. Hardheidsclausule**

In bijzondere gevallen, met name in gevallen dat de toepassing van deze regeling voor één of meer belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze regeling te dienen doelen, kan het College afwijken van deze regeling.

**Artikel 28. Citeertitel**

Deze regeling wordt aangehaald als: 'Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum 2024-2025'.

**Artikel 29. Slotbepalingen**

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na de bekendmaking van deze regeling.
2. Energiearmoede
  - a. De subsidieregeling is geldig tot en met 31 december 2026. Na deze datum vervalt zij van rechtswege, met dien verstande dat zij blijft gelden voor het afhandelen van aanvragen die voor of op 31 december 2026 zijn ingediend. Aanvragen ingediend na 31 december 2026 worden niet in behandeling genomen.
3. Isolatiegarantiefonds
  - a. De subsidieregeling is geldig tot en met 31 december 2027. Na deze datum vervalt zij van rechtswege. Aanvragen ingediend na 31 december 2027 worden niet in behandeling genomen.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,  
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera dr. ir. G.M. van den Top

**Toelichting**

Het TNO rapport "De feiten over energiearmoede in Nederland, Inzicht op nationaal en lokaal niveau" (TNO 2021 P11678 / 21 september 2021) stelt dat energiearmoede kan worden gedefinieerd in termen van gebrek aan het hebben of kunnen krijgen van een woning met een voldoende hoge energiekwaliteit. Als inwoners wonen in minder goed geïsoleerde huizen en daardoor te maken krijgen met een hoge energierekening en/of gezondheidsklachten, dan is de kern van het energiearmoede probleem niet de hoge energierekening maar de lage energiekwaliteit van de woning. Deze subsidieregeling stelt zich als doel om de energiekwaliteit van de woning van de bovengenoemde doelgroep te verbeteren. Om de doelgroep te definiëren is uitgegaan van de volgende gegevens uit het TNO rapport:

- Er is sprake van een lage energiekwaliteit bij energielabel C of slechter;

- Meer dan 98% van de doelgroep woont in een woning met bouwjaar voor 2010.

Het TNO rapport laat zien dat de woningen van energiearme huishoudens niet significant kleiner of groter zijn dan gemiddeld. De waarde van de woningen van energiearme huishoudens liggen daarentegen wel aanzienlijk lager dan gemiddeld, met uitzondering van de energetisch minder goede woningen waarvan de eigenaren onvoldoende financiële capaciteit hebben om zelf te verduurzamen. Dit past bij het beeld dat het hier deels gaat om vrijstaande (deels monumentale) panden die slecht geïsoleerd zijn. De oppervlakte van de woning is voor het afbakenen van deze subsidieregeling hierdoor geen geschikt criterium, de WOZ-waarde is in dit verband wel een geschikt (extra) criterium. Ervan uitgaande dat verhuurders zoals De Woonplaats en andere (particuliere) verhuurders zelf verantwoordelijk zijn voor de energiekwaliteit van hun woningen geldt deze subsidieregeling alleen voor Eigenaar-bewoners.

Uitgangspunt is dat deze subsidieregeling minder complex van opzet is dan de landelijke ISDE-regeling. De landelijke regeling wordt vooral gebruikt door relatief draagkrachtige Eigenaar-bewoners. Daarom is ervoor gekozen om bij deze subsidieregeling niet het criterium te hanteren dat er minimaal twee energiebesparende maatregelen getroffen moeten worden, ook gelden er geen minimale oppervlaktes die geïsoleerd moeten worden. Daarnaast kan bij de ISDE-regeling alleen achteraf subsidie worden aangevraagd is, wat een extra drempel is voor de doelgroep. Bij deze subsidieregeling kiezen we ervoor om Eigenaar-bewoners vooraf duidelijkheid te geven over de subsidietoekenning. De kwalitatieve criteria van de Energiebesparende maatregelen zoals de minimale isolatiewaarden zijn wel vergelijkbaar met de criteria van de landelijke ISDE-regeling.

### Maatregelenlijst subsidieregeling energiearmoede Hilversum

1. Gevelisolatie: Rd-waarde  $\geq 3,5$  m<sup>2</sup> K/W
2. Spouwmuurisolatie: Rd-waarde  $\geq 1,1$  m<sup>2</sup> K/W
3. Dakisolatie: Rd-waarde  $\geq 3,5$  m<sup>2</sup> K/W
4. Zolder/vlieringvloer isolatie: Rd-waarde  $\geq 3,5$  m<sup>2</sup> K/W
5. Vloerisolatie: Rd-waarde  $\geq 3,5$  m<sup>2</sup> K/W
6. Bodemisolatie: Rd-waarde  $\geq 3,5$  m<sup>2</sup> K/W
7. Isolatieglas
  - a. Achterzetbeglazing of monumentenglas
    - i. Alleen bij monumenten
    - b. HR++ glas U-waarde glas  $\leq 1,2$  W/m<sup>2</sup>K
      - i. Panelen in kozijn (U-waarde  $\leq 1,2$  W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas)
      - ii. isolerende deur (U-waarde  $\leq 1,5$  W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas)
      - iii. iv. Isolatiekozijn (U-waarde  $\leq 2,4$  W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas)
    - c. Triple glas
      - i. U-waarde glas  $\leq 0,7$  W/m<sup>2</sup>K
      - ii. Panelen in kozijn (U-waarde  $\leq 0,7$  W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas)
      - iii. Isolerende deur (U-waarde  $\leq 1,0$  W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas)
      - iv. Isolatiekozijn (U-waarde  $\leq 1,5$  W/m<sup>2</sup>K) (i.c.m. isolatieglas)
6. Ventilatiemaatregelen
  - a. CO<sub>2</sub> gestuurde ventilatie
  - b. Balansventilatie met warmte terugwinning
  - c. Een combinatie van 6a. en 6b.
7. Warmtesysteem:
  - a. Lucht/lucht warmtepomp
  - b. (Hybride) warmtepomp
8. Bij mogelijkheid tot Aardgasvrij:
  - a. Een elektrische boiler of doorstroomverwarmer voor warm tapwater
  - b. Indien de aanvrager niet in aanmerking komt voor een elektrisch fornuis via de witgoedgoedregeling kan tegen €500 een elektrisch fornuis worden aangekocht, binnen de subsidie van €7.000.

Voor de maatregelen aan het warmtesysteem (7) geldt dat deze moet(en) bijdragen aan het verlagen van het gebruik van fossiele brandstoffen en het verlagen van de energierekening ten opzichte van geen maatregelen uitvoeren.

Voor de maatregelen onder aardgasvrij (8) geldt dat deze toepasbaar kunnen zijn in woningen die nu met gaskachels verwarmd worden. Door het ophangen van een lucht/lucht warmtepomp is de stap naar aardgasvrij nog maar relatief klein. Door deze maatregelen mogelijk te maken via subsidie, kunnen



de inwoners ook besparen op het vastrecht en andere vaste periodieke kosten. Voor deze maatregelen geldt ook dat zij binnen het totaalbedrag van €7.000 subsidie moeten blijven.

De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie en bodemisolatie komen in aanmerking voor artikel 26 (Zelfwerkzaamheid) en kunnen door de Eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd. PUR vloerisolatie is ook uitgesloten voor zelfwerkzaamheid, in verband met de omvang en veiligheid. De overige maatregelen kunnen alleen door een bedrijf worden uitgevoerd.

Wanneer bij de maatregelen spouwmuurisolatie, dakisolatie, vloerisolatie of bodemisolatie voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR wordt gekozen, dan moet dit worden aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel

Niet alle werkzaamheden zijn ongevaarlijk om uit te voeren. Kijk daarom altijd goed naar de aanwijzingen op de verpakking en denk om uw eigen veiligheid.