

Aanwijzingsbesluit toezichthouder

GEMEENTEBESTUUR VAN VAALS

gelet op het bepaalde in paragraaf 18.1.2 van de Omgevingswet en gelet op het bepaalde in hoofdstuk 5, titel 5.2 Algemene wet bestuursrecht (Awb)

A) Besluiten:

Besluit om de medewerkers bouw- en woningtoezicht aan te wijzen als toezichthouders in de zin van artikel 5:11 Algemene wet bestuursrecht (Awb) en artikel 18.6 jo. artikel 18.7 van de Omgevingswet.

En te belasten met het toezicht op de uitvoering van de:

- Omgevingswet
- Woningwet (o.a. het toezicht op de uitvoering van de woningwet, zoals bedoeld in de hoofdstukken I tot en met IV van de Woningwet (voor zover het betreft inspectie bouwkundige staat, controle kamerverhuur, brandveiligheid, hygiëne en overbevolking)
- Erfgoedwet 2016
- Wet Milieubeheer
- Algemeen plaatselijke verordening (APV)
- Overige gemeentelijke verordeningen
- Wet goed verhuurderschap

En te belasten met de bevoegdheid om:

- Op grond van de Omgevingswet (artikel 18.7), met medeneming van de benodigde apparatuur, een woning te betreden zonder toestemming van de bewoner.

B) Besluit:

Dit besluit treedt met terugwerkende kracht in werking vanaf 1 januari 2024.

Vaals, 19 maart 2024