

Gemeente Heusden - Omgevingsvergunning vergunningsvrij - Chrysantenstraat 46, 5151EG, Drunen, legaliseren bestaande erfafscheiding

Het college van Heusden heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de omgevingsplanactiviteit:

Bouwen

Voor het legaliseren van een bestaande erfafscheiding aan de Chrysantenstraat 46 in Drunen.

Vergunningsvrij

Het college van Heusden heeft op 9 april 2024 een besluit genomen met als inhoud dat geen omgevingsvergunning nodig is voor deze activiteit.

Voor de legalisatie van de erfafscheiding is geen vergunning nodig. Dit heeft te maken met de komst van de Omgevingswet.

Volgens artikel 22.27, lid f van het (tijdelijke) omgevingsplan Heusden is het vergunningsvrij om een erf- of perceelsafscheiding te plaatsen mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

1. Hoger dan 1 meter maar niet hoger dan 2 meter;
2. Op een erf of perceel waarop al een gebouw staat waarmee de afscheiding in functionele relatie staat; en
3. Achter de lijn die langs de voorkant van dat gebouw evenwijdig loopt met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied.

In deze situatie voldoet de erfafscheiding aan de bovengenoemde eisen.

Het besluit is op 9 april 2024 verzonden en bij de gemeente bekend onder nummer 1560575.

Bezwaar

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen. De termijn gaat in één dag na toezending van het besluit aan de aanvrager.

U kunt alleen op deze 2 manieren bezwaar maken

- Online via de website www.heusden.nl (u kunt inloggen met uw DigiD)
- U kunt uw bezwaar ook per post sturen naar Gemeente Heusden, Postbus 41, 5250 AA Vlijmen

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

1. Uw naam en adresgegevens;
2. datum waarop u het bezwaarschrift indient;
3. een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
4. de redenen van het bezwaar;
5. uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

Voorlopige voorziening

Gedurende de termijn dat uw bezwaarschrift in behandeling is, kan al gebruik worden gemaakt van het besluit. Om dit te voorkomen, kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank een voorlopige voorziening aanvragen. Dit houdt in dat u verzoekt het besluit tijdelijk te schorsen. Dit kan tegelijk met of na het indienen van het bezwaarschrift.

Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Rechtbank Oost-Brabant, team Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Digitaal aanvragen kan ook via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor een verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u griffiekosten.

Meer informatie

Graag bij uw schriftelijke reactie het zaaknummer vermelden.

Voor vragen kunt u contact opnemen met het cluster Omgevingsvergunningen van de gemeente Heusden, telefoon: (073) 513 1789.