

## Het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg, Meester Westerhofdijk 1 Hardenberg" is gewijzigd vastgesteld

Op 26 maart 2024 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Buitengebied Hardenberg, Meester Westerhofdijk 1 Hardenberg" gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft te maken met Meester Westerhofdijk 1 in Hardenberg.

Het bestemmingsplan is bedoeld om de bouw van een extra woning mogelijk te maken ter compensatie van de sloop van landschapsontsierende bebouwing. De nieuwe woning zal ontsloten worden op de Rodedijk. Er zijn bij de vaststelling wijzigingen ten opzichte van het ontwerp gemaakt. De inrit voor de nieuwe woning wordt verplaatst. De nieuwe inrit is nu gesitueerd op 32 meter van de inrit van het naastgelegen agrarische bedrijf en de bestaande duiker met onverharde inrit zal verwijderd worden.

### Vanaf donderdag 18 april 2024 is het bestemmingsplan te bekijken

Dat kan op 2 manieren:

1. Digitaal op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De stukken zijn op deze website terug te vinden met het adres of met het identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000BP00422-VG01.
2. Op papier in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak met telefoonnummer 14 0523.

### Bent u het niet eens met dit besluit dan kunt u in beroep gaan

Belanghebbenden mogen dat altijd. Dan kan vanaf vrijdag 19 april 2024. Vanaf deze datum hebt u hier 6 weken de tijd voor. In beroep gaan kan niet per e-mail.

U schrijft een brief naar:

Raad van State Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

In uw brief schrijft u:

1. uw naam en adres;
2. de datum waarop u uw brief schrijft;
3. over welk besluit het gaat;
4. waarom u het niet eens bent met het besluit; (stuur een kopie van het besluit mee)
5. uw handtekening.

Niet-belanghebbenden kunnen alleen in beroep gaan als zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Meer informatie vindt u op de website van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag ná die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt uitgesteld als bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

*Hardenberg, 17 april 2024*